ЗДАНИЕ 8141 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Тимура Фрунзе, д 24

ЛОТ № J57698

ПЛОЩАДЬ
8141м²

ЭТАЖНОСТЬ
6

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

3 416 000 000 ₽

419 604 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 8141 М²

МЕТРО
Парк культуры
5 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Тимура Фрунзе, д 24
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается бизнес-центра класса А в престижном районе Хамовники, на улице Тимура Фрунзе.
Удобная транспортная доступность.
5 минут от метро Парк Культуры.

Общая площадь - 8141 кв.м
Арендопригодная площадь - 6698 кв.м.
Этажность - подвал и 6 этажей
Здание на 100% заполнено арендаторами.

Подземная парковка на 33 м/м, наземная на 12 м/м.

Земельный участок оформлен в долгосрочную аренду до 2064 года.

Собственник - юридическое лицо. НДС включен в стоимость.

J57698.

ЗДАНИЕ 8141 М²

КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services