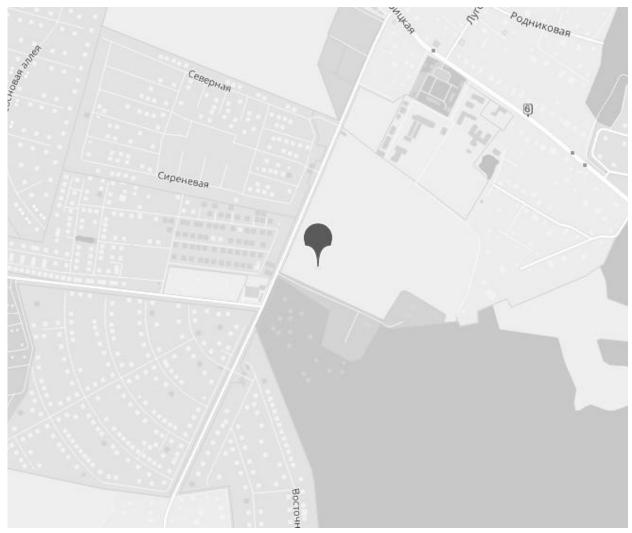


РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

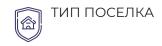




ПОСЕЛОК







124 900 000 P 227 504 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ

2



БАССЕЙН

Новый с премиальной отделкой под ключ дом класса бизнес, на 5 спален (в каждой комнате сан узел, в мастер спальне, просторная гардеробная комната с панорамным остеклением), общей площадью 520 м кв, возводимый по технологии: монолит/кирпич.

Отапливаемый гараж на 2 автомобиля. Несколько террас. Земельный участок статус ИЖС 11,3 сот. Все коммуникации центральные! Участок в соснах (так же высажены ели и туи), рулонный газон, произведены дренажные работы и мощение территории, отмостка.

Индивидуальный дизайн-проект, с вариантами отделки под ключ, с применением качественных материалов, премиум уровня.

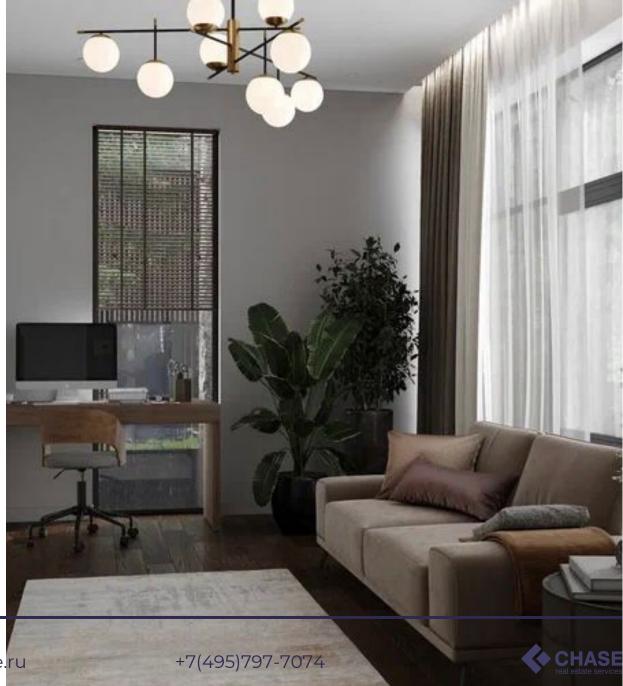
Кухня со встроенной, итальянской техникой Miele, включена в стоимость типа отделки «под ключ». Возможен вариант меблировки дома. Над зоной кухни-гостиной, применено решение второго света с исполнением «светового фонаря» в области потолочного пространства (высота потолка 6м). Камин. Постирочная и гардеробные помещения

Центральная система вентиляции и кондиционирования воздуха.

Высота потолков 3,3м. Центральные коммуникации. Теплые полы на 1 и 2-эт.

Технологичная система газового отопления, с функцией дистанционного контроля и мониторинга. Система очистки воды. Энерго-сберегающее панорамное остекление, препятствует тепло-потерям в зимний период времени и попаданию ультра-фиолетового излучения, в летний период. Фасальное осрещение в трендорой стилистике

Поселок охраняемый расположен в 22 км от МКАД по фрверижского предуствения поселок с контрольно-предуствения поселом из квойных пород деревьев. Вся инфраструктура, рядом.





















Delight MAX



ИЗМЕНЕНИЯ

Новый проект.

- Плоская кровля;
- Каркас монолит/кирпич;
- Гараж на 2 авто;
- Сауна + комната отдыха;
- Терраса 120 м² с доступом из мастер спальни и коридора;
- Премиальная отделка;
- Центральная система вентиляции и кондиционирования



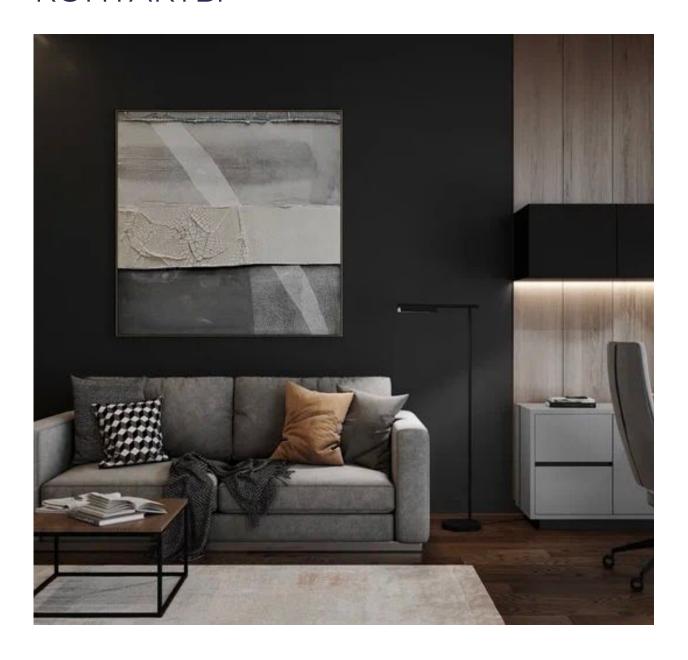
129,9 млн

Стоимость включает в себя всю чистовую отделку, включая премиальную сантехнику, все проектное премиальное освещение, дровяной камин, встроенную кухню и бытовую кухонную технику Miele, оборудованная зона прачечной с набором премиальной техники (стиральная и сушильная машины, паровой шкаф)

Возможна корректировка стоимости в комплектации «под ключ» в связи с незавершенным процессом проектирования интерьера, после его завершения цены подлежат уточнению, текущие цены указаны в качестве ориентира. Возможна корректировка стоимости конкретного лота исходя из степени его готовности или локации внутри массива.

109,9 млн

КОНТАКТЫ



БАРАБАНОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

