

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 205 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
Москва, ЖК Амурский парк,  
к.1.4

ЛОТ № J58172



площадь  
**205м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**1/22**



налоговая



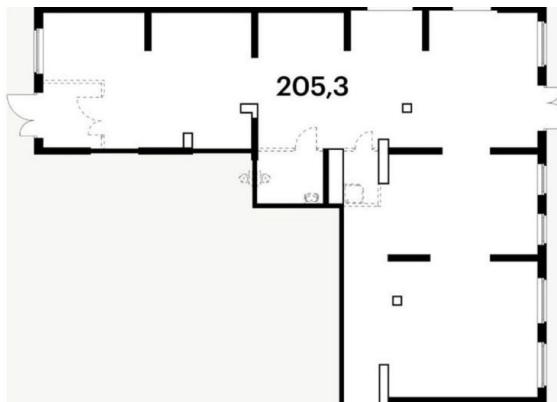
мощность эл.  
**40кВт**



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Под чистовую  
отделку**



СТОИМОСТЬ  
**1 026 500 ₽**  
60 084 м<sup>2</sup>/ГОД



налог  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 205 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Черкизовская**  
8 минут пешком



АДРЕС  
**Москва, ЖК Амурский парк, к.1.4**  
ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 205,3кв.м. в ЖК Амурский парк. Первый этаж. Первая линия - первое помещение от выхода из метро.

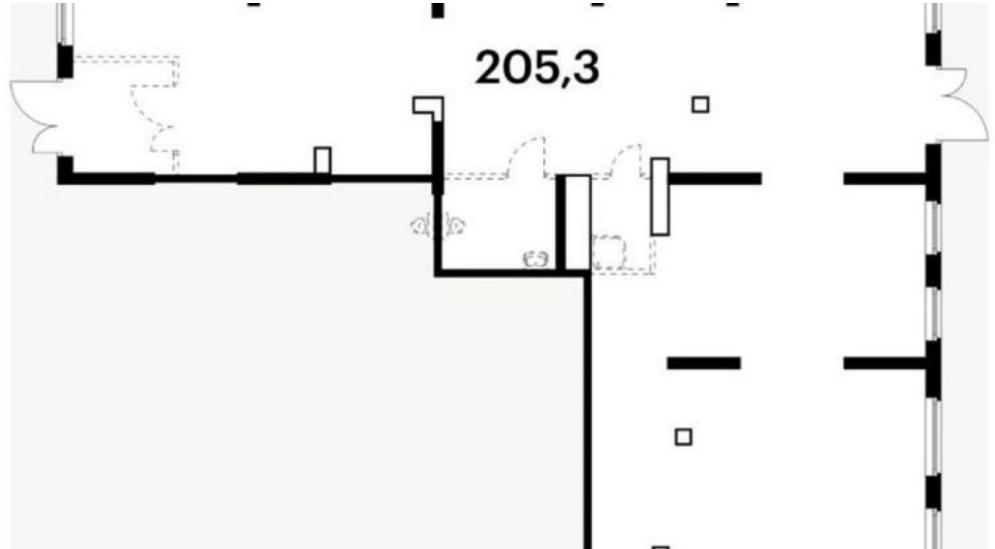
Супер проходное место. Через него проходит ко всему кварталу.

Потолок 4.50м. Электрическая мощность 40кВт.

Прямая аренда. Готовы к диалогу. Сдача - первый квартал 2025г.

ID 58172

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 205 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

