ЗДАНИЕ 1784 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Дербеневская, д 20

ЛОТ № J57951

ПЛОЩАДЬ
1784м²

ЭТАЖНОСТЬ
4

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

350 000 000 ₽

196 188 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 1784 М²

МЕТРО
Павелецкая
15 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Дербеневская, д 20
ЮЖНЫЙ

ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается отдельно стоящее здание на Дербеневской улице.
Расстояние до ближайшей станции метро "Павелецкая" - 1,6 км. Удобный выезд на Дербеневскую набережную, близость Садового и Третьего транспортного кольца.

Общая площадь - 1784 кв.м
В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - смешанная.
Здание на 100% заполнено арендаторами, договоры аренды на 11 месяцев.
Электрическая мощность - 250 кВт.

Здание не является памятником архитектуры.

Земельный участок оформлен в аренду до 2067 года.
Наземный паркинг на 11 м/м.

Собственник - юридическое лицо на УСН.

ЗДАНИЕ 1784 М²

КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services