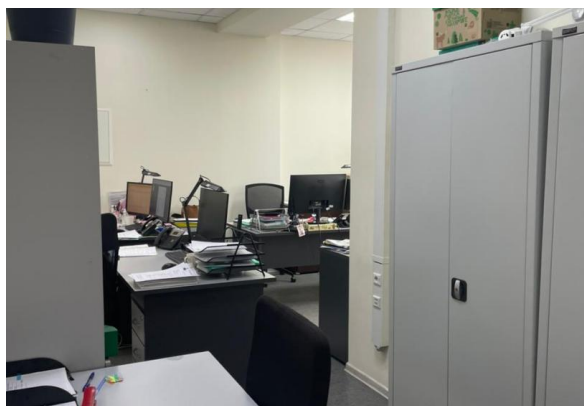


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 344 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Цветной б-р, д 30
стр 1

ЛОТ № J58561



ПЛОЩАДЬ
344м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6/7



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
Подземный
паркинг,
Наземный
охраняемый



СОСТОЯНИЕ
Офисная
отделка

СТОИМОСТЬ

2 010 167 Р

70 116 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 344 М²



МЕТРО

Цветной бульвар

3 минут пешком

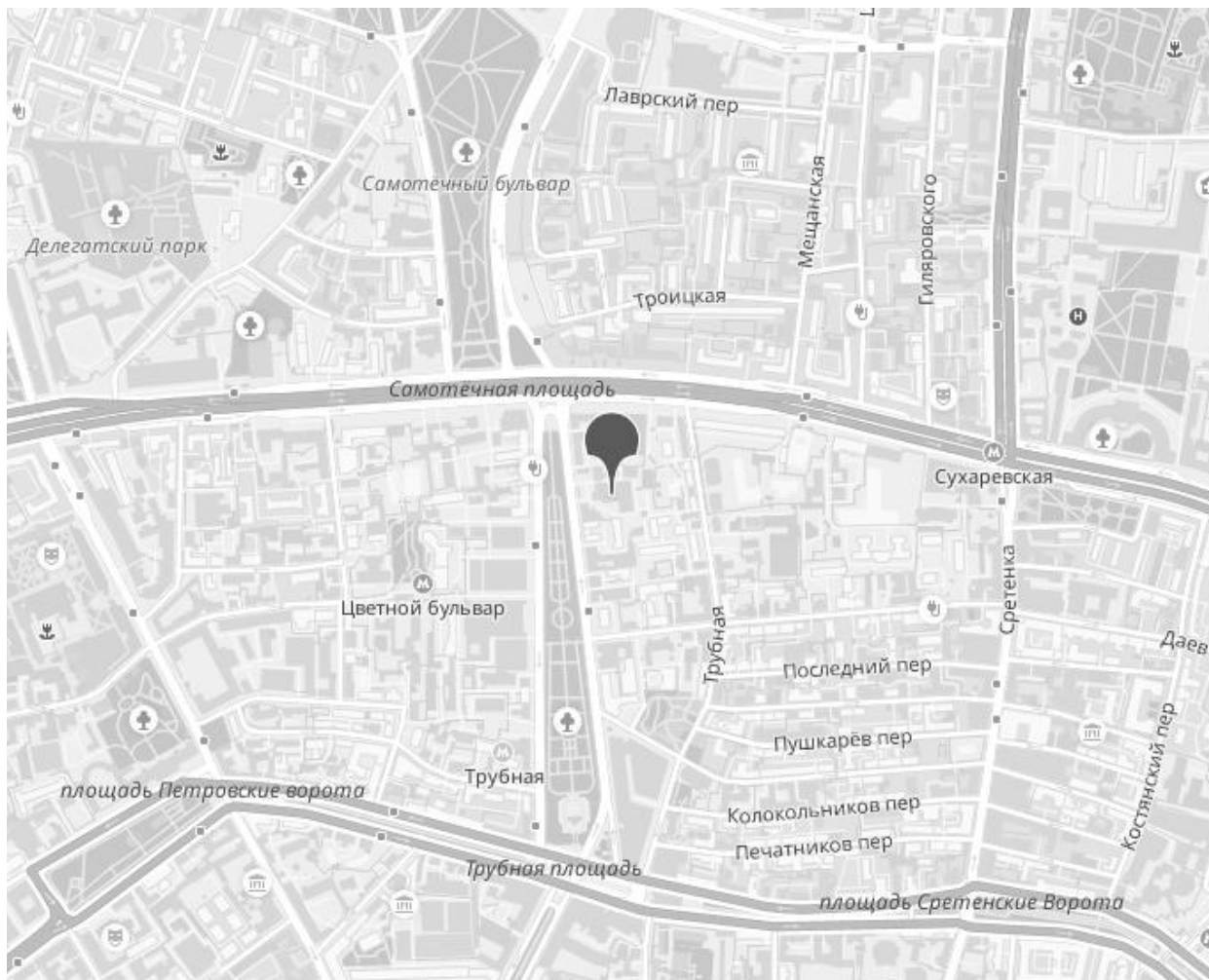


АДРЕС

г Москва, Цветной б-р, д

30 стр 1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис 344,6 кв.м. на 6-ом этаже Бизнес-Центра класса В+, в 5 минутах пешком от метро Цветной бульвар. Светлый офис. Кабинетная планировка. С мебелью.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Безопасность: контроль-доступа, круглосуточная охрана. Лифты: 2 шт. (OTIS).

Провайдеры: коммерческие.

Оплачивается отдельно: коммунальные услуги, уборка, электричество, интернет, телефония. Юр. адрес предоставляется.

Цена указана с учетом НДС.

Охраняемый подземный паркинг: 20 000 руб. за 1 машиноместо (включая НДС).

