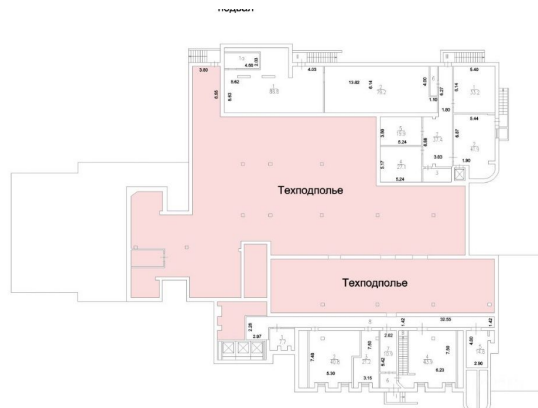


ЗДАНИЕ 7877 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Скаковая, д 9

ЛОТ № J58616



ПЛОЩАДЬ
7877М²



ЭТАЖНОСТЬ
7



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
нет



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 500 000 000 Р

190 427 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ

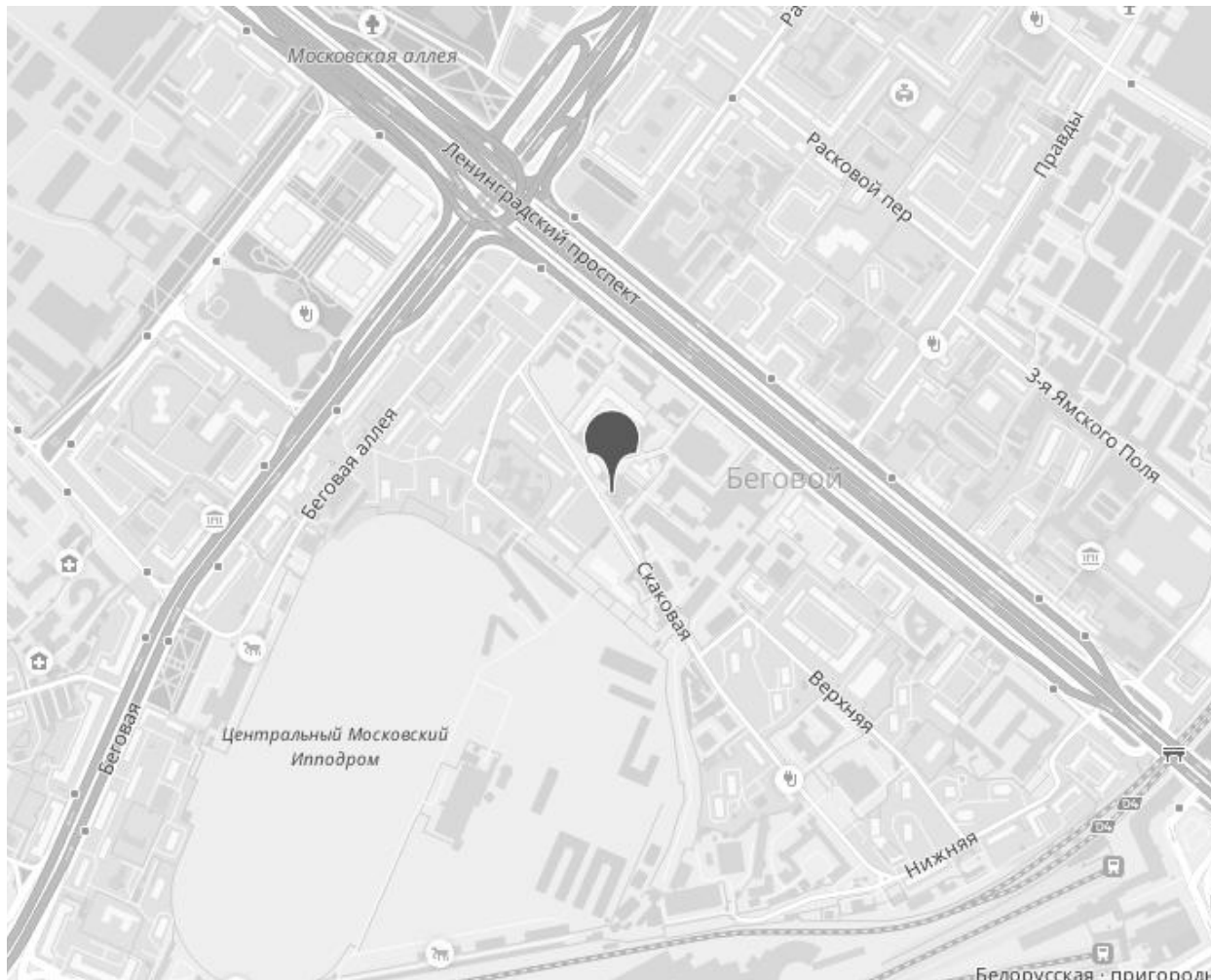
ЗДАНИЕ 7877 М²



МЕТРО
Белорусская
12 минут пешком



АДРЕС
г Москва, ул Скаковая, д 9
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается отдельно стоящее здание на Скаковой улице. Удобная транспортная и