ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 50 M²



г. москва Москва, ЖК Перовское-2, к3.1

ЛОТ № J58726



площадь **50м²**



этаж/этажность **1/26**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние Требуется капитальный ремонт





250 000 Р 60 000 м²/год



налог **УСН**

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 50 M²

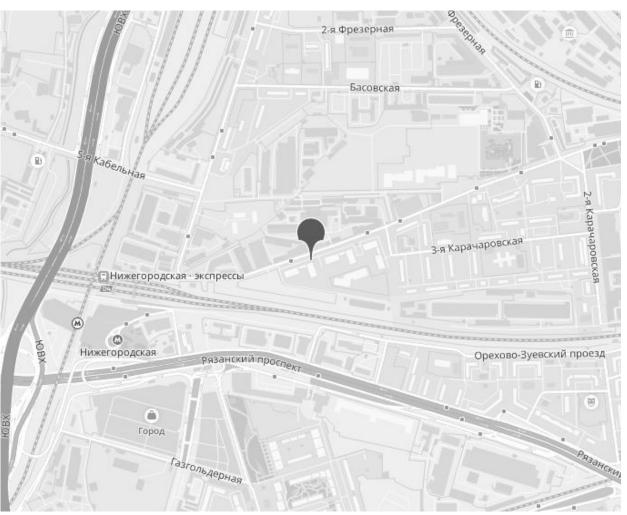


МЕТРО **Нижегородская** 7 минут пешком



АДРЕС Москва, ЖК Перовское-2, к3.1

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

помещений.

ID58726 Предлагается в аренду торговое помещение 50 м2 ЖК "Перовское - 2", корпус 3.1 (5 минут пешком от метро Нижегородское). 1-я линия домов. Отдельный вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт. Одно из лучших расположений помещения во всем ЖК.Первый дом по движению от метро в сторону жилого района. В других домах за исключением этого жилого комплекса, жилые дома без коммерческих

Помещение располагается на 1-й линии жилого комплекса, помещение угловое с витринами на две стороны. Во дворе располагается школа и дет сад, что увеличит трафик через помещение.

Дом строится, передача ключей планируется в октябре 2024 года.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 50 M²









КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

