CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
70 000 000 ₽
642 201 /M2

МЕТРО ДИНАМО
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 36 стр 30

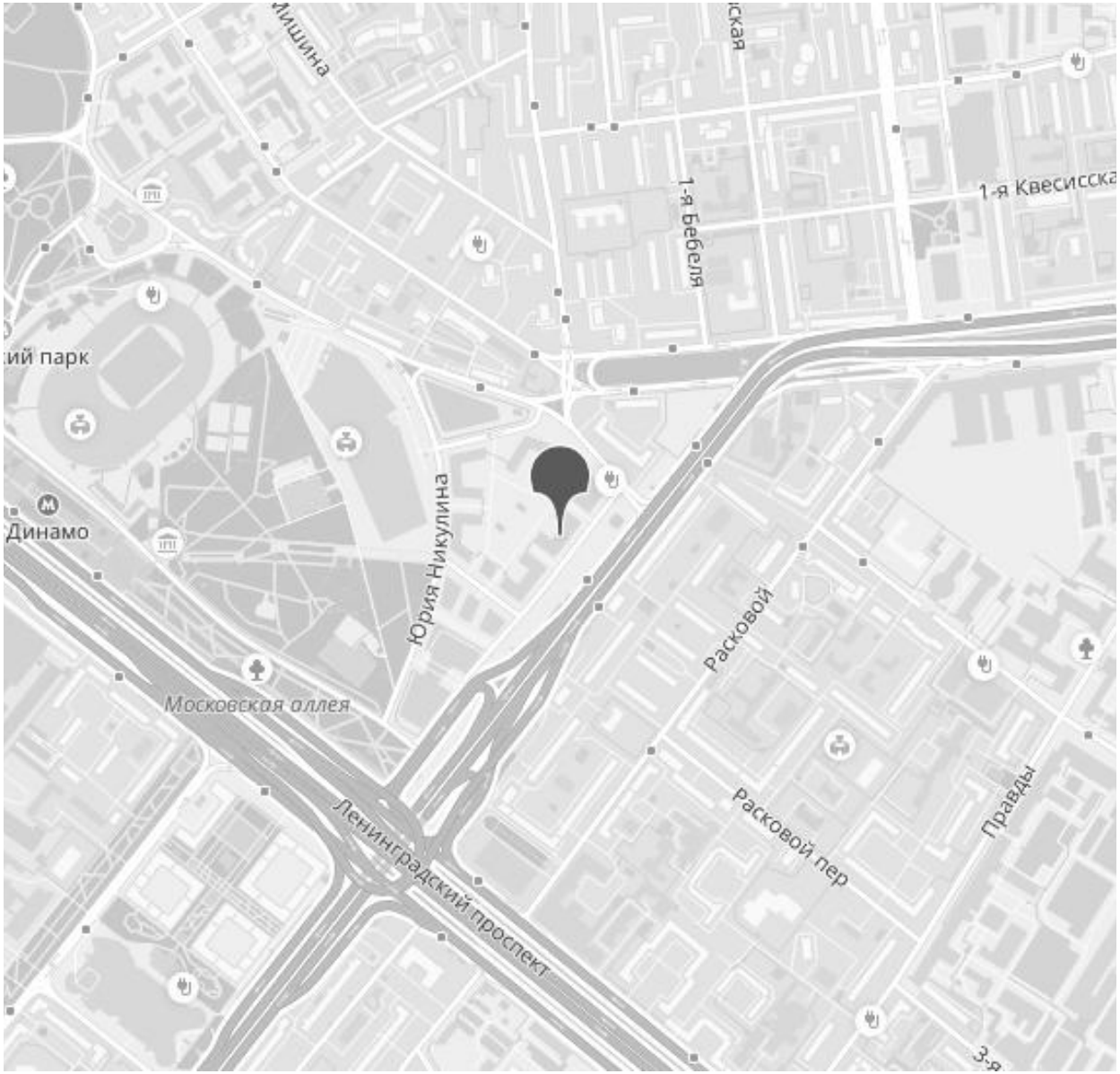
ПЛОЩАДЬ
109 M²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
12 / 12

ОТДЕЛКА
с отделкой

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ВТБ АРЕНА ПАРК

АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 36 стр 30

МЕТРО
Динамо
7 минут пешком

ОКРУГ
Аэропорт

РАЙОН
Аэропорт

70 000 000 ₽
642 201 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.2

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ
Многоуровневая

J57706 В ЖК бизнес-класса к покупке предлагается отличный апартамент с ремонтом общей площадью 109 кв.м.

Планировкой предусмотрено:
- просторная и светлая кухня-гостиная с 4 окнами на юго-восток (виды на ТТК и Москва-Сити);
- 2 изолированные спальни (20 и 15 кв.м.)
- 2 совмещённых санузла (6 и 4 кв.м.)

В отделке использованы материалы европейского качества. Ремонт выполнен в универсальных тонах, так что вы сможете реализовать здесь все свои дизайнерские идеи.
Высокие потолки 3,2 кв.м., стеклопакеты премиального бренда "Schüco". Всего в апартаменте 6 окон.
Приточно-вытяжная система кондиционирования.