пешеходная доступность. Близость Садового и Третьего Транспортного кольца, Ленинградского проспекта. Дорога пешком до станции метро Белорусская займет 12-15 минут.

Общая площадь - 7877 кв.м
Этажность - 7 этажей наземных и 2 подземных
Год строительства - 1976, материал стен - кирпич.

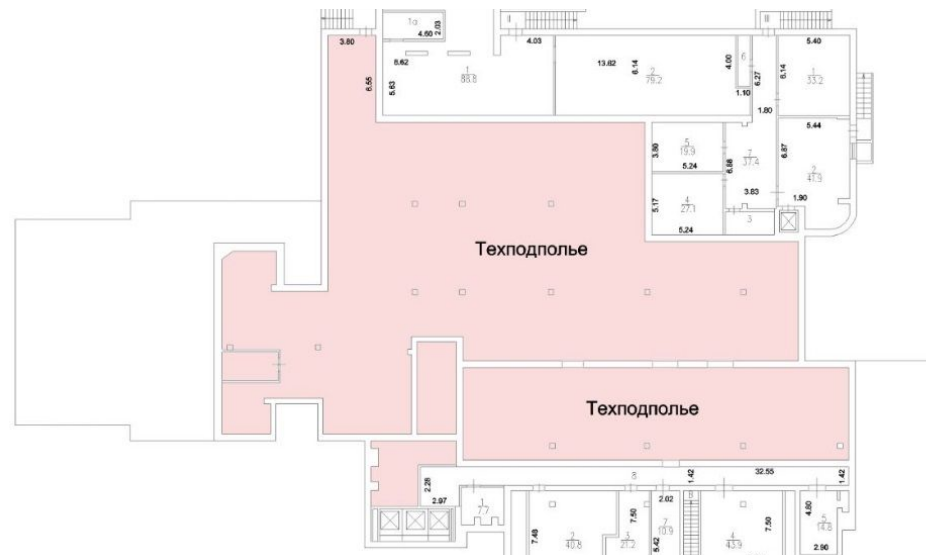
Собственник - 8 физических лиц,
собственность от 2015 года.

Земельный участок 3152 кв.м оформлен в
собственность (собственность от 2009 года).
Пятно застройки - 2309 кв.м.

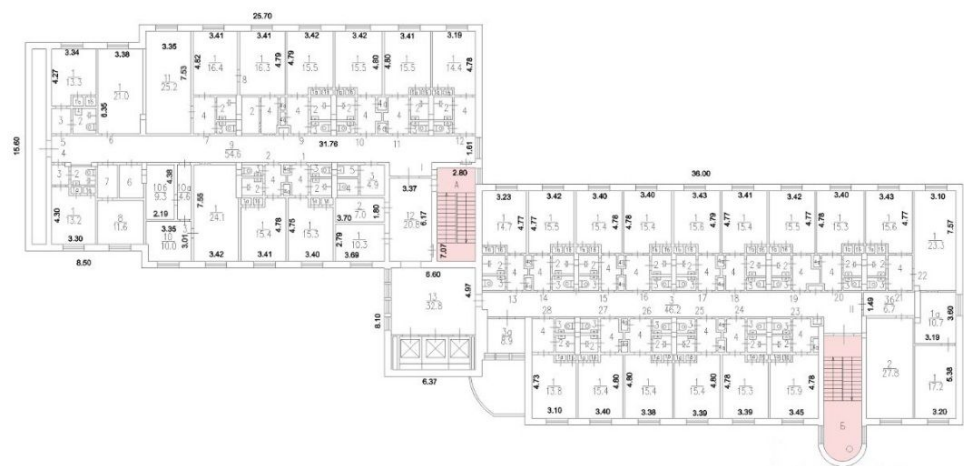
Есть ГПЗУ от 17 мая 2016 года,
предусматривает реконструкцию здания в тех
же объемах.

