

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1851 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Шелепихинская
наб, д 34 к 1

ЛОТ № J57602



ПЛОЩАДЬ
1851м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/37



НАЛОГОВАЯ



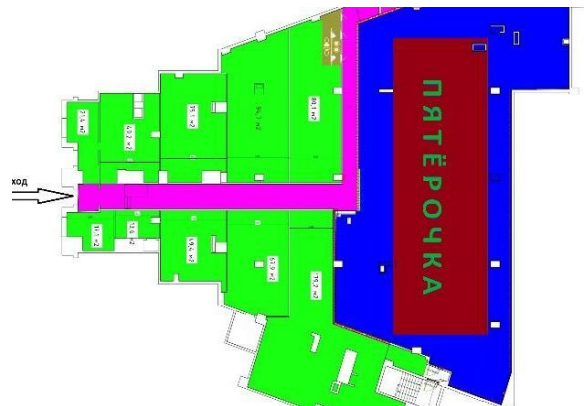
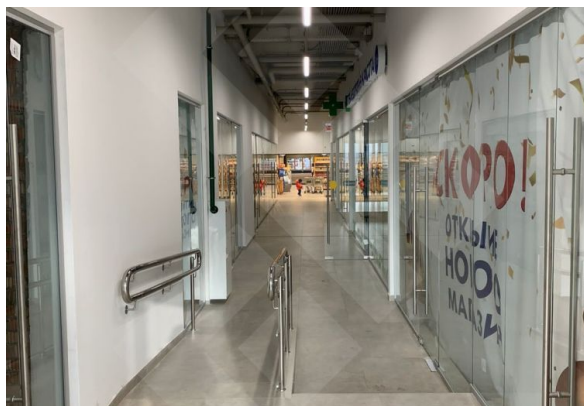
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

670 000 000 Р

4 343 592 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1851 М²



МЕТРО
Шелепиха
13 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, Шелепихинская
наб, д 34 к 1**
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В продажу предлагается помещение по адресу: ул. Шелепихинская набережная д.34 корп 1, площадью 1851,5 кв.м., 1/37 этаж жилого дома в составе ЖК «Сердце Столицы».

Удобная пешая и транспортная доступность.

Рядом станции метро Полежаевская, Выставочная, Фили.

Первая линия, вид на набережную.

Действующие арендаторы: супермаркет Пятерочка, Аптека 36,6, сеть магазинов Улыбка радуги, Морепродукты, пивной магазин, Цветы, Табак, химчистка, ателье, салон красоты, пункт выдачи товаров Wildberries.

Высота потолков 4 м, погрузо-разгрузочная зона.

Инженерные коммуникации: вентиляция, пожарная сигнализация, пожаротушение и дымоудаление.

ID 57602



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

