ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Садовническая, д 77 стр 2

ЛОТ № J56895

ПЛОЩАДЬ
234м²

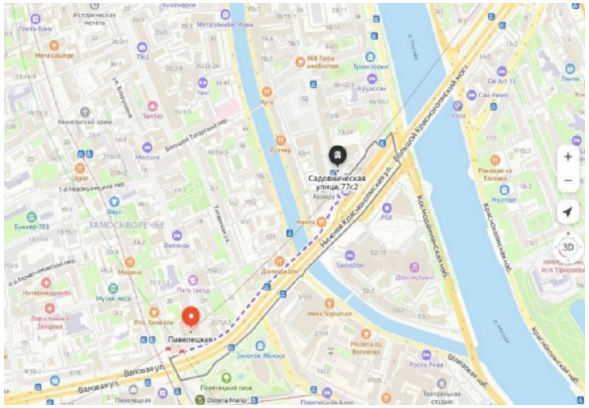
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/5

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.
20кВт

ПАРКИНГ
Неохраняемый паркинг

СОСТОЯНИЕ
Требуется косметический ремонт



СТОИМОСТЬ

30 000 000 ₽

1 538 460 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²

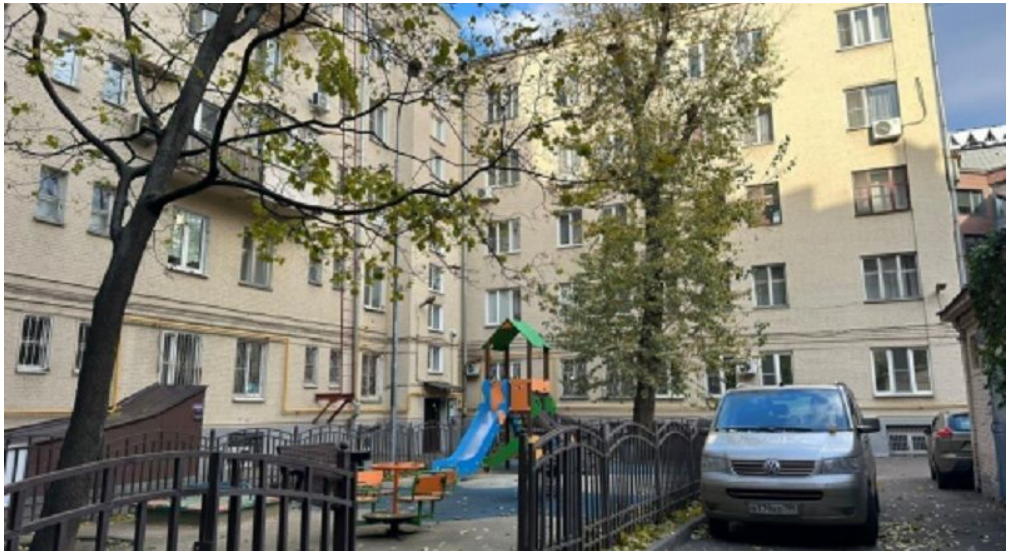
МЕТРО
Павелецкая
10 минут пешком

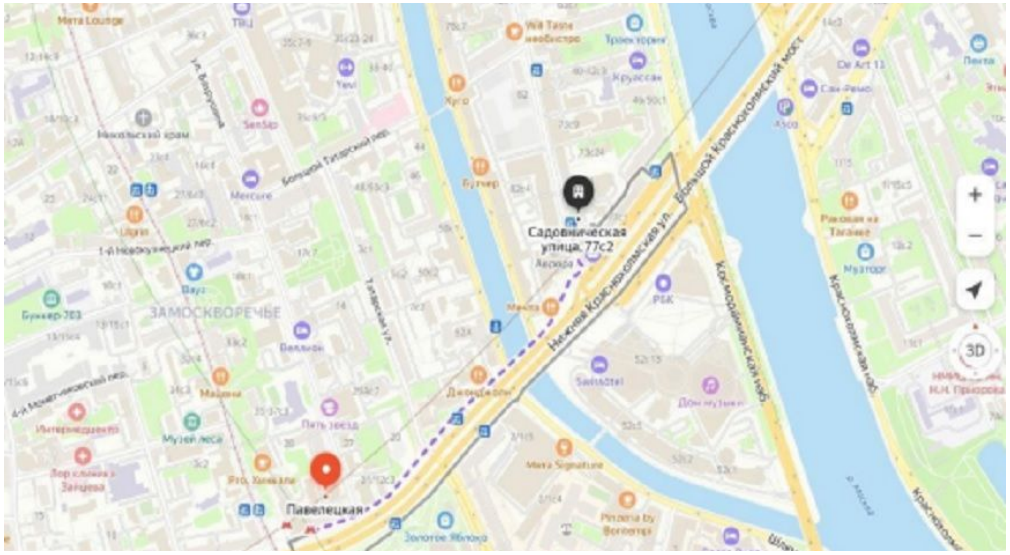
АДРЕС
г Москва, ул Садовническая, д 77 стр 2
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Предлагается на продажу помещение площадью 234кв.м. в шаговой доступности от м.Павелецкая. Первая линия домов. Отдельный вход со двора. Множество окон в цоколе, возможность размещения вывески. Потолок 2.90м. Электрическая мощность 20кВт. Парковка городская напротив здания. Напротив дома автобусная остановка «Садовническая ул.77». Густонаселенный район как жилыми домами так и офисами.
МАП 320 000 р.
Плюс аренда юридических адресов 50 000 руб.
Потенциальный МАП 370 000 руб.