Инфраструктура и окружение: Кофе: One price coffee, Stars Coffee, Кофемания

Еда: Гнездо глухаря, Пипл&Паста,

Центральный рынок, Горыныч, Тануки

Здоровье: MilonFitness, Green Stretching,

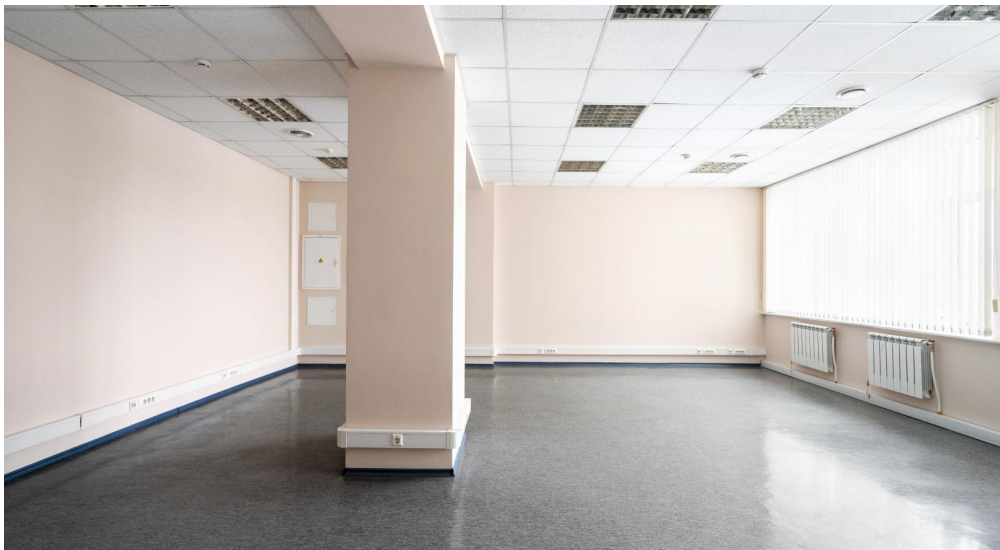
