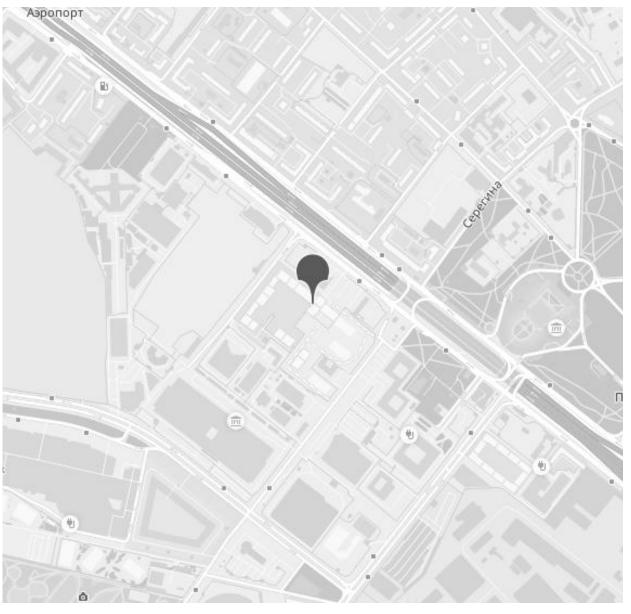


### РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



#### ЖК «PRIME PARK»

АДРЕС

Г Москва, Ленинградский пр-кт, д 37/7

METPO **ДСКА** 

10 минут пешком

ОКРУГ **Северный** 

РАЙОН **Северный** 

38 000 000 ₽ 938 271 /M2



## ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

В продаже просторная квартира, общей площадью 40,5 кв.метра. Планировка Евро\_2 предусматривает:

- Вместительная прихожая
- Совмещенный санузел
- Кухня-гостиная
- Спальня

В квартире сделан частичный ремонт. Сделана шумоизоляция межквартирных стен, пола и потолка. Поставлены стены, выполнена разводка электричества и водоснабжения.

Есть готовый дизайн проект, закуплены все материалы. Квартира достаточно светлая, за счёт двух панорамных окон.

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premiumliving. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща.

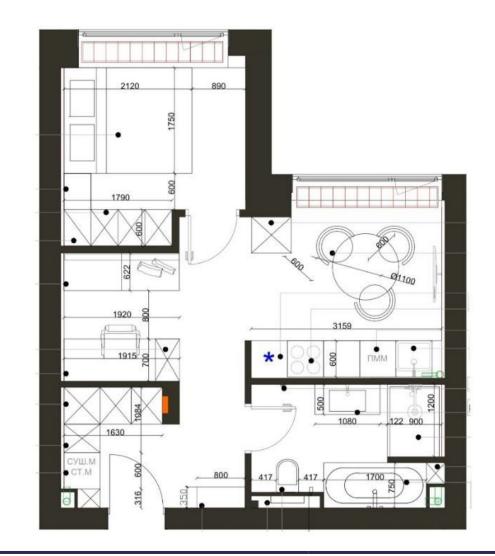
4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк».

Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернетзаказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлингцентром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Вольшой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают ремуществами мегаполиса.



















