

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 800 М²



Г. МОСКВА
ул Лесная, д 43

ЛОТ № J57722



ПЛОЩАДЬ
800м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/7



НАЛОГОВАЯ
7



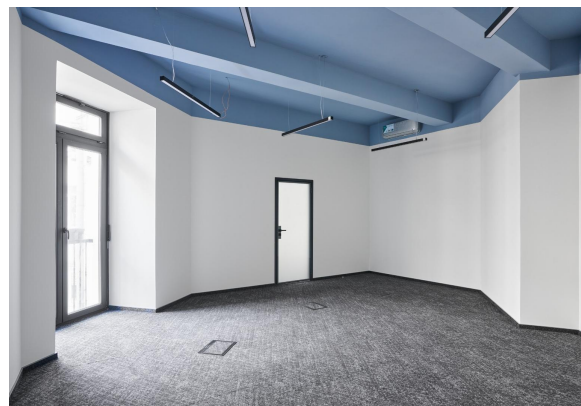
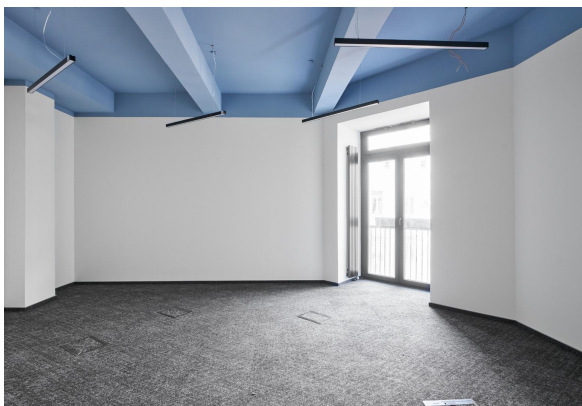
ПЛАНИРОВКА
Кабинетная



