

г. москва г Москва, Цветной б-р, д 30 стр 1

ЛОТ № J58971



площадь **237м**²



этаж/этажность **2/7**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА

Смешанная



паркинг Подземный паркинг, Наземный охраняемый



состояние **Офисная отделка**





СТОИМОСТЬ

987 500 ₽

49 992 м²/ГОД



налог с НДС



МЕТРО **Цветной бульвар** 3 минут пешком



АДРЕС г Москва, Цветной б-р, д 30 стр 1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офисное помещение 237,2 кв.м. на втором этаже Бизнес-Центра класса В+, в 5 минутах пешком от метро Цветной бульвар.

Качественная офисная отделка. Смешанная планировка. Собственный санузел, кухня.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Безопасность: контроль-доступа,

круглосуточная охрана.

Лифты: 2 шт. (OTIS). Провайдеры: коммерческие.

Коммунальные услуги, оплачиваются дополнительно по счетчику.

Юр. адрес предоставляется.

Охраняемый подземный паркинг: 20 000 руб.

за 1 машиноместо (включая НДС).

Развитая инфраструктура и окружение. Цена указана с учетом НДС.

Актуально с ноября 25г.

ID 58971





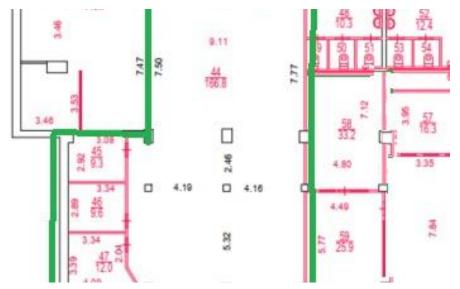












КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