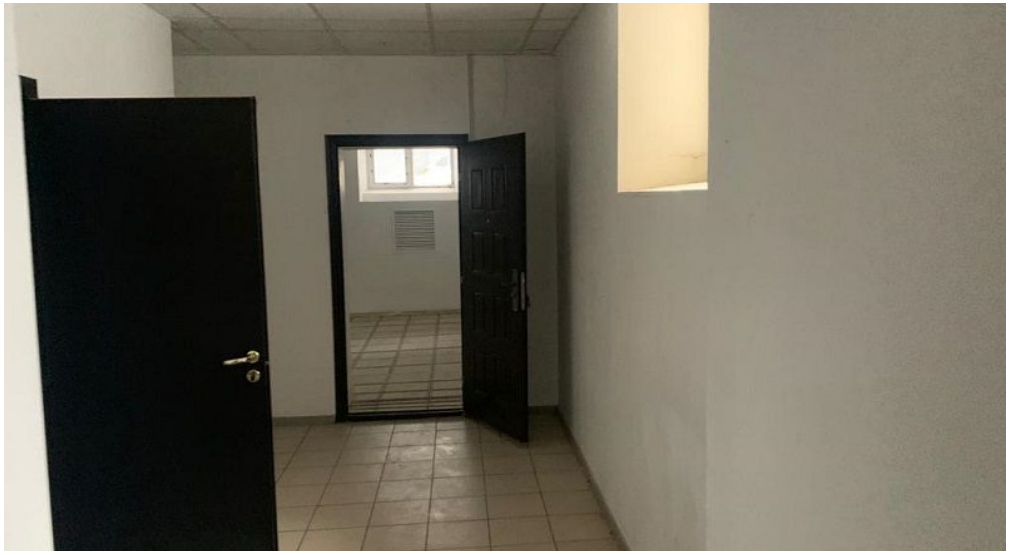
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²

