# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 172 M<sup>2</sup>



г. москва г Москва, пер Гнездниковский М., д 12

ЛОТ № J58126



площадь **172м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ

1/3



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.

**40**кВт



ПАРКИНГ **Нет** 



состояние

Типовой ремонт (Все кроме офиса)

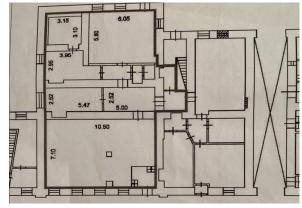
СТОИМОСТЬ

137 990 000 ₽

9 627 204 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 172 M<sup>2</sup>



метро **Тверская** 3 минут пешком



АДРЕС г Москва, пер Гнездниковский М., д 12 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

Ксения Медведева

Уважаемые клиенты и коллеги, Вашему вниманию предлагается помещение формата Street retail, расположенное на первом этаже трехэтажного дома.

Метро "Тверская" находится в шаговой доступности (3 минуты). Активный пешеходный трафик.

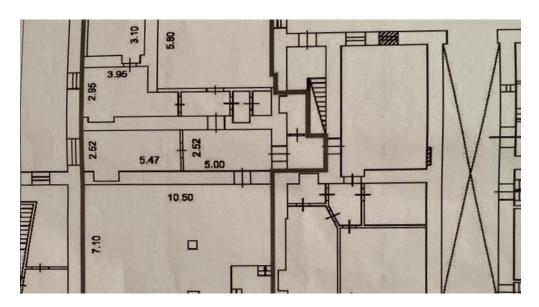
Собственный вход, высокие потолки. Свободное планировочное решение. Текущий интерьер выполнен в стиле эклектики: сочетаются современные дизайнерские решения с элементами, заимствованными из прошлого.

Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.

Звоните, и я с радостью отвечу на Ваши вопросы!

Участник ARFA

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 172 М<sup>2</sup>



## КОНТАКТЫ

### Медведева Ксения

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)275-7799

medvedeva@chaseestate.ru

chaseestate.ru