Поликлиника.ru

Погулять: Бульварное кольцо, Московский цирк Никулина на Цветном бульваре

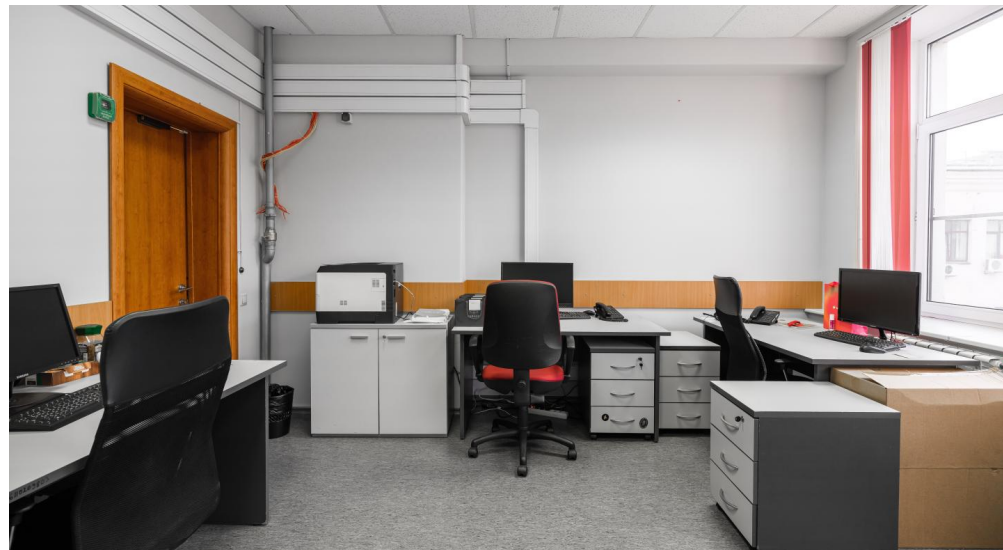
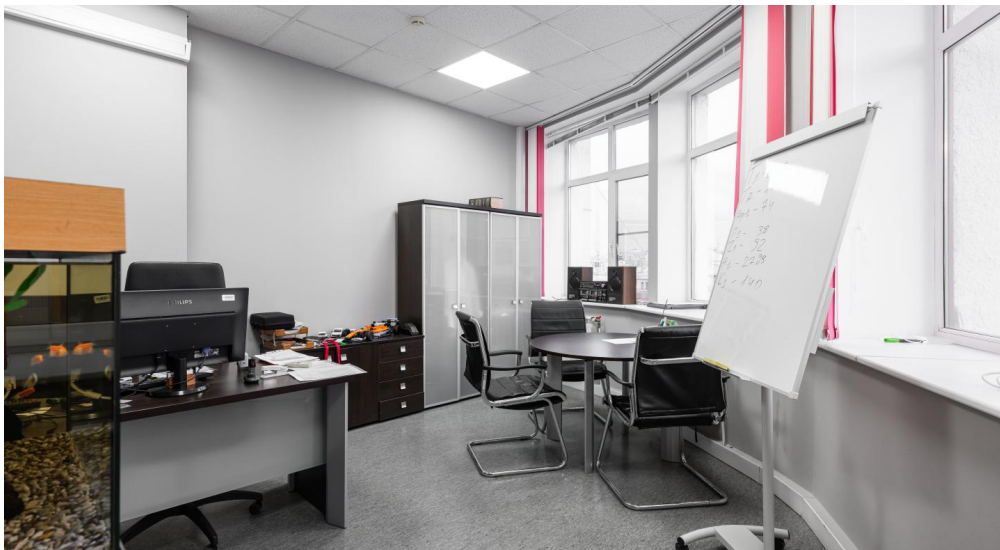
За покупками: Универмаг «Цветной», Неглинная галерея