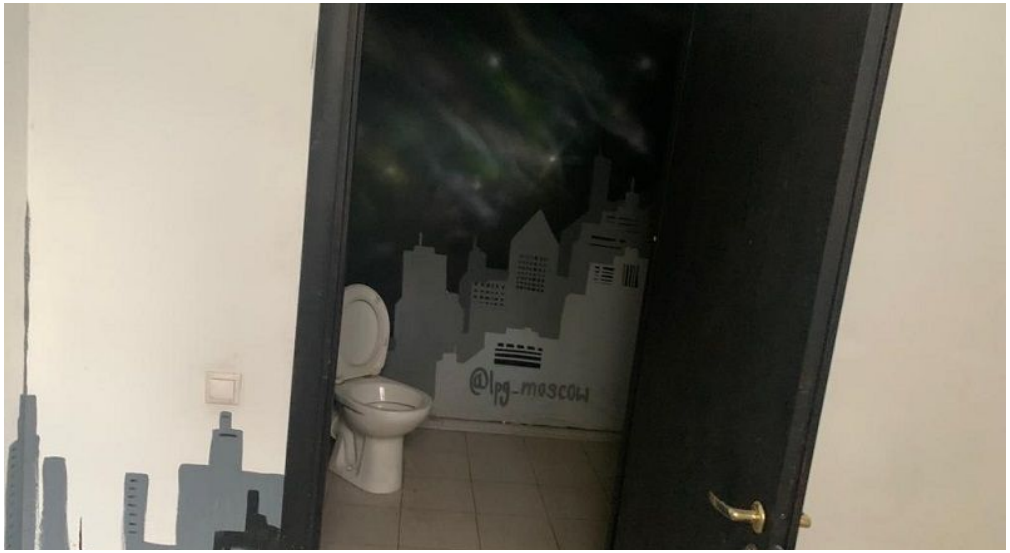




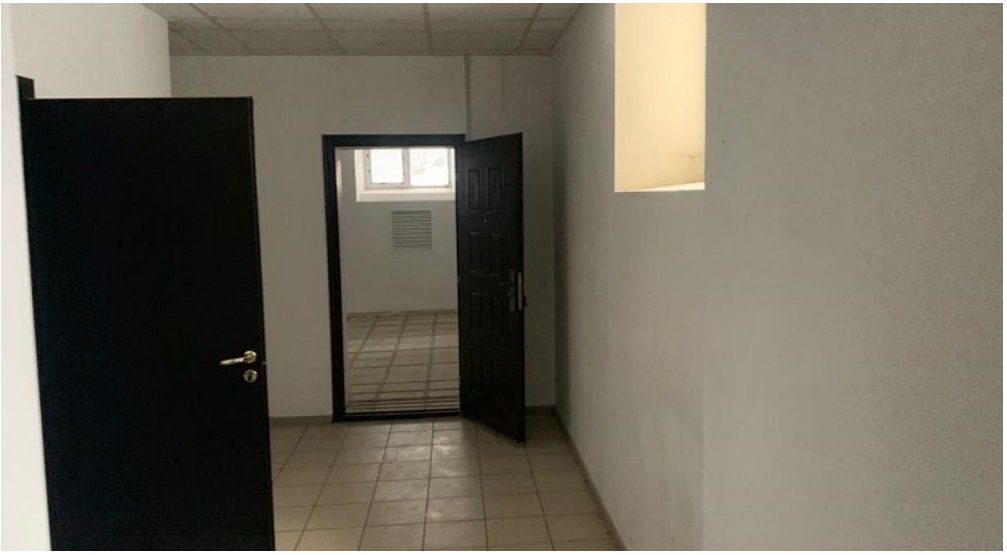
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²

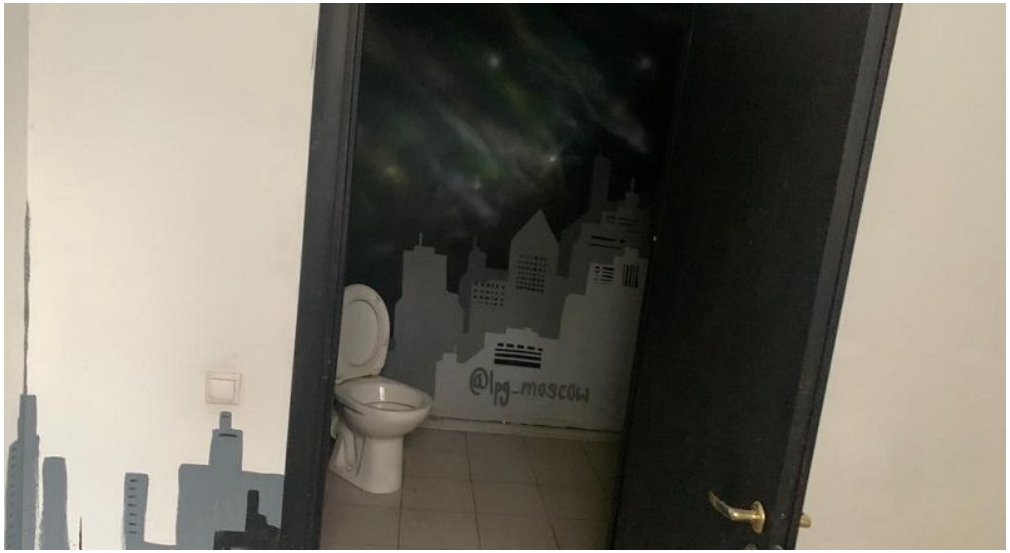
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²

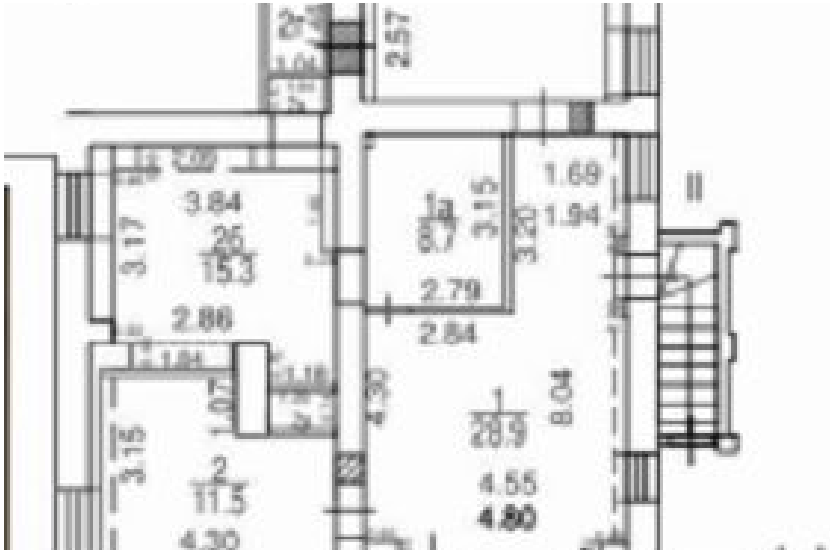




ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 234 М²







КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267
+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services