CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
19 400 000 ₽
314 424 /М2

МЕТРО ХОРОШЕВСКАЯ
г Москва, ул 1-я Магистральная, д 25

ПЛОЩАДЬ
61.7 М²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
16 / 22

ОТДЕЛКА
требует ремонта

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

СИТИ-КОМПЛЕКС МЯТА

АДРЕС
г Москва, ул 1-я Магистральная, д 25

МЕТРО
Хорошевская
10 минут пешком

ОКРУГ
Северный

РАЙОН
Хорошёвский

19 400 000 ₽
314 424 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
2.8

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ
Подземная

К покупке предлагается просторный и светлый апартамент в ЖК бизнес-класса Мята с панорамным видом на столицу. Без ремонта.

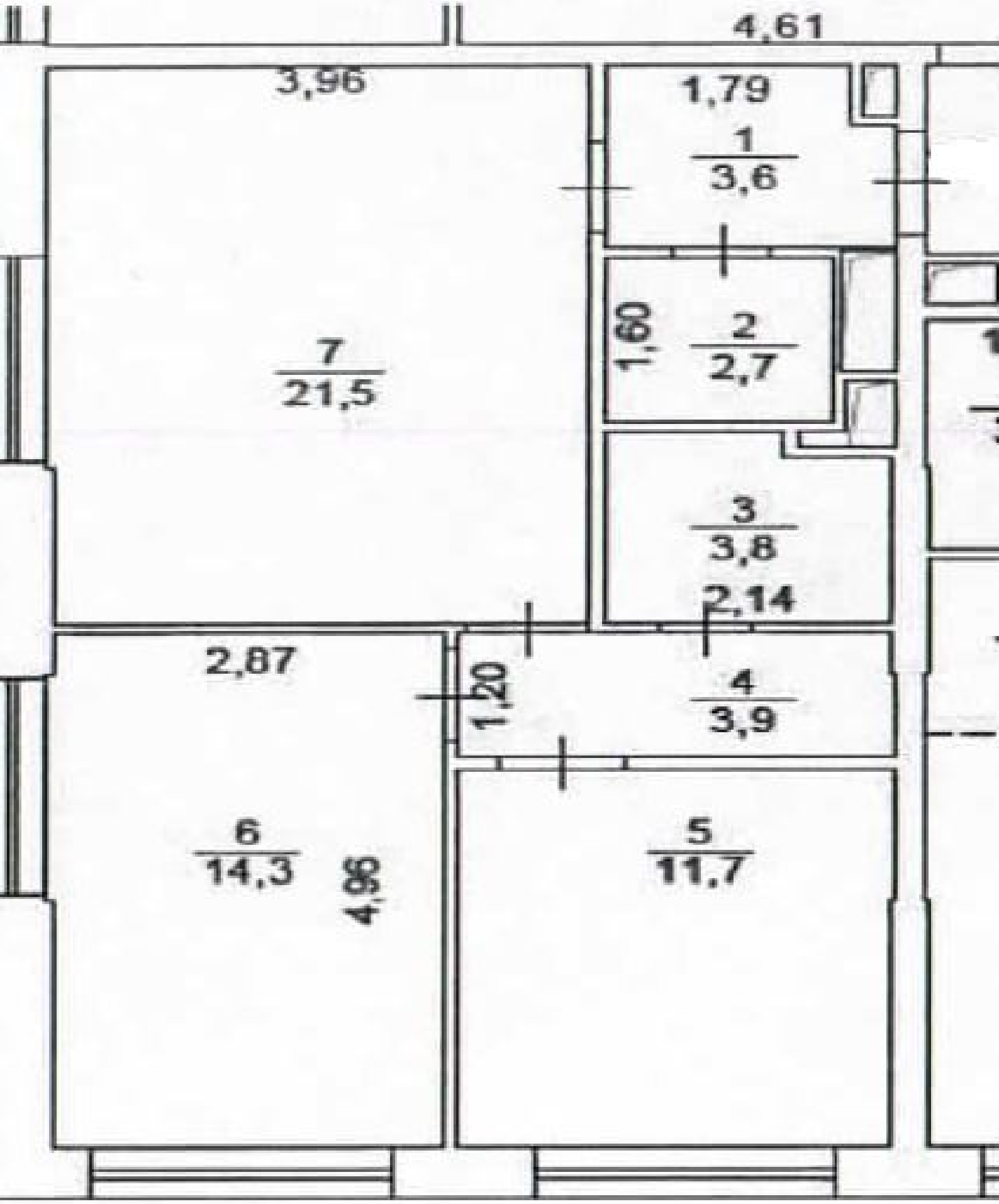
Планировкой предусмотрено:
- просторная кухня-гостиная;
- 2 изолированные спальни;
- 2 санузла.

"Сити-комплекс Мята" - проект бизнес-класса, расположенный на северо-западе между Хорошевским и Звенигородским шоссе. Здесь расположены жилые апартаменты с гостиничным сервисом, подземным паркингом, собственной инфраструктурой на нижних этажах и продуманной системой видеонаблюдения и охраны. В корпусе применены современные инженерные системы, в том числе широкая зона Wi-fi покрытия с усилением мобильного сигнала, места для зарядки электромобилей.

До ТТК и Садового кольца дорога займет 10 минут на машине. Москва-Сити в 5 минутах ходьбы. Станции метро «Полежаевская» и «Хорошевская» всего в 10 минутах пешком от жилого комплекса.
МЦК «Шелепиха» в 2 км.

Свободная продажа. 1 взрослый собственник. Без обременений.
В собственности с 2023 года.

Просмотры по согласованию за сутки.
Лот J58536


4,61
3,96
1,79
1
3,6
1,6
2
2,7
7
21,5
3
3,8
2,14
2,87
1,20
4
3,9
6
14,3
4,8
5
11,7

СИТИ-КОМПЛЕКС МЯТА

ГОД ПОСТРОЙКИ
2023

ЗАСТРОЙЩИК

КОЛ-ВО КВАРТИР
520

ЭТАЖНОСТЬ
22

БЕЗОПАСНОСТЬ

Круглосуточное видеонаблюдение. Двор без машин.

ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктура района развита. Поблизости с десяток детских садов, несколько школ, торгово-развлекательный центр с кинотеатром "Хорошо!". В километре школа 1288 им. Н. В. Троян с углубленным изучением иностранных языков и школа 141 им. Рихарда Зорге одна из лучших, согласно рейтингам, в столице.

ПАРКОВКА

В наличии 72 машиноместа и 10 мотомест в подземном паркинге.

ПОДРОБНО О ЖК

Жилой комплекс «Мята» — новый проект бизнес-класс рядом с Москва-Сити с видовыми апартаментами. Удобное расположение позволит жителям квартала всегда быть в центре деловой жизни Москвы. В пешей доступности от квартала есть множество коворкингов для работы, а до любой точки столицы можно быстро добраться на метро или на автомобиле.

КОНТАКТЫ

МАРТЫНОВА КРИСТИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(901)748-3048

martynova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services