СТОИМОСТЬ
28 000 000 ₽
493 827 /M2

МЕТРО ШЕЛЕПИХА
г Москва, Шелепихинская наб, д 40 к 3

ПЛОЩАДЬ
56.7 M²

КОМНАТ
2

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
7 / 43

ОТДЕЛКА
Без отделки

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «SYDNEY CITY»

АДРЕС
г Москва, Шелепихинская наб, д 40 к 3

МЕТРО
Шелепиха
12 минут пешком

ОКРУГ
Северо-западный

РАЙОН

28 000 000 ₽
493 827 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
2

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1

ПАРКИНГ

Переуступка!!! Успейте купить по льготной ипотеке!!!
Корпус сдан!
Продаётся 2-к квартира общей площадью56,7 кв.м. на 7 этаже 43 этажного дома.
Расположение комплекса:
Пямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами!
На Шелепихинской набережной, расположен причал для речных трамваев. Вам станет доступна единственная столичная транспортная артерия, на которой никогда нет пробок: 20 минут до Москва-Сити, да еще и с вдохновляющими видами по пути.
Входные группы домов - это индивидуальные дизайн-проекты, посвященные трем главным местам в жизни Лермонтова: Тарханам, Петербургу и Кавказу, которые объединяют сочетание эстетики и комфорта. Бурная жизнь соседей больше не сможет нарушить ваш покой, а к вам никто не постучит, если вы захотите прибавить громкость в любимом музыкальном треке или Ваши дети захотят устроить ночную пробежку! Живите только по своим правилам.

В каждой квартире подключен базовый пакет Умная квартира забудьте о беспокойстве о протечке; настройте свои сценарии управления техникой и электричеством; общайтесь с Умной квартирой голосом; Можете легко расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции и устройства, чтобы из любой точки мира управляй работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов;

Транспортная доступность:
В 50 м до новой станции метро "Звенигородская". Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности.

Внутренняя инфраструктура:
Основная артерия жизни квартала - центральный бульвар. Вы с радостью обнаружите, что путь до престижных школ и вузов, развлечений и магазинов сжался до нескольких минут езды на машине.
Лот J58239

ЖК «SYDNEY CITY»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2023

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «Специализированный застройщик «ЛСО»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
43

КОНТАКТЫ

ЕЛКАНОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services