



СТОИМОСТЬ
53 990 000 Р
435 403 /M2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, ул
Авиаконструктора Сухого, д 2
к 2



ПЛОЩАДЬ
124 М²



КОМНАТ
3

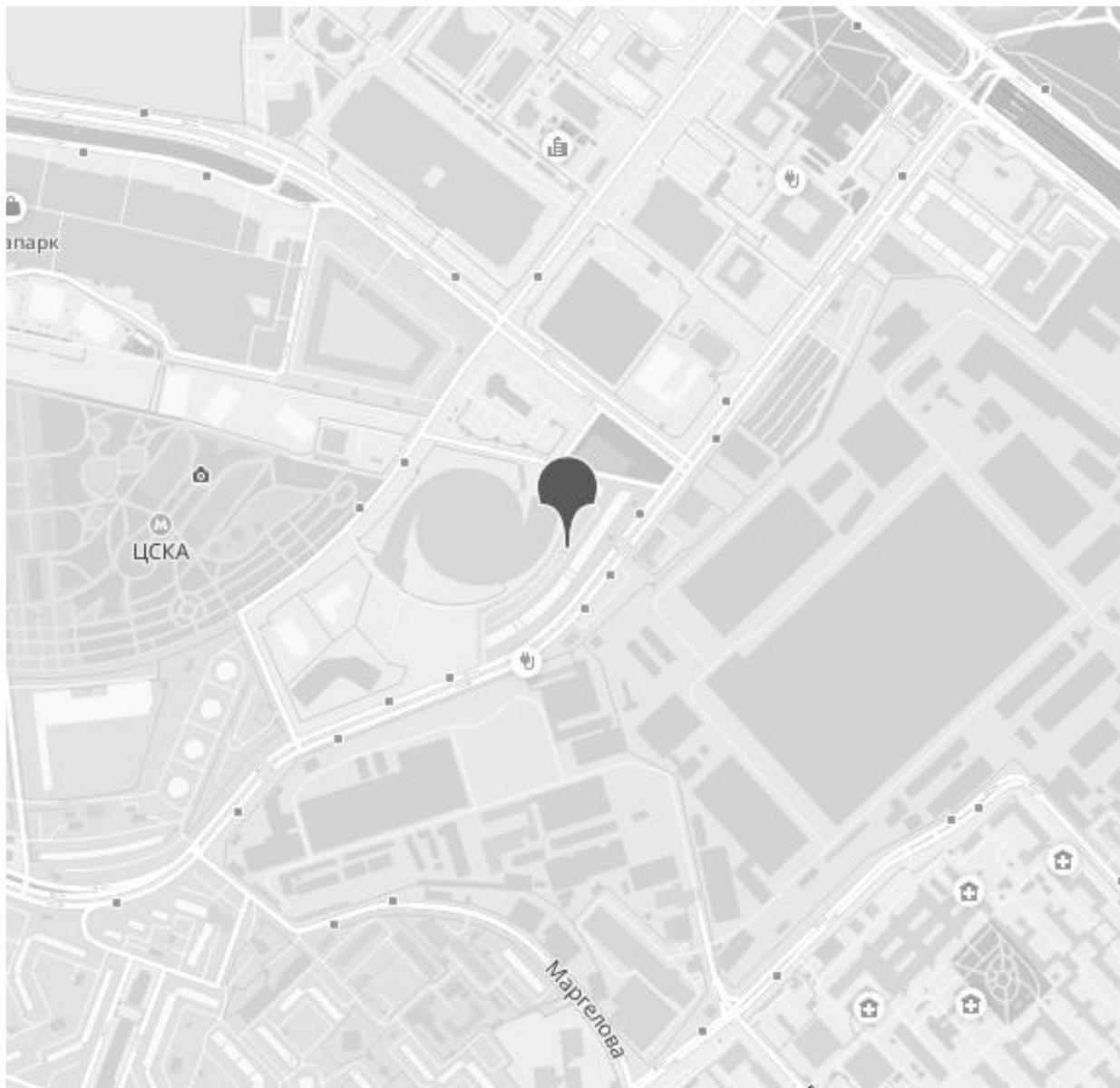


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
16 / 24



ОТДЕЛКА
черновая
отделка

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ЛИЦА»



АДРЕС

г Москва, ул Авиаконструктора
Сухого, д 2 к 2



МЕТРО

ЦСКА

7 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Северный

53 990 000 Р

435 403 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1+1



ПАРКИНГ

Подземная

Лот J58123 Горулев Дмитрий

Вашему вниманию предлагается эксклюзивный трехкомнатный лот в жилом комплексе бизнес- класса "Лица" от Capital Group.

Особенностью квартиры является наличие двух этажей (отдельный вход с каждого этажа), что дает возможности для грамотного зонирования жилого пространства. Отличные видовые характеристики (16-17 этаж) открываются на северо-восток столицы и в разы усиливаются благодаря "Второму свету" Квартира представлена без отделки. Простор и свет дополняются высотой потолков в 3.1 метра.