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ

4 000 000 Р

60 000 м²/ГОД

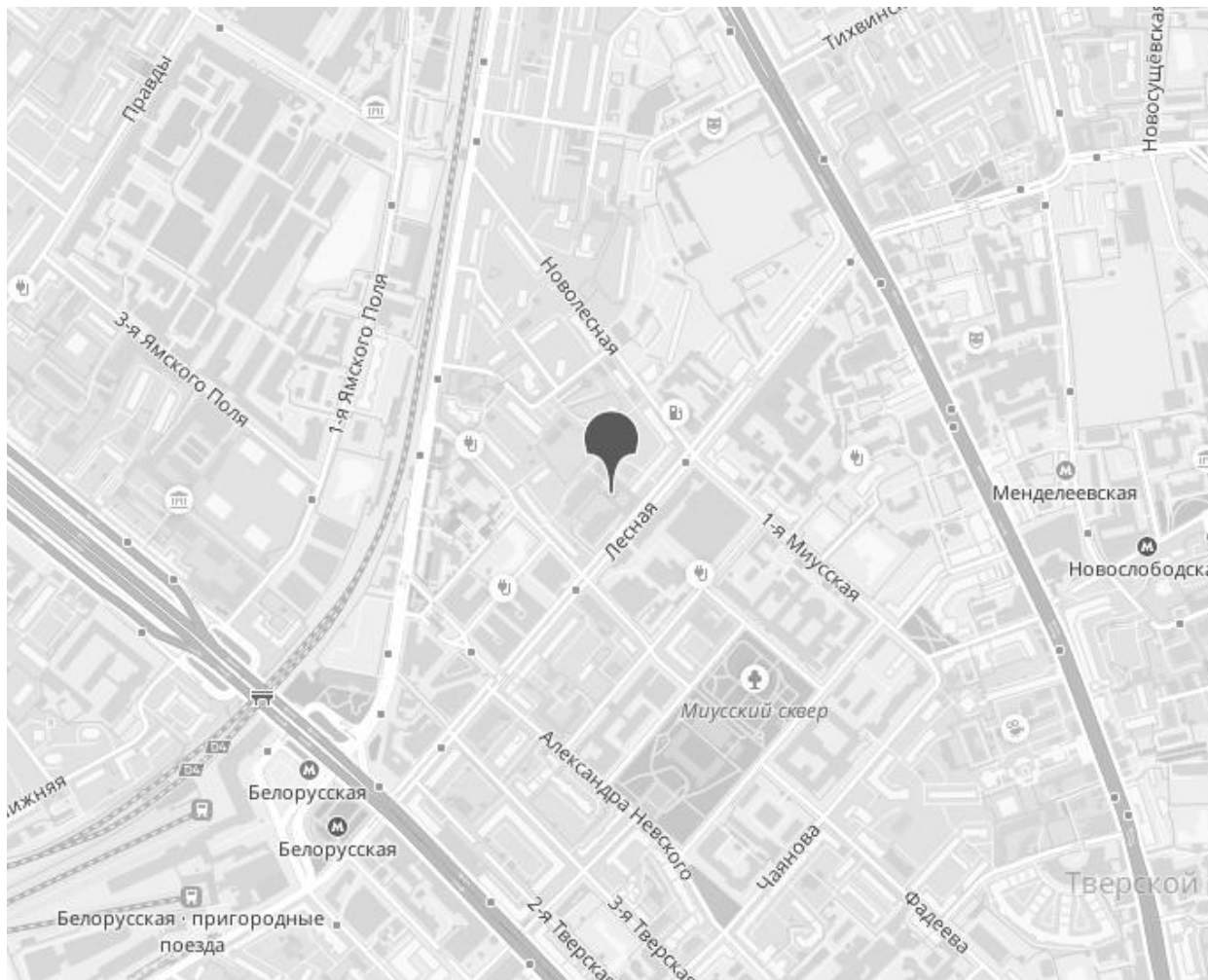


НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 800 М²

 **МЕТРО**
Белорусская
9 минут пешком

 **АДРЕС**
ул Лесная, д 43
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офисный блок в бизнес-центре класса В+ по адресу ул. Лесная, 43, общей площадью - 800 кв.м., 4 этаж, в 5 минутах ходьбы от м. Белорусская и Менделеевская.

Пространство занимает половину 4 этажа и идеально подойдёт для компании, ценящей престиж, комфорт и функциональность. Блок с кабинетной планировкой, хорошим ремонтом и инженерными системами.

18 кабинетов и коридоры с санузлами

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная система.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Здание бизнес-центра располагает круглосуточным доступом, развитой инфраструктурой — кафе, рестораны, салоны, спортивные клубы, отделения банков — всё в шаговой доступности.

