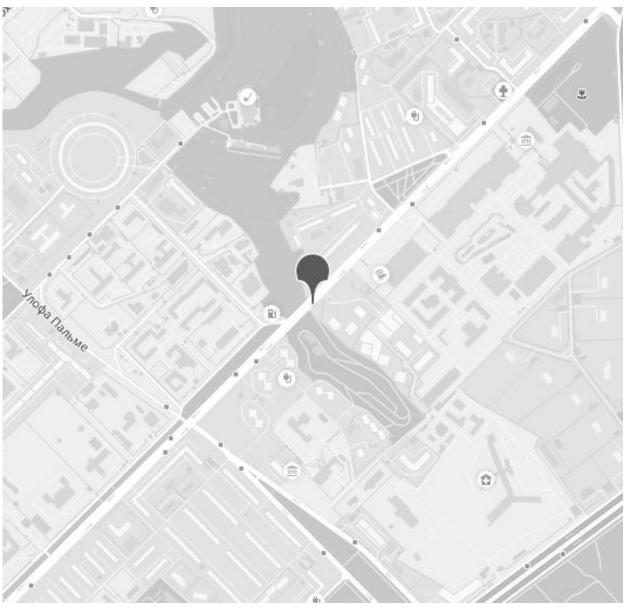


РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

© г Москва, Университетский пркт, д 16

METPO

М Ломоносовский проспект

6 минут на транспорте



📉 Юго-западный

РАЙОН Раменки

210 000 ₽

667 447 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



комнат/спален



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1+2



ПАРКИНГ

Подземная

В аренду предлагается великолепная квартира в ЖК бизнес-класса «Патриот».

- Просторная кухня-гостиная с мягкой зоной для отдыха с семьёй и друзьями;
- 2 изолированные спальни;
- 3 санузла (гостевой в зоне прихожей, напротив детской с душевой кабиной и в главной спальне с ванной):
- комната хозяйственного назначения, где может располагаться Ваша гардеробная.

В наличии вся необходимая для комфортной жизни мебель и техника премиального качества.

Для Вашего комфорта: холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина, кофемашина, стиральная и сушильные машины, кондиционеры и тёплый пол.

В квартире жили «номинально» и недолго,а ремонт делали для себя, поэтому качественно. Вся техника и сантехника новые и в исправном состоянии.

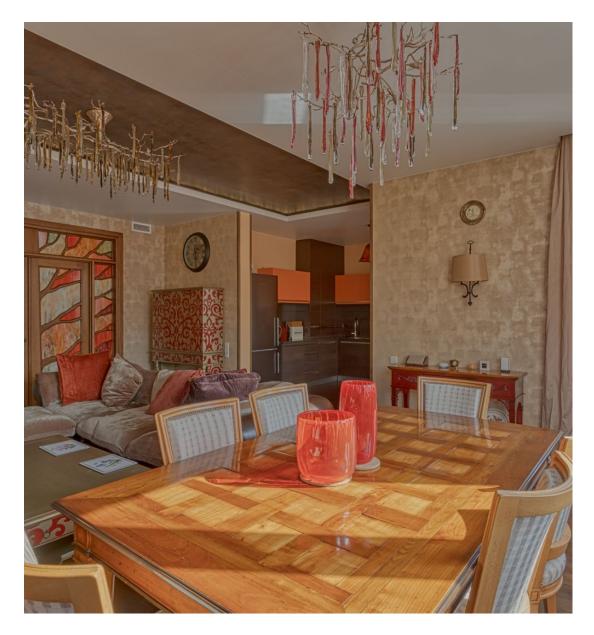
Закрытый благоустроенный двор с фонтаном и детской площадкой. Всегда чистые подъезды. Респектабельные соседи.

Прекрасный вариант для семьи: в районе лучшие в Москве государственные школы. В 5 минутах ходьбы находится ФГБУ «Объединённая больница с поликлиникой» Управлениями делами Президента РФ. В пешей доступности Ботанический сад МГУ, природный заказник «Воробьёвы Горы» и «Долина реки Сетунь».

Отличная транспортная доступность: за 15 минут можно дойти до метро «Ломоносовский проспект». Всего за 20 минут на общественном транспорте можно добраться до метро «Киевская». Дорога до набережной Москва реки и ТТК займёт 7 минут, Кутузовского проспекта - также 7 минут.

Для личного транспорта предусмотрено машиноместо в подземном паркинге.

Звоните, уважаемые коллеги и клиенты, с радостью покажу вам эту квартиру. Только на длительный срок.











































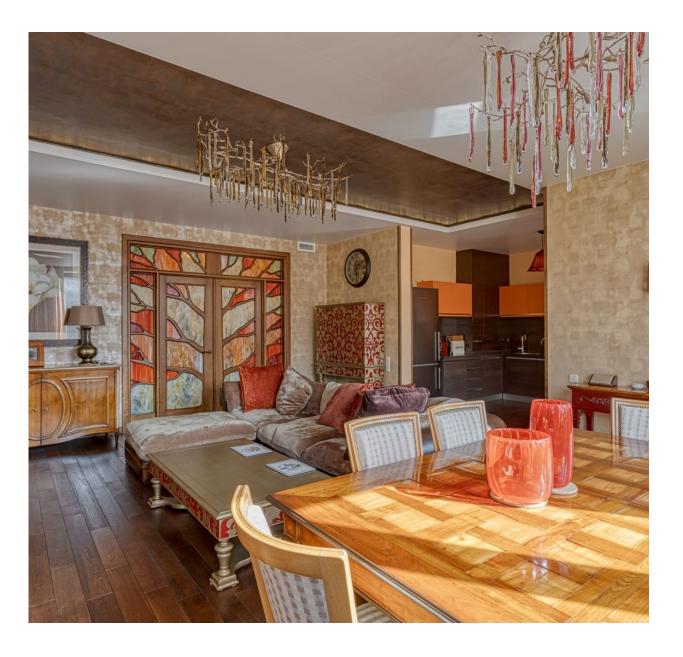








КОНТАКТЫ



МАРТЫНОВА КРИСТИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(901)748-3048

martynova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