Сам жилой комплекс по всем стандартам соответствует "Бизнес-классу":

- 2017 год ввод в эксплуатацию, монолит, приточно-вытяжная вентиляция, система "Умный дом" связывает жильцов со службами дома;
- всего два корпуса по 24 этажа, со своей закрытой, охраняемой стилобатной частью (зона для прогулок, детская, спортивная площадка, подъезд для крупногабаритного транспорта);
- подземный паркинг на 900 мест, кладовые, автомойка;
- 2-этажный фитнес-клуб премиум класса от Encore с 2 бассейнами, мультиформатный детский клуб, кинотеатр;
- солидные входные группы, консьерж, три лифта (2 пассажирских, 1 грузовой);
- любая торговая, социальная, развлекательная и спортивная инфраструктура района.

Достойный вариант для современной и комфортной жизни.

По технике будущей сделки всё прозрачно.

Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и оперативно организую показ.

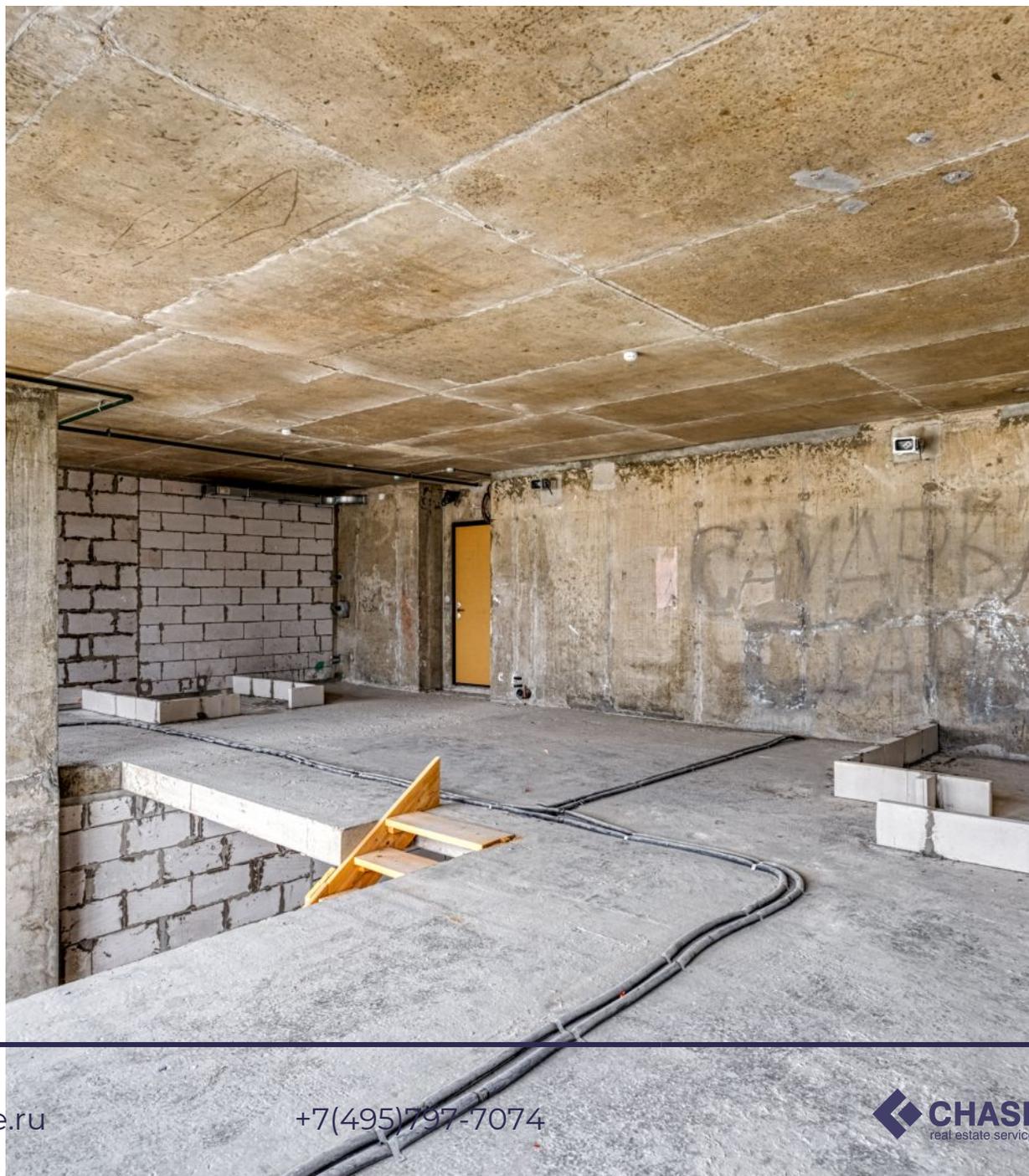
Лот № 58123

chaseestate.ru

+7(495)797-7074



Участник ассоциации AREA

























Грузовой лифт

4	15
5	16
6	17
7	18
8	19
9	20
10	21
11	22
12	23
13	24
14	25



113	124
114	125
115	126
116	127
117	128
118	129
119	130
120	131
121	132
122	133
123	134





