

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 502 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Ленинский пр-кт, д
45 к 1

ЛОТ № J58108



ПЛОЩАДЬ
502м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
/4



НАЛОГОВАЯ



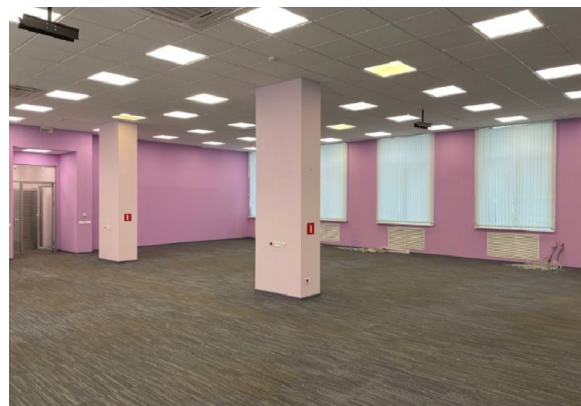
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
косметический
ремонт**



СТОИМОСТЬ

843 360 Р

20 160 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 502 М²



МЕТРО

Ленинский проспект

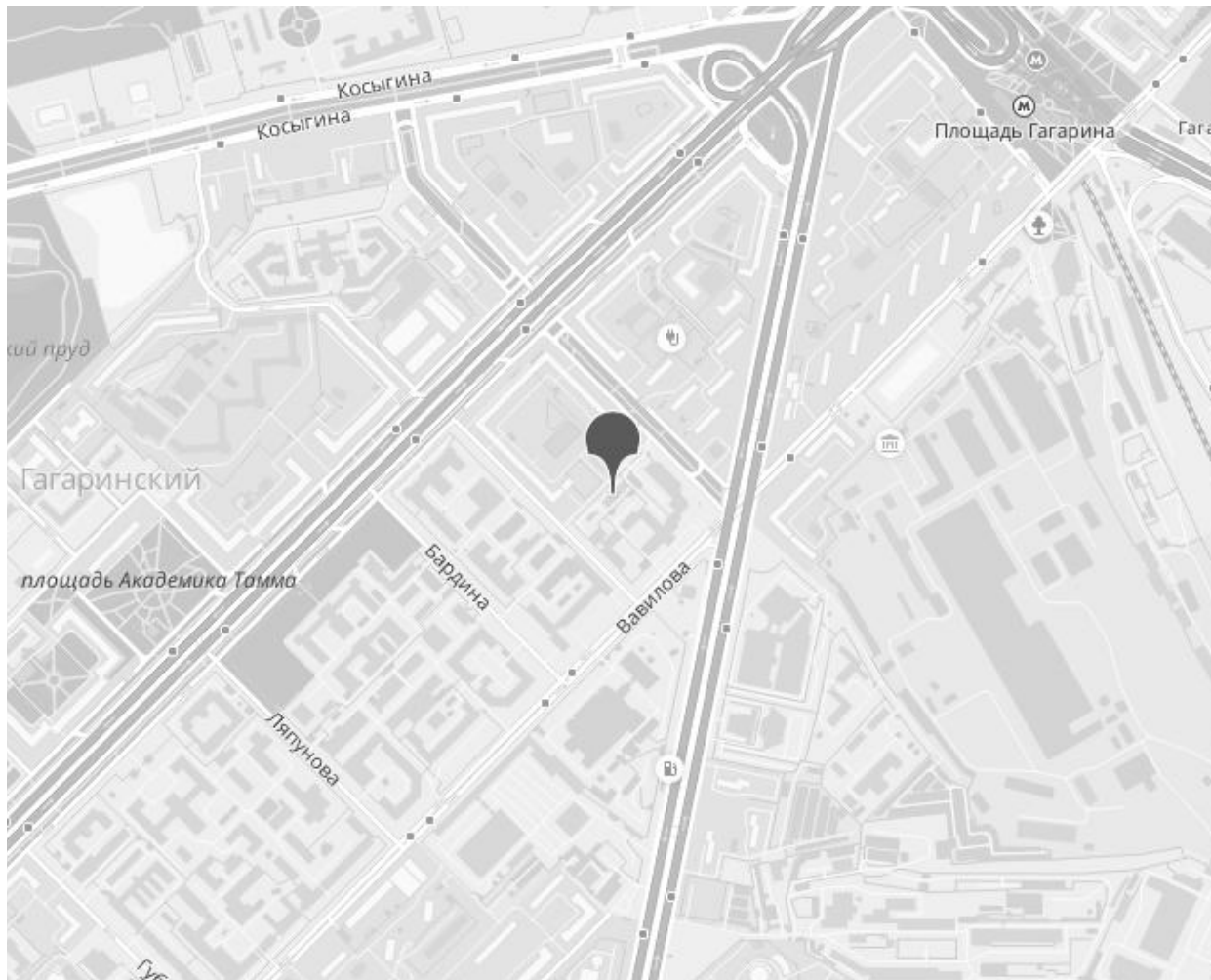
15 минут пешком



АДРЕС

г Москва, Ленинский пр-кт, д 45 к 1

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID58108 Предлагается в аренду помещение свободного назначения под склад, офис, шоу-рум, интернет-магазин на 1-м этаже в 4-х этажном административном здании в районе "Гагаринский". Потолок 4м.

Интернет/телефония-МГТС.

Эксплуатационные расходы включены в стоимость, коммунальные-отдельно.

Густонаселенный жилой район. В помещениях выполнен ремонт.

Возможна перепланировка, организация и оформление пространства под задачи вашего бизнеса.

