ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 695 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Ленинская Слобода, д 19 стр 6

ЛОТ № J57805

ПЛОЩАДЬ
695м²

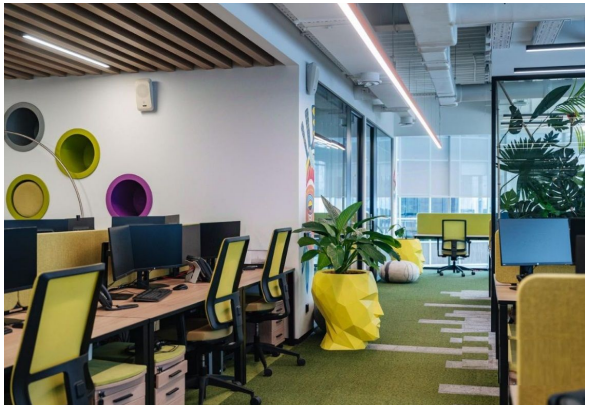
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/6

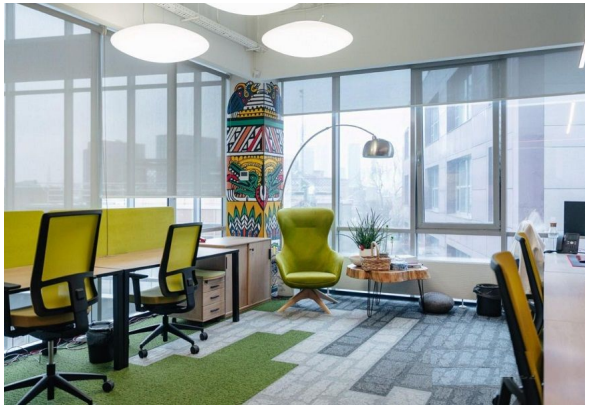
НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

168 846 390 ₽

2 915 328 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 695 М²

МЕТРО
Автозаводская
5 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Ленинская Слобода, д 19 стр 6
ЮЖНЫЙ

ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается офис в современном бизнес-центре на улице Ленинская Слобода, буквально в 5-ти минутах ходьбы от станции метро Автозаводская.

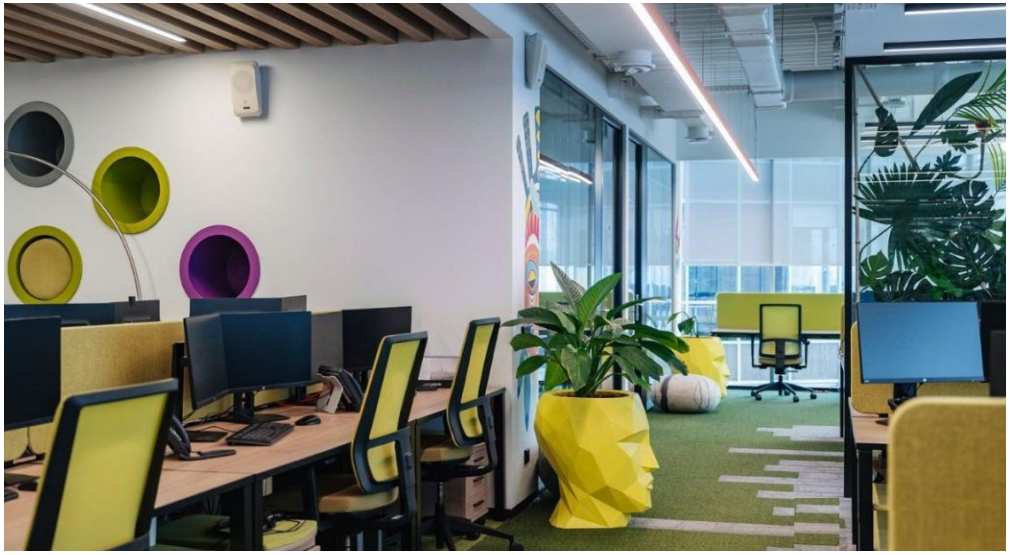
Общая площадь блока - 695,6 кв.м (4 этаж)
В офисе выполнена дорогостоящая дизайнерская отделка, планировка - смешанная, с/узлы в блоке.
В настоящее время в офисе находится арендатор, нерасторгаемый договор аренды на 3 года, далее с уведомлением за 6 месяцев.

Собственник - юридическое лицо, НДС включен в стоимость.

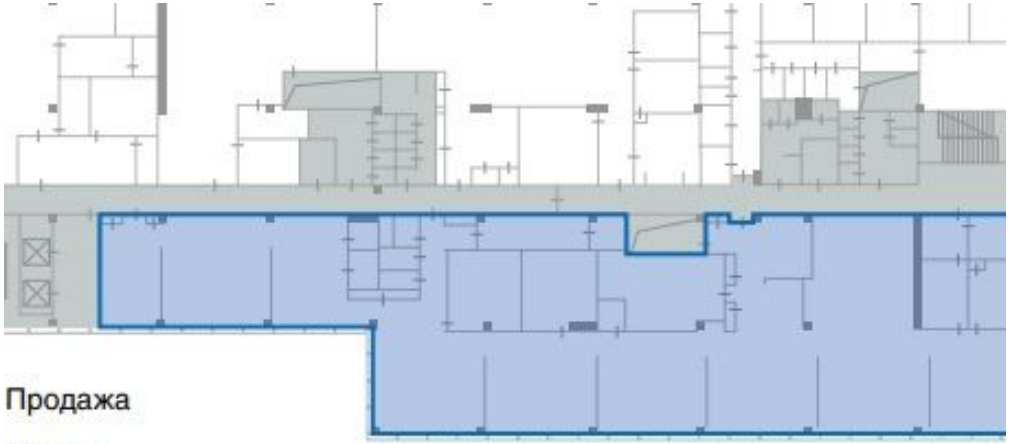
Вместительный наземный паркинг. Стоимость аренды 1 м/м - 10 900 рублей в месяц.

Развитая инфраструктура района, включающая в себя огромное количество ресторанов, кафе, фитнес-центр и т.д.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 695 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 695 М²



Продажа

МОПы

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services