ВРИ - 4.7.1 - гостиничное обслуживание.

ЗДАНИЕ 7877 М²

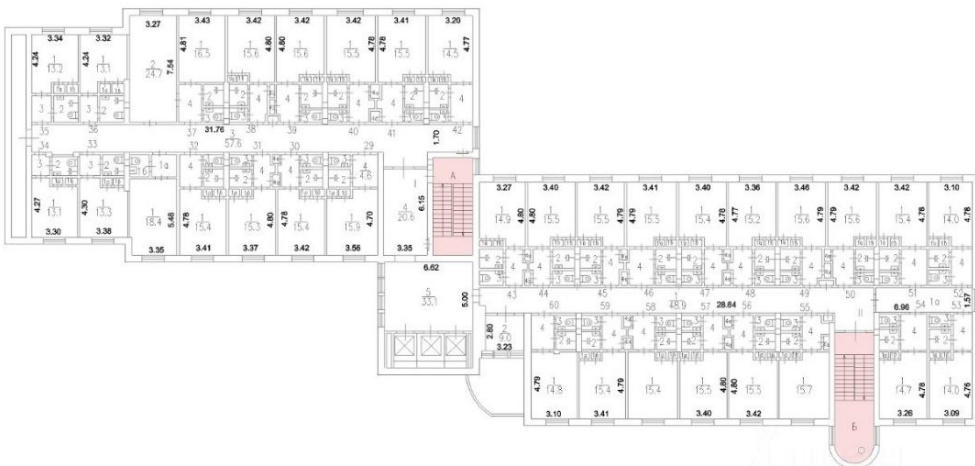


2 этаж

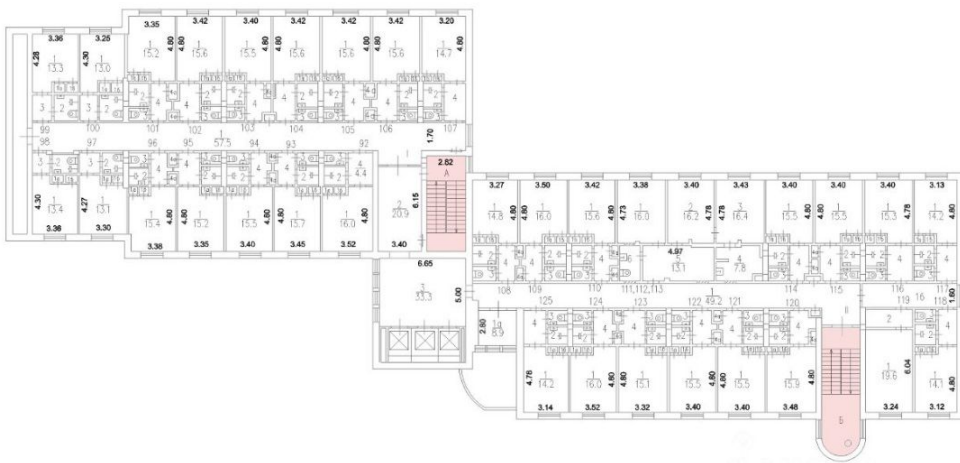


ЗДАНИЕ 7877 М²

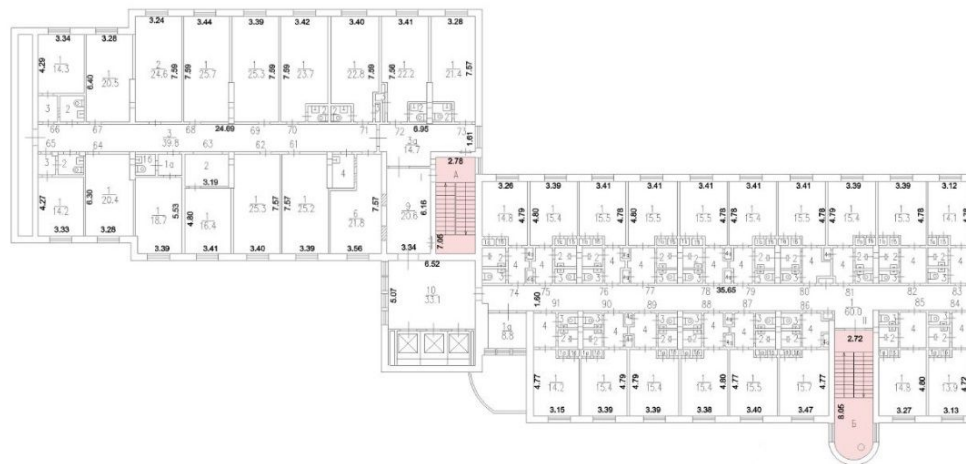
