

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 210 М²



Г. МОСКВА

г Москва, пр-кт Вернадского,
д 41

ЛОТ № J59082



ПЛОЩАДЬ
210М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/18



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 400 000 Р

ЛОТ № 59082



НАЛОГ
с НДС

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 210 М²



МЕТРО

Проспект Вернадского

4 минут пешком