ID 58561

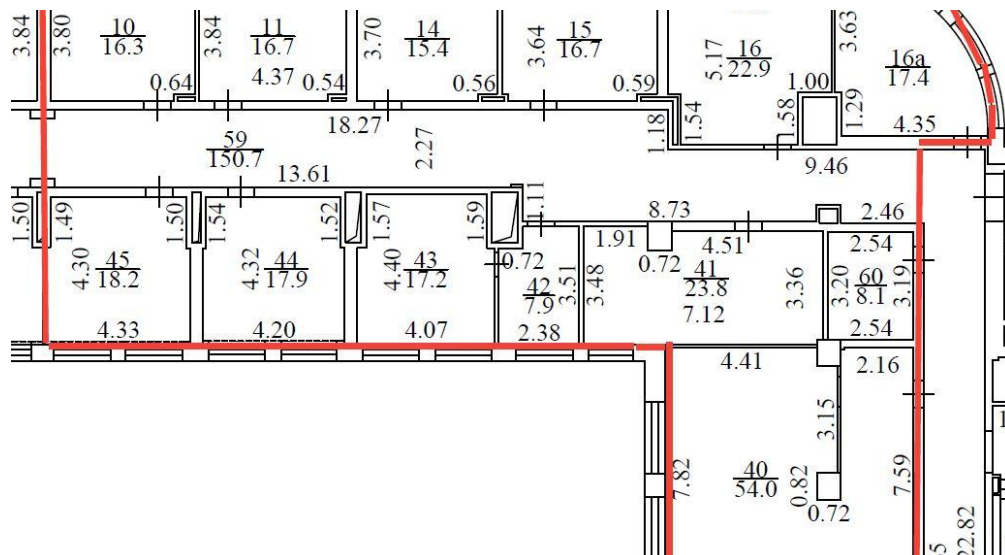
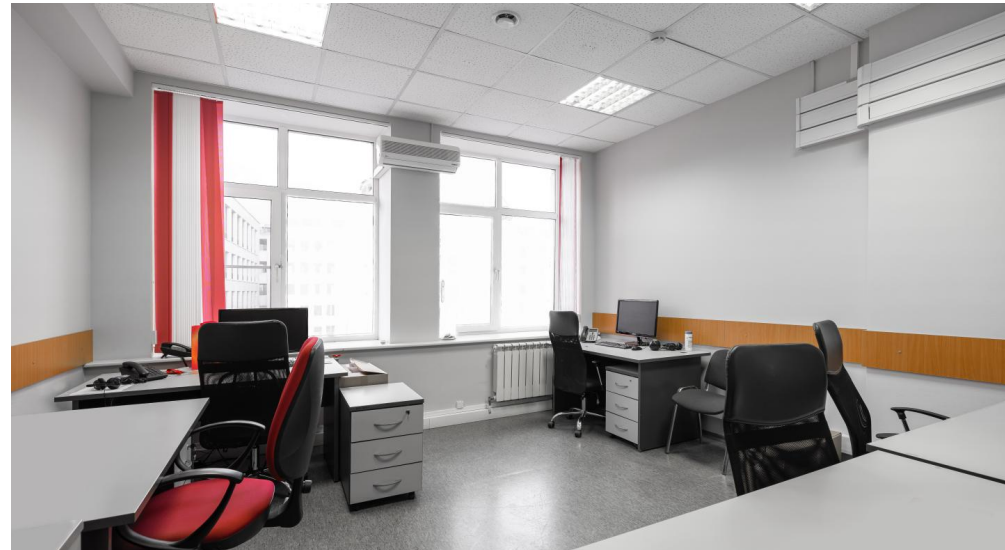
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 344 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 344 М²



A bright office interior with large windows, potted plants, and desks. The room features a white ceiling with recessed lighting and a light-colored wall. A large window with white frames and red vertical accents provides a view of a cityscape. Several potted plants are placed on the desks and windowsills. A desk in the foreground has a computer monitor and keyboard. A calendar is visible on the wall.



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 344 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 344 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

