

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Садовническая, д
77 стр 2

ЛОТ № J56895



ПЛОЩАДЬ
234м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/5



НАЛОГОВАЯ



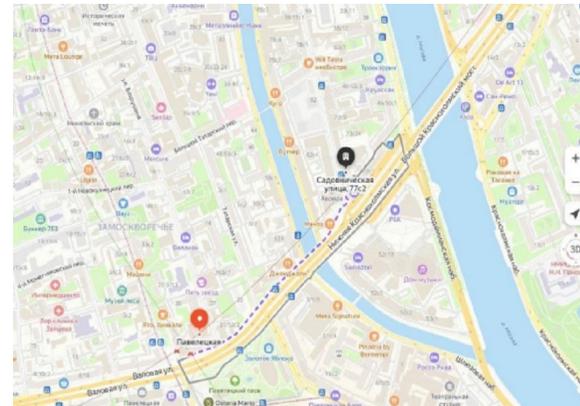
МОЩНОСТЬ ЭЛ.
20кВт



ПАРКИНГ
Неохраняемый
паркинг



СОСТОЯНИЕ
Требуется
косметический
ремонт



СТОИМОСТЬ

30 000 000 Р

1 538 460 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²



МЕТРО

Павелецкая

10 минут пешком

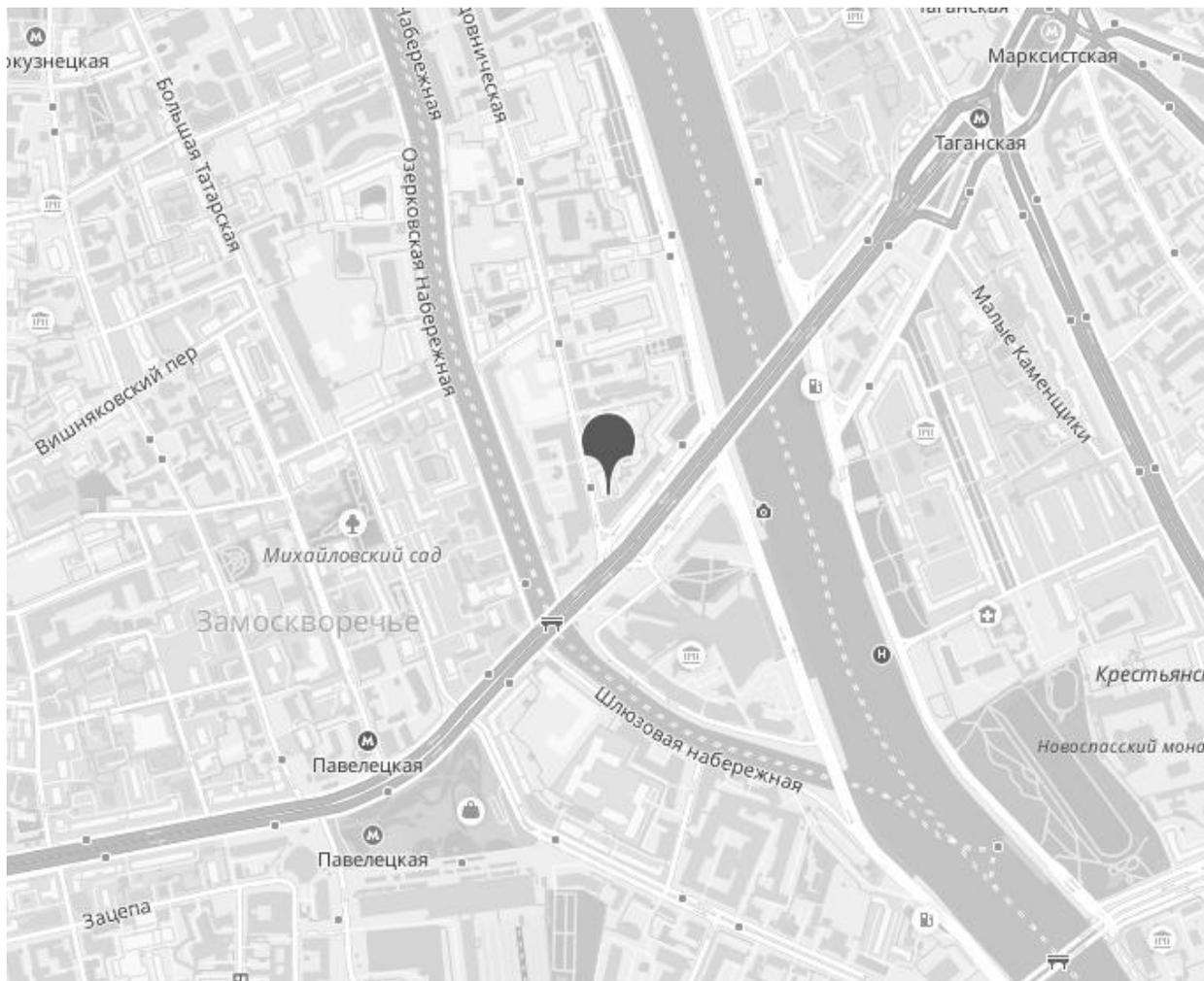


АДРЕС

г Москва, ул

Садовническая, д 77 стр 2

