



СТОИМОСТЬ  
**85 000 000 Р**



**Московская обл, г  
Одинцово, деревня  
Горышкино**



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**300 М²**

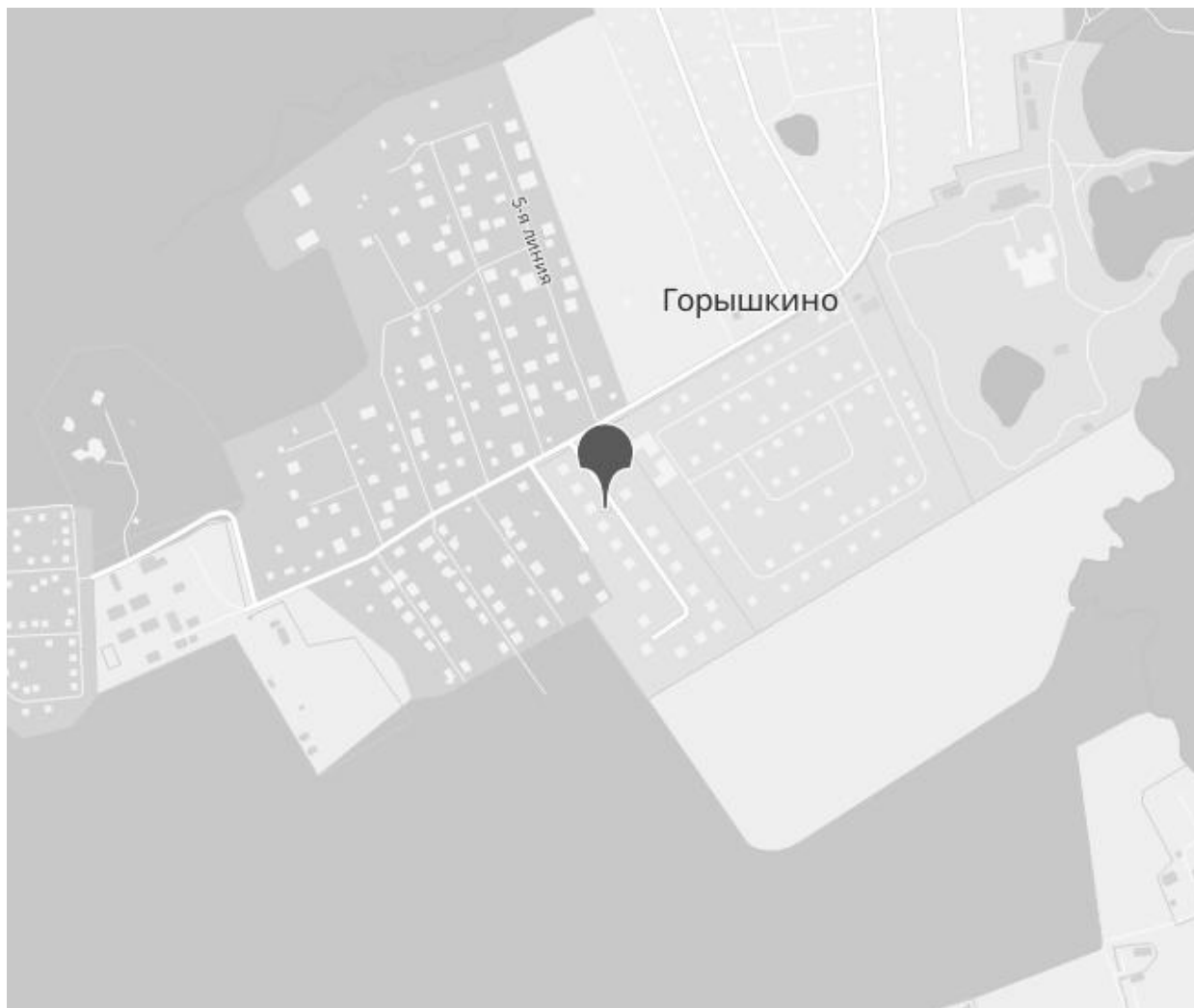


ОБЩАЯ УЧАСТКА



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

**85 000 000 ₽**

283 333 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Лот J57048 Дом с мебелью 300 кв.м на участке 27 сот. Кол-во спален: 4. Кол-во с/у: 3. Поселок "Парк-Шале". Рублево-Успенское шоссе, 25 км от МКАД. Без комиссии для покупателя.

1 этаж: прихожая, холл, кухня - столовая с выходом на открытую веранду, гостиная с камином, гостевая спальня, гардеробная, с/у.

2 этаж: холл, главная спальня с с/у и гардеробной и выходом на балкон, детская спальня с комнатой для няни, спальня, с/у, кабинет.

Дом в охраняемом поселке, полностью готовый к проживанию на участке с ландшафтным дизайном.

На участке: баня (120 кв.м): прихожая, комната отдыха, сауна, душевая, купель, с/у. И отдельно стоящий гараж на 2 м/м с квартирой для персонала. Детская площадка.

Посёлок окружен лесным массивом и словно тонет в безмятежности и размеренности. Проведены необходимые коммуникации: водопровод, канализация, газ, свет, интернет.

Развитая внешняя инфраструктура, рядом расположен посёлок Горки-10, где работает ипподром, ТЦ, салоны красоты и магазины. В 5 минутах езды на автомобиле протекает Москва-река.















# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