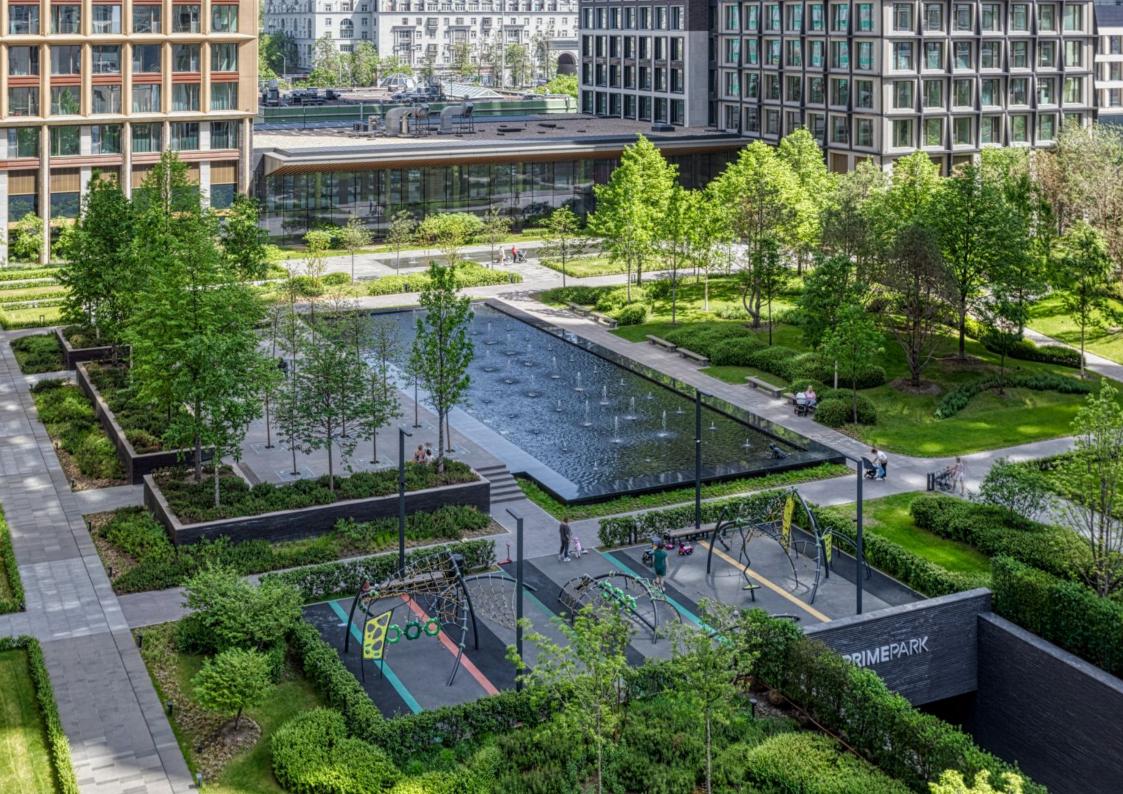












## ЖК «PRIME PARK»





ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ ПАРК»

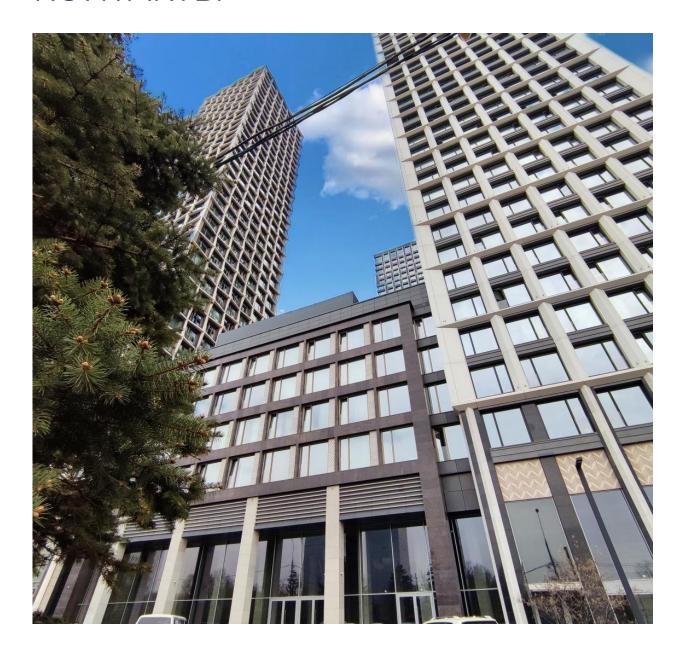


ЭТАЖНОСТЬ

**4**1

CHASE real estate services

### КОНТАКТЫ



# САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