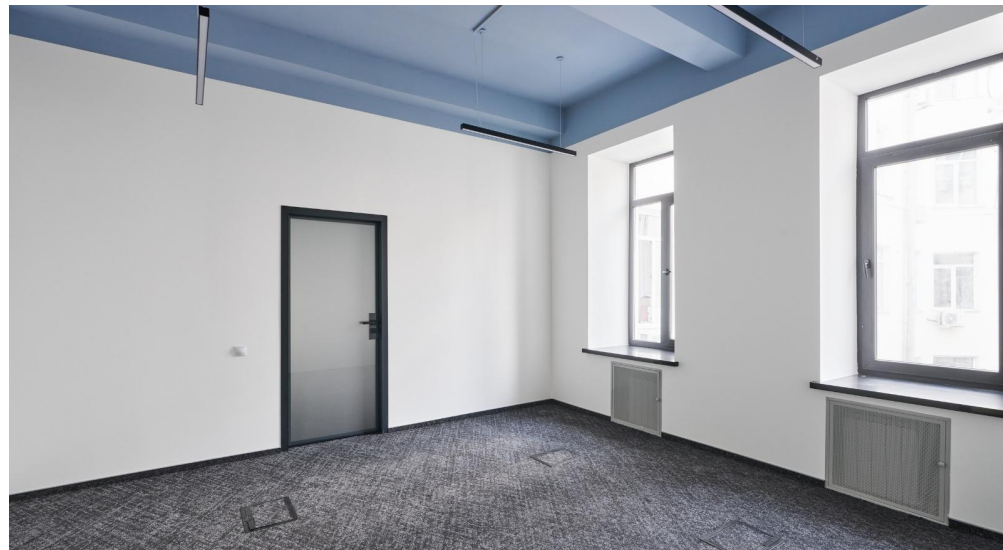
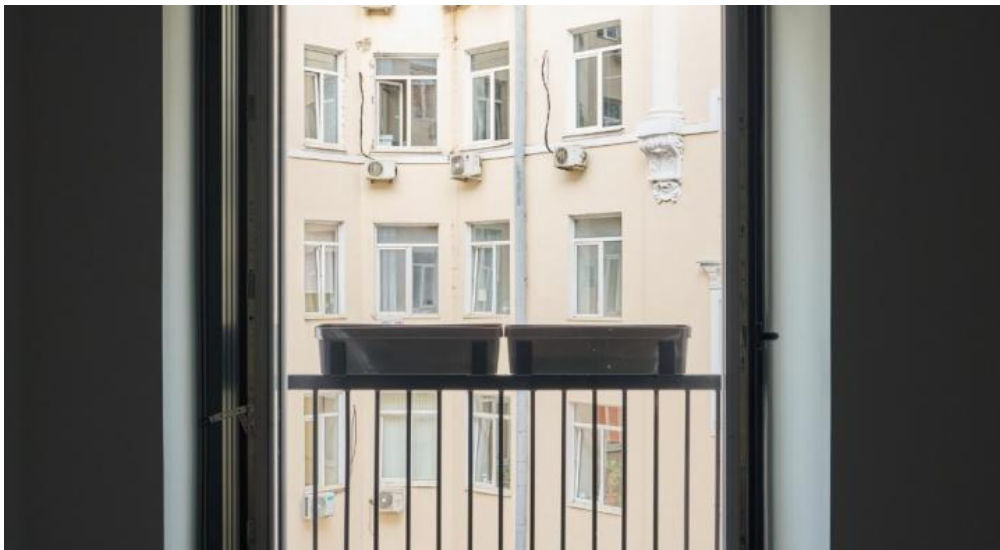
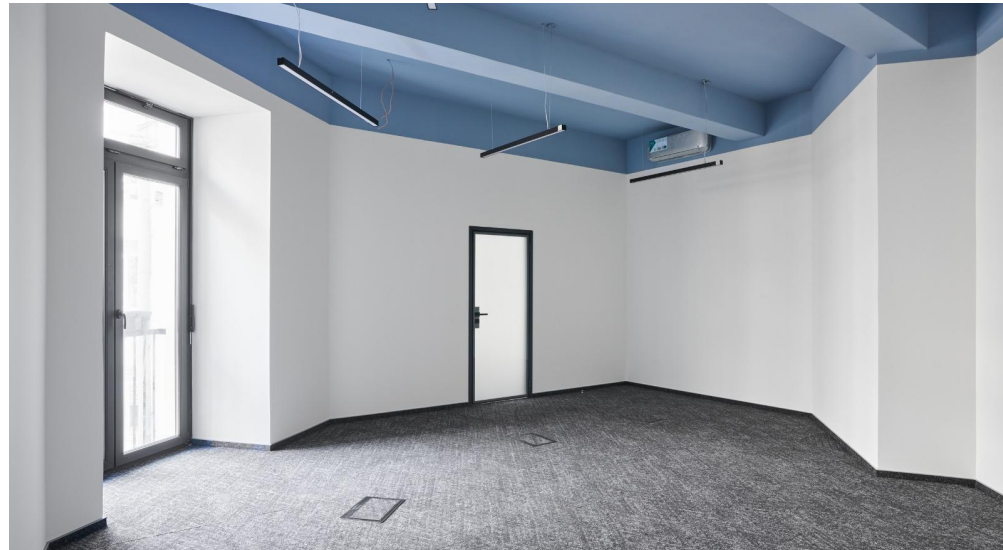
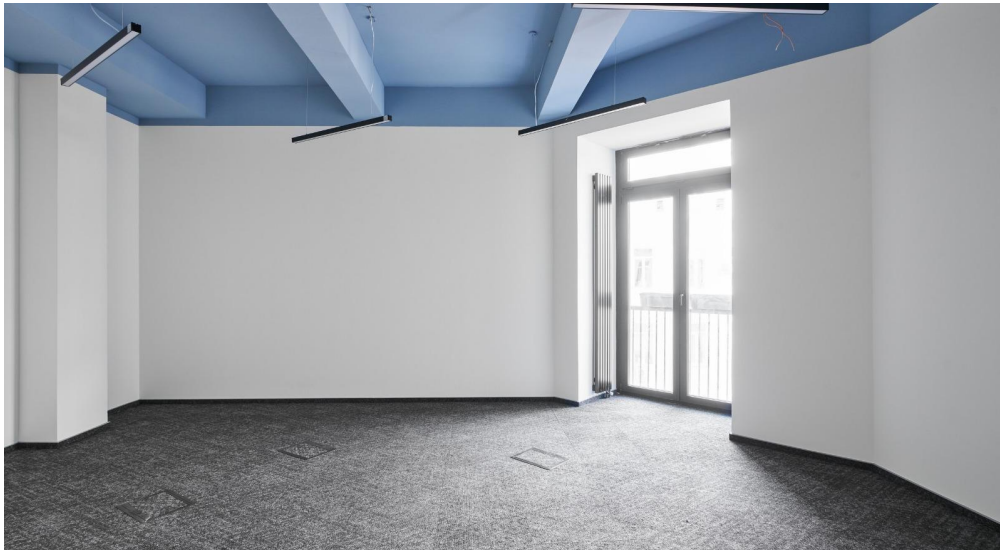
Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком от метро «Белорусская» и «Менделеевская», удобный выезд на улицу Лесная, Тверскую и Ленинградский проспект.