ВЫХОД
EXIT

ЭВЫ
ИЭС-ЦЕНТРА ГОТОВЕ К ВЪЕЗДУ СЕРВИСНЫЕ ОФИСЫ

Грузовой лифт

4	15	15
5	4-10	75-80
6	11-17	86-86
7	18-24	87-82
8	25-31	93-88
9	32-38	99-104
10	39-45	105-110
11	46-52	111-116
12	53-59	117-122
13	60-66	123-128
14	67-74	129-134



11

11

11





LIT

ИНФОРМ









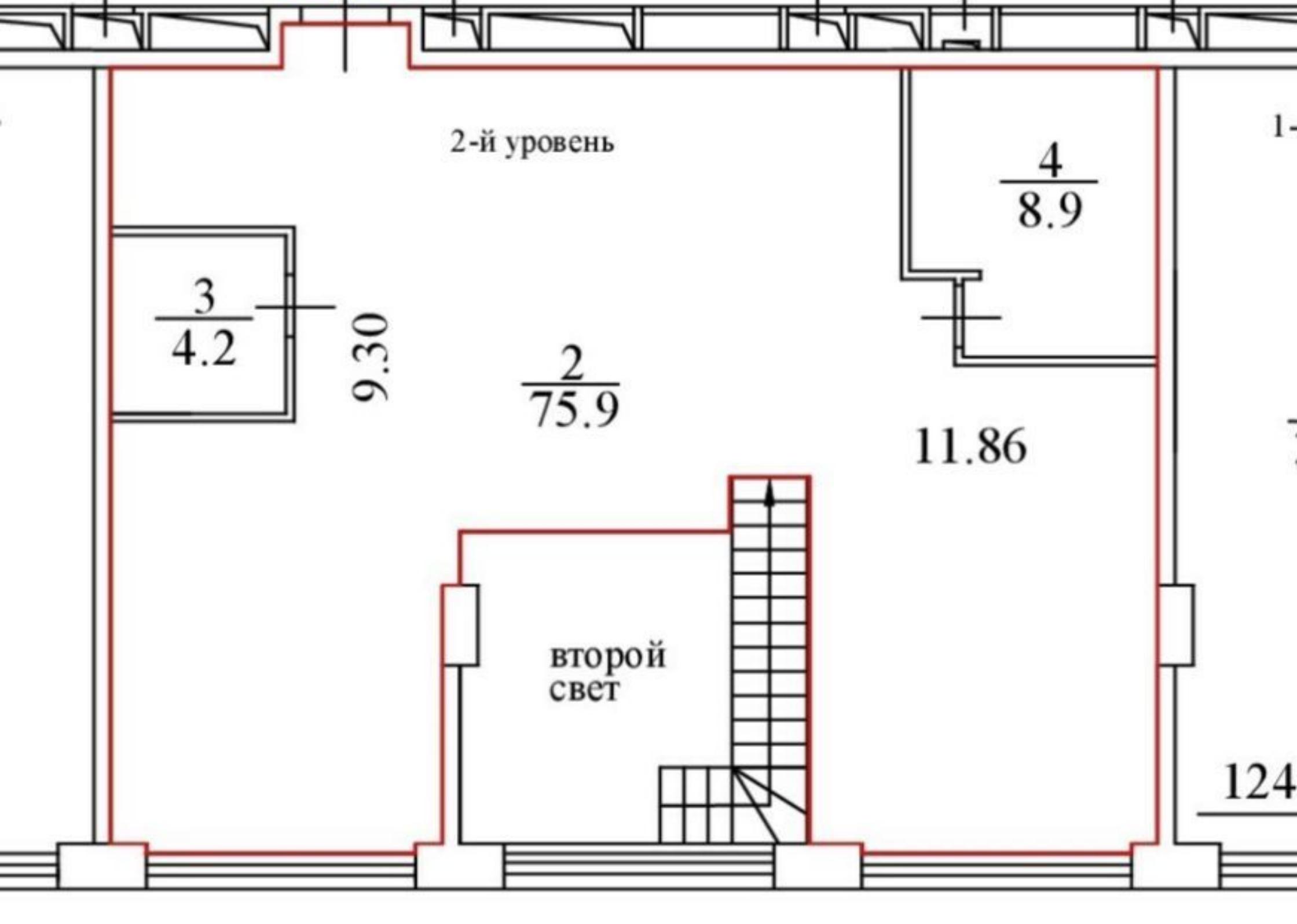




35.3

3.95

0.32



ЖК «ЛИЦА»



 ГОД ПОСТРОЙКИ
2017

 ЗАСТРОЙЩИК
АО «Новко»

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ
24

КОНТАКТЫ



ГОРУЛЕВ ДМИТРИЙ
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(960)340-7777

gorulev@chaseestate.ru

chaseestate.ru