3 этаж



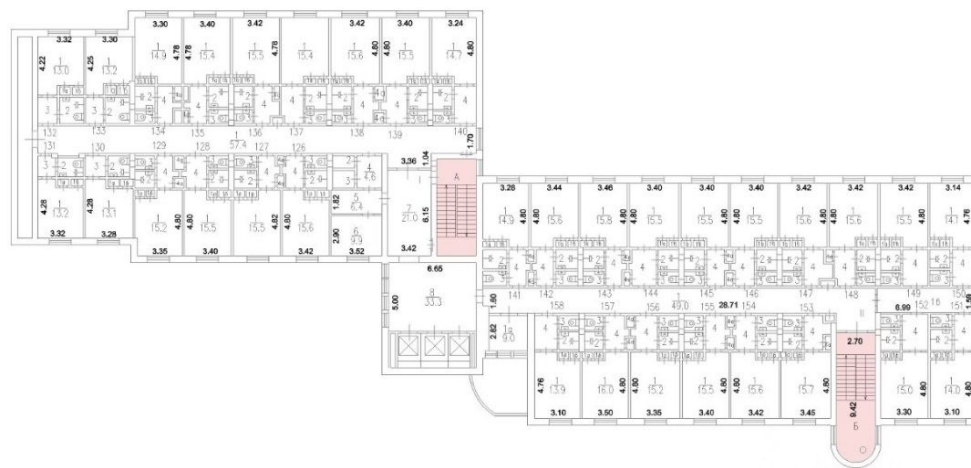
5 этаж



4 ЭТАЖ

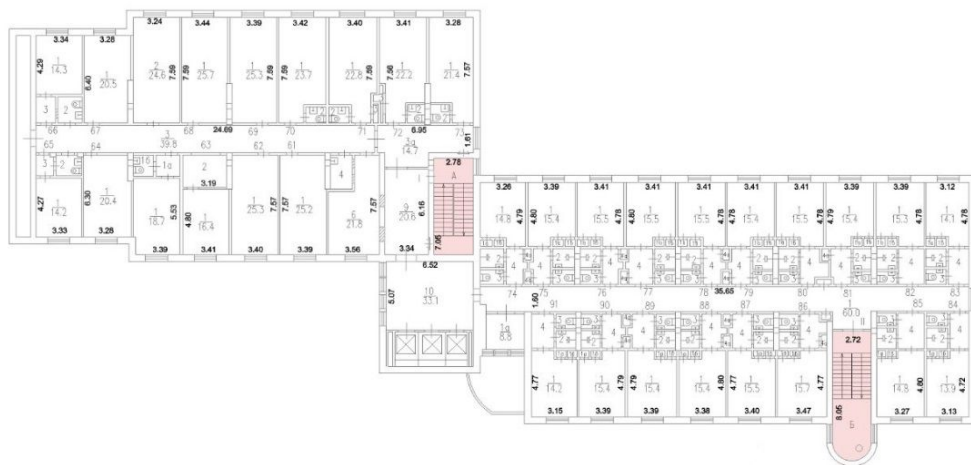


6 этаж

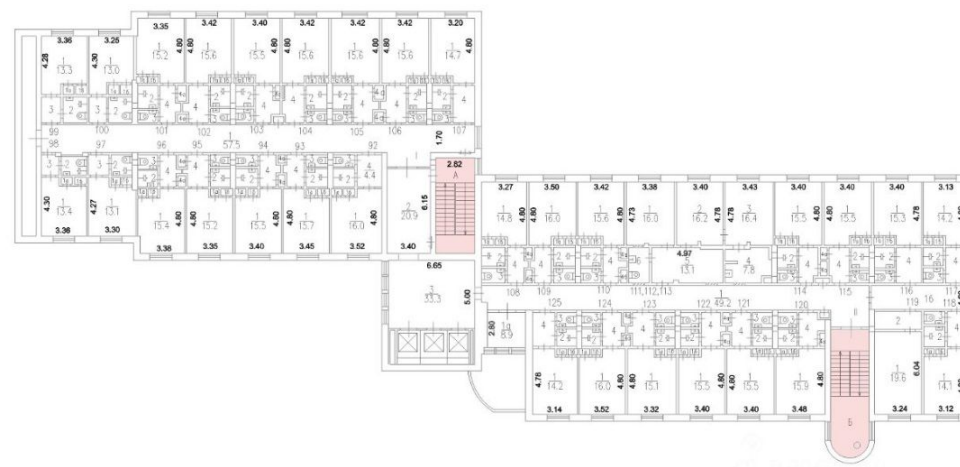