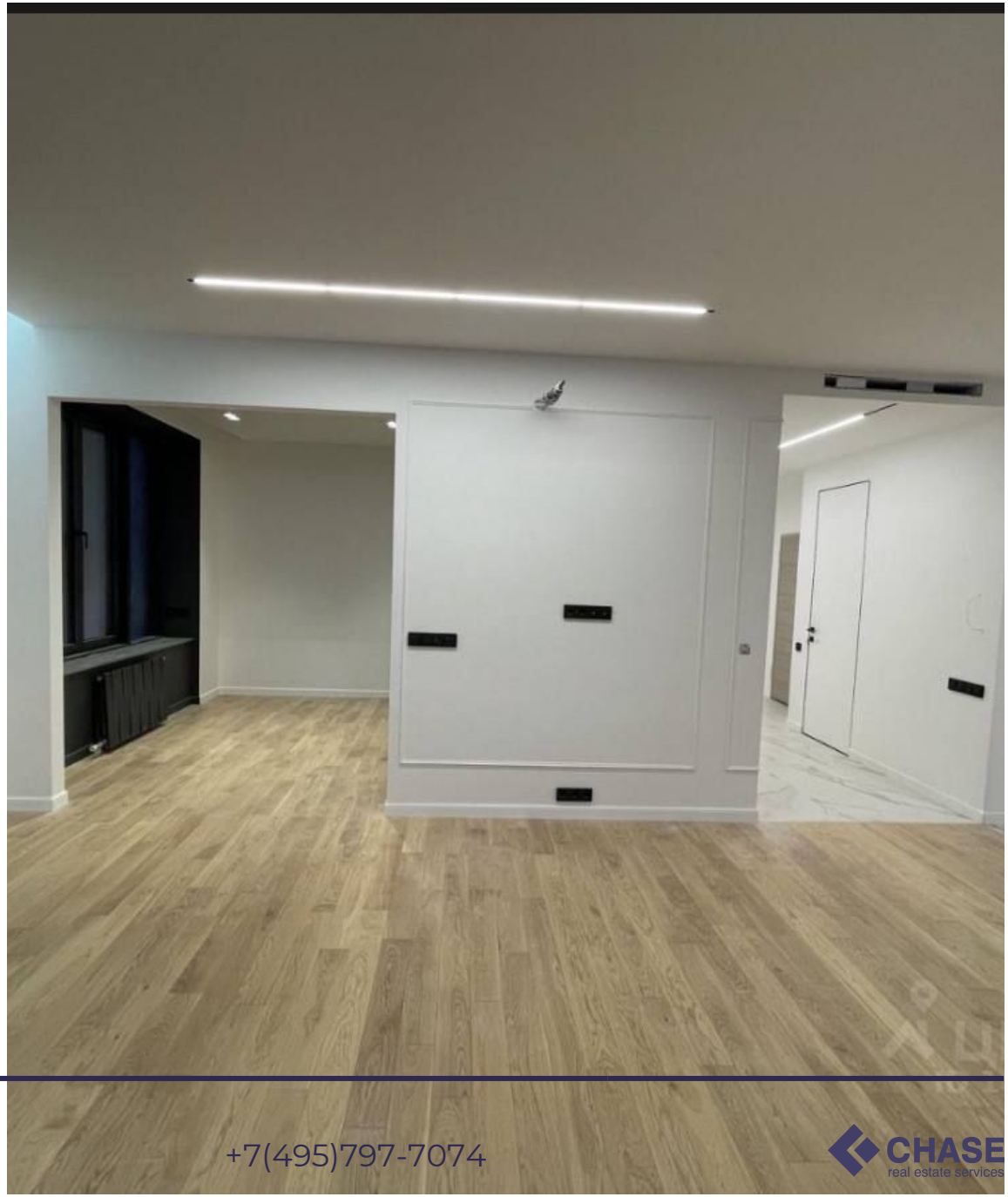
В кухне-гостиной установлен гарнитур и качественная бытовая техника. Апартамент предлагается без мебели, так что вы сможете обставить его по своему вкусу.

МФК ВТБ Арена Парк имеет развитую инфраструктуру: по периметру кофейни, салоны красоты, магазин продуктов Азбука Daily, итальянские рестораны, детский бассейн крупной сети "Мама, я плыву", стоматология, аптека, магазин крепких напитков. На территории комплекса "Ideal. Fitness" с 25-метровым бассейном и персональными тренерами.

"ВТБ Арена Парк" жилой квартал около стадиона Динамо, в 10 минутах пешком от Петровского путевого дворца и живописного Петровского парка. Квартал состоит из 6 зданий на 1 186 апартаментов, 4 офисных зданий, стадиона "Динамо", делового квартала. Здания разработаны известным архитектурным бюро Speech под руководством Сергея Чобана. Архитектура в едином современном стиле.

Рядом находятся детские сады, школы с высоким уровнем образования, магазины и поликлиники. У ЖК отличная транспортная доступность благодаря связи с Ленинградским проспектом и Третьим транспортным кольцом. Комплекс расположен в 5-ти км. от Кремля.