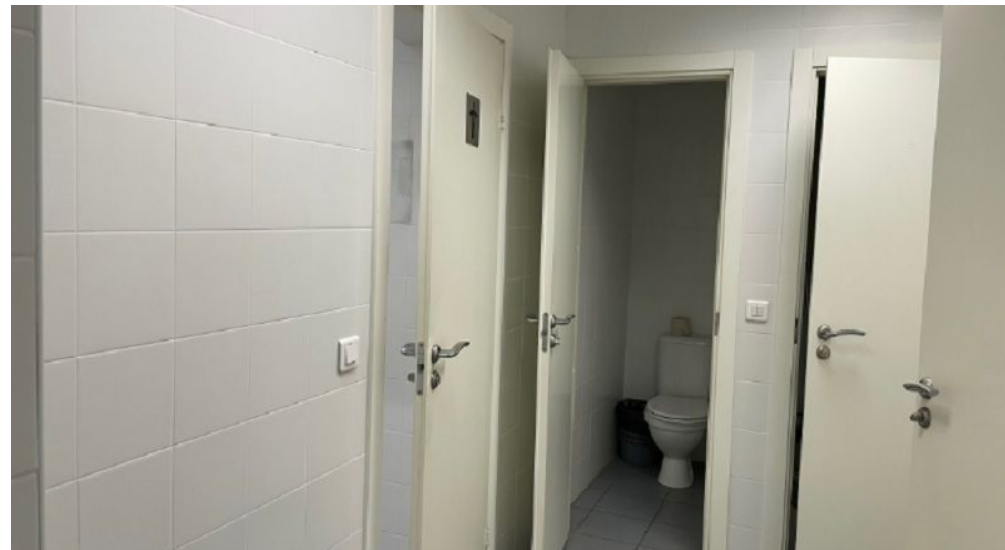
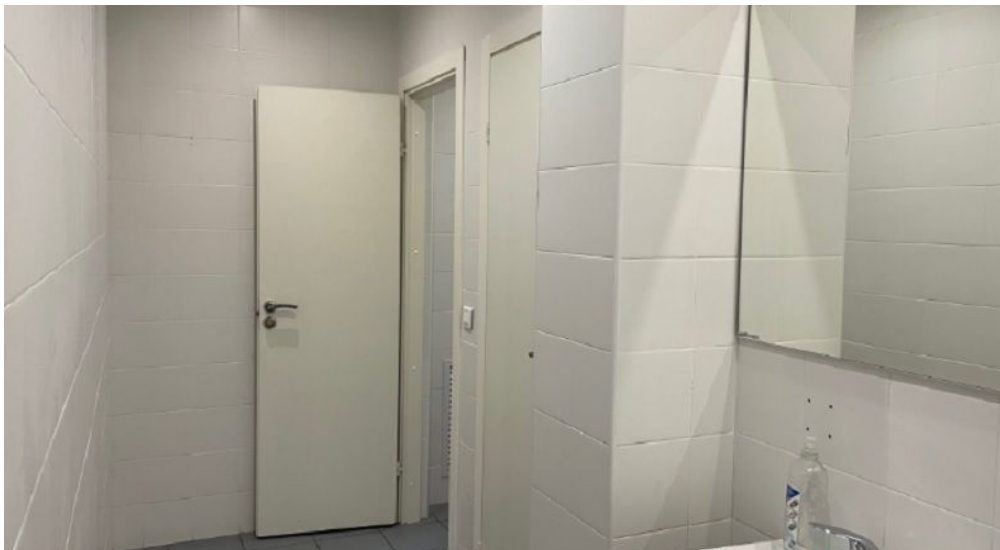
Лифт отсутствует. Огороженная территория.

На объекте действует пропускная система

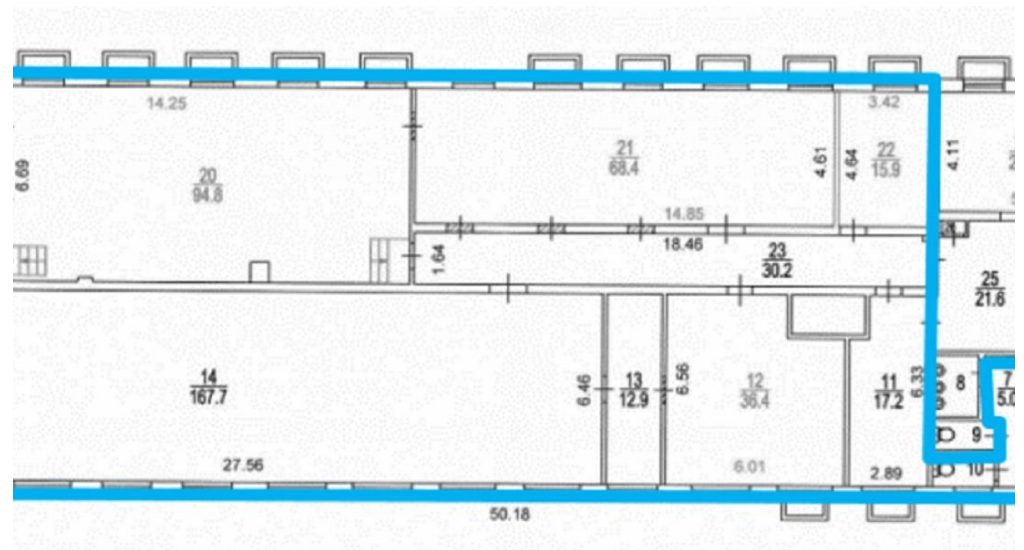
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 502 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 502 М²



A photograph of a narrow hallway with white tiled walls. On the left, a white door is slightly ajar, revealing a glimpse of a shower area. Further down the hallway, another white door is open, leading into a small room. Inside this room, a white toilet is visible, and a black trash bin sits on the floor next to it. The hallway has white tiled walls and a light-colored floor. There are light switches on the walls and silver door handles.



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