ЗДАНИЕ 7877 М²

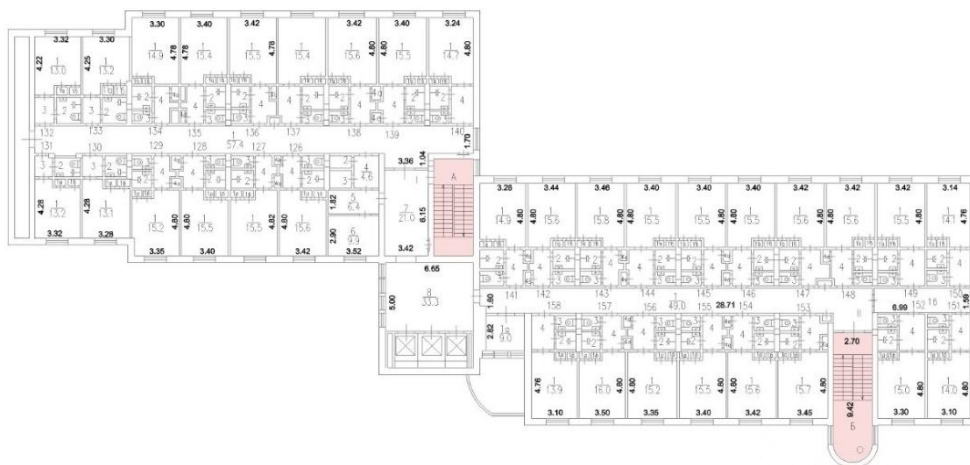
4 этаж



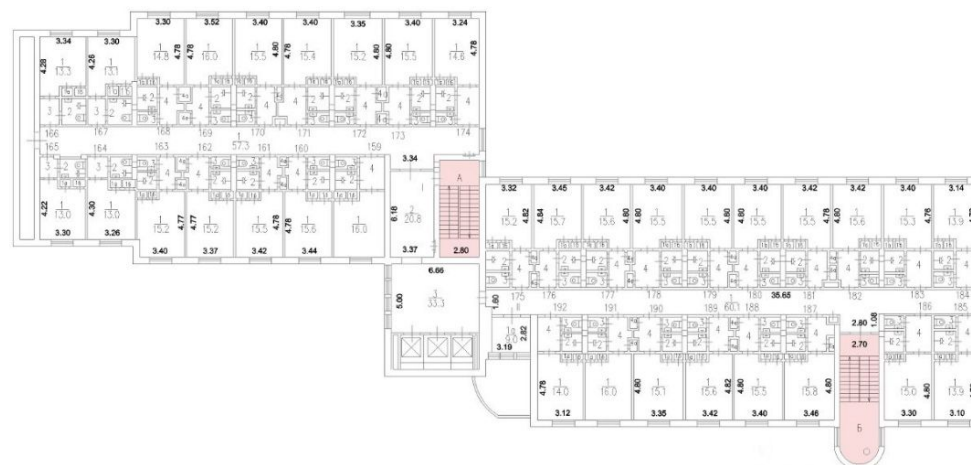
5 этаж



6 этаж



7 этаж



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