Парковка: наземная охраняемая на 25 мест
стоимость 15 000 р./мес.

НДС включен

ФНС №07

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 800 М²



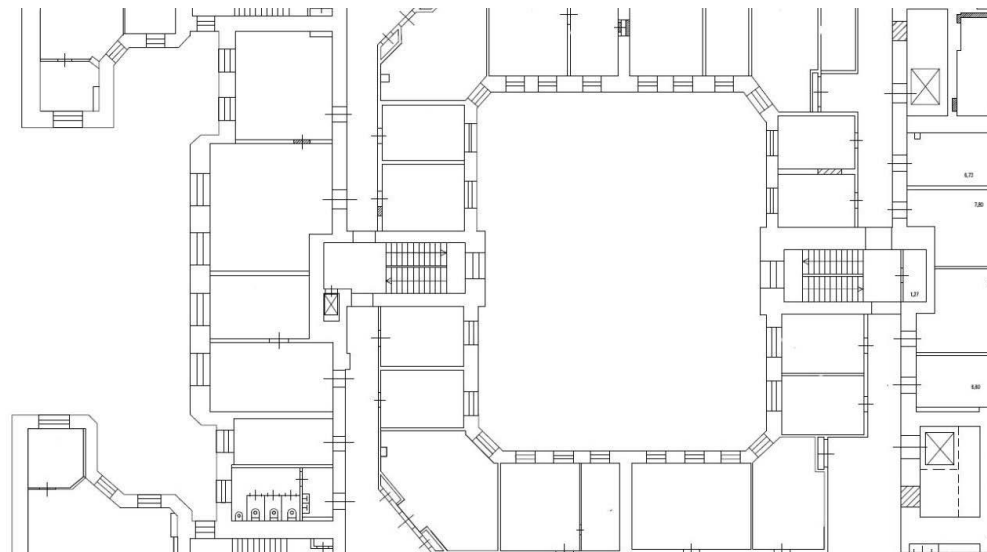
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 800 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 800 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 800 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