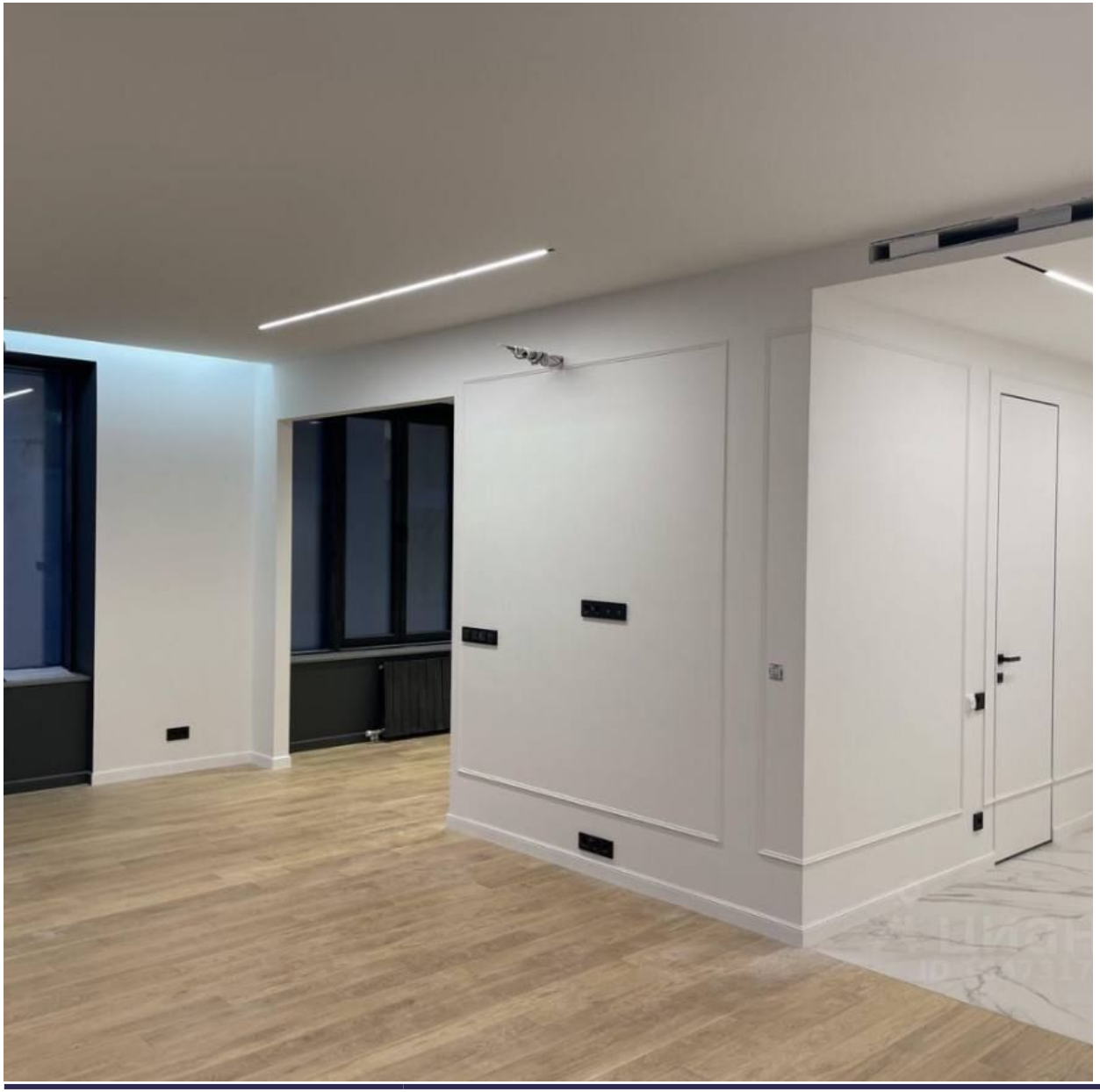
Прямой собственник. Без обременений. Возможен быстрый выход на сделку.



ЦИАН
ID 10473178

71
ЦИАН
ID 10473178

ВТБ АРЕНА ПАРК



ГОД ПОСТРОЙКИ
2019

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «СЗ ВЕРНАДКА, 12»

КОЛ-ВО КВАРТИР
1002

ЭТАЖНОСТЬ
12

БЕЗОПАСНОСТЬ

В местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности и многоступенчатой системой фильтрации воды.

ИНФРАСТРУКТУРА

Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр.

ПАРКОВКА

В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой).

ПОДРОБНО О ЖК

«ВТБ Арена Парк» возведен в Северном административном округе Москвы. Архитектурная концепция была разработана по индивидуальному дизайн-проекту ведущим российским бюро SPEECH. Комплекс состоит из разновысотных жилых корпусов, гостиницы, спортивных объектов и коммерческих помещений. Строительство произведено по монолитно-кирпичной технологии с применением современных износостойких и долговечных материалов. Фасады зданий облицованы натуральным итальянским песчаником. Высота жилых новостроек —12-25 этажей.

КОНТАКТЫ

МАРТЫНОВА КРИСТИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(901)748-3048

martynova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services