ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 863 М²

Г. МОСКВА

ул Станиславского, д 21, стр 1

ЛОТ № J58258

ПЛОЩАДЬ
863м²

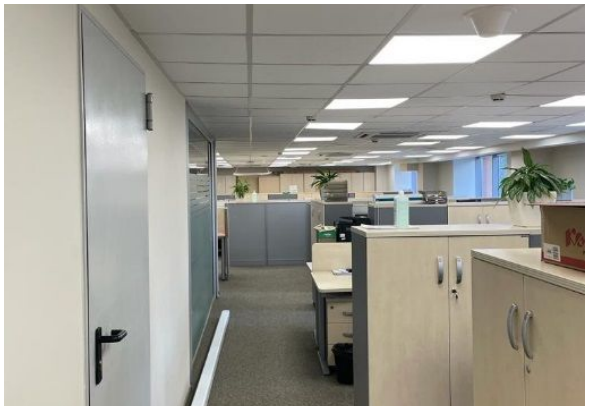
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/6

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

3 892 500 ₽

54 120 м²/ГОД

НАЛОГ

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 863 М²

МЕТРО
Таганская
7 минут пешком

АДРЕС
ул Станиславского, д 21, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

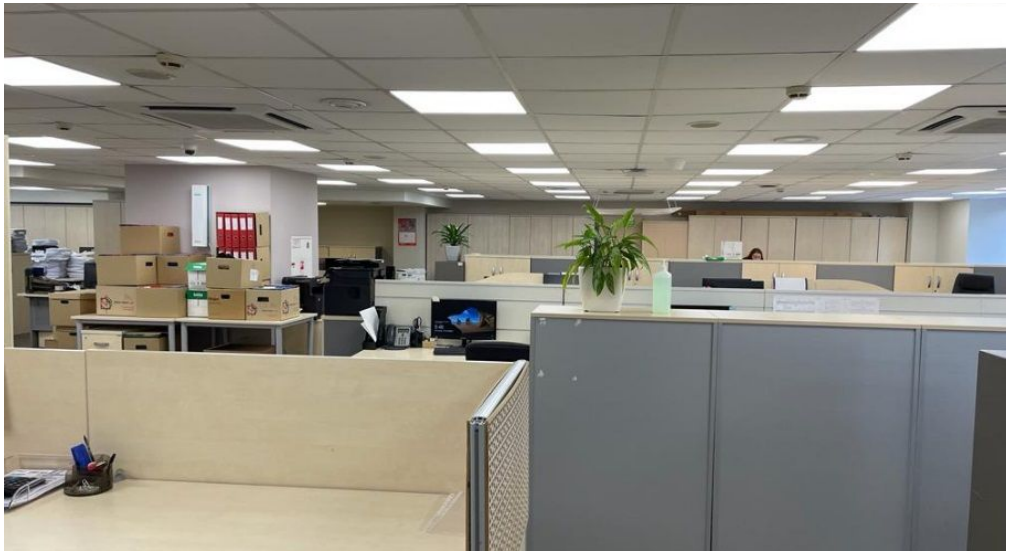
Предлагается в аренду офисное помещение на 2 этаже Бизнес парка "Фабрика Станиславского" расположенного в пешей доступности от ст.м. Таганская и в 3х км. от Садового кольца. Комплекс из 6ти зданий, реконструированных в 2007 году.
Класс "А", развитая инфраструктура, круглосуточная охрана, современная инженерия, 3 локальных провайдера, наземная и подземная парковки.

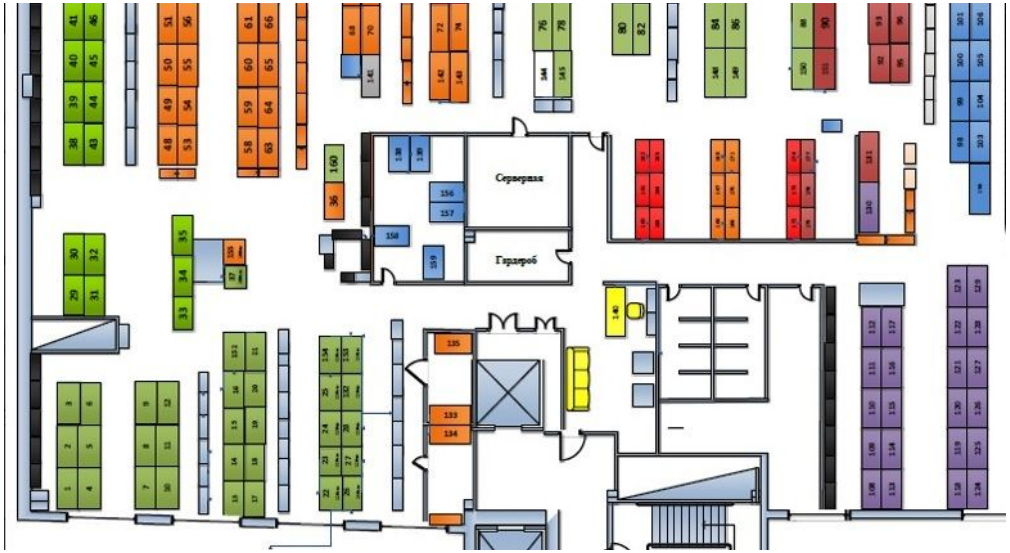
Общая площадь - 863 кв.м
В помещении выполнена дизайнерская отделка.

Ставка Включает налоги, эксплуатационные расходы.

Коэффициент парковки - 1/100. Стоимость аренды 1 м/м: наземная парковка - 18 000 рублей в месяц, включая НДС, подземная - 25 200 рублей в месяц, включая НДС.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 863 М²





КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services