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается на продажу помещение площадью 234 кв.м. в шаговой доступности от м.Павелецкая. Первая линия домов.

Отдельный вход со двора. Множество окон в цоколе, возможность размещения вывески.

Потолок 2.90м. Электрическая мощность 20кВт. Парковка городская напротив здания.

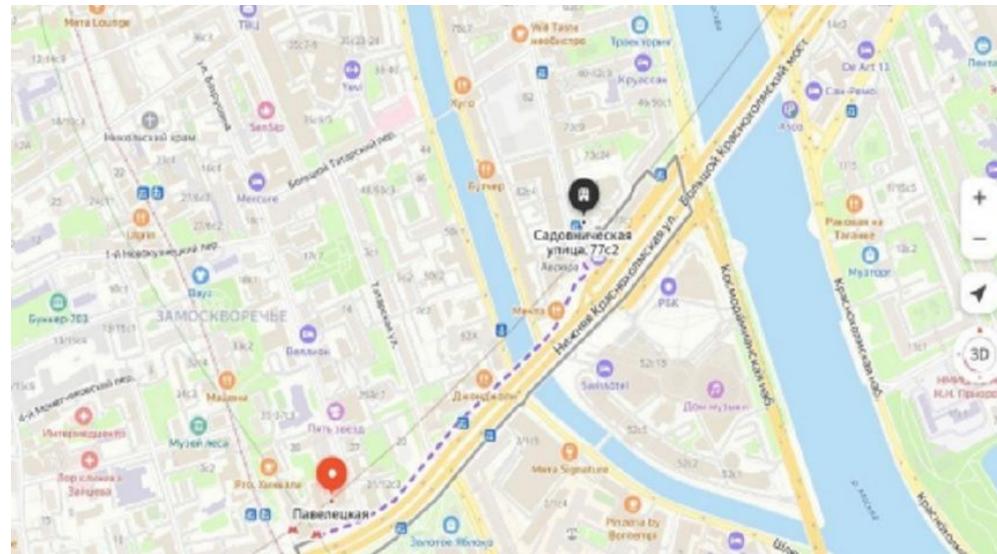
Напротив дома автобусная остановка «Садовническая ул.77». Густонаселенный район как жилыми домами так и офисами.

МАП 320 000 р.

Плюс аренда юридических адресов 50 000 руб.

Потенциальный МАП 370 000 руб.

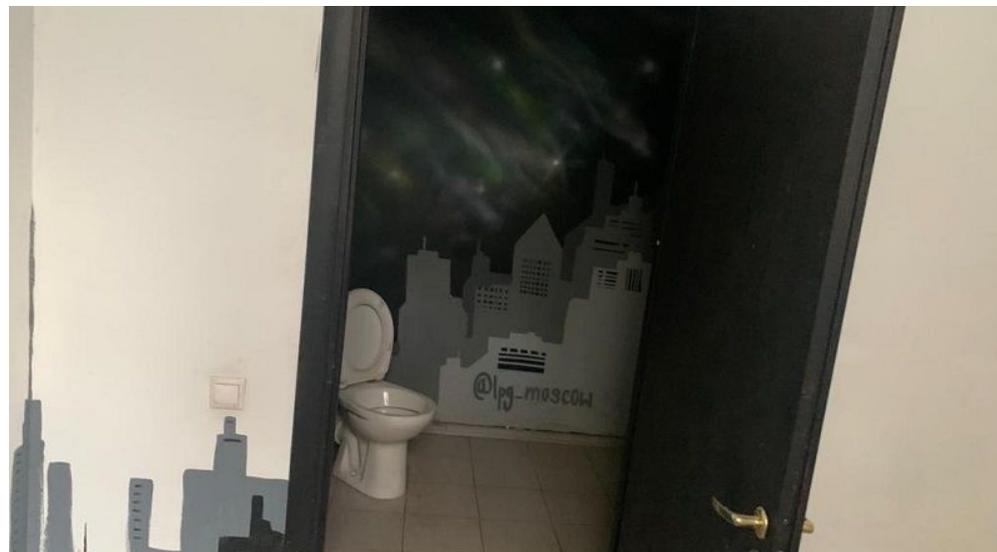
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²



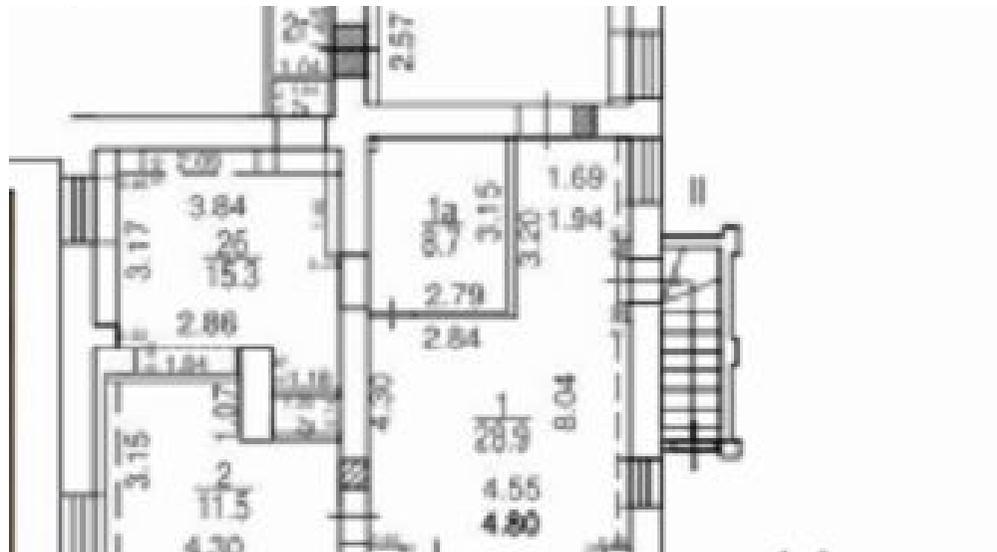
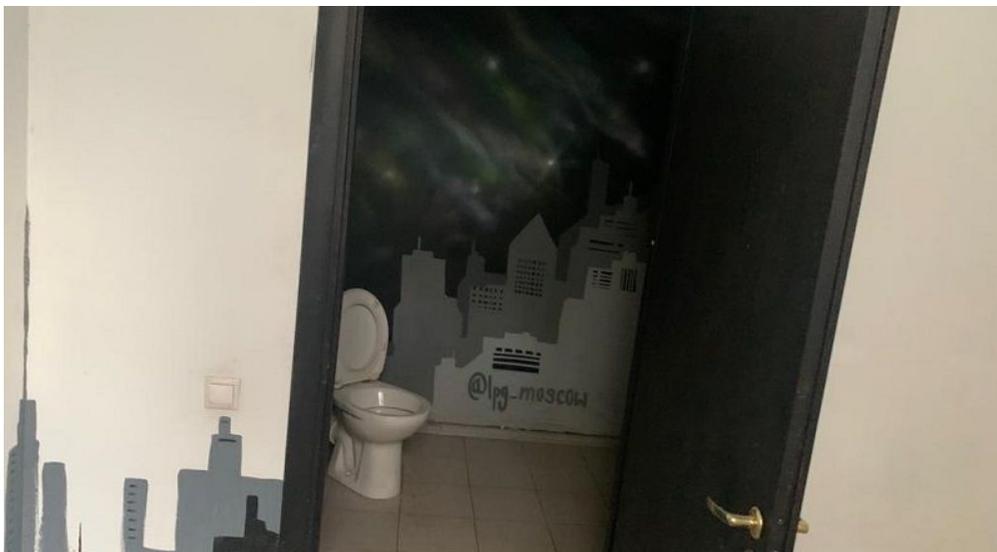
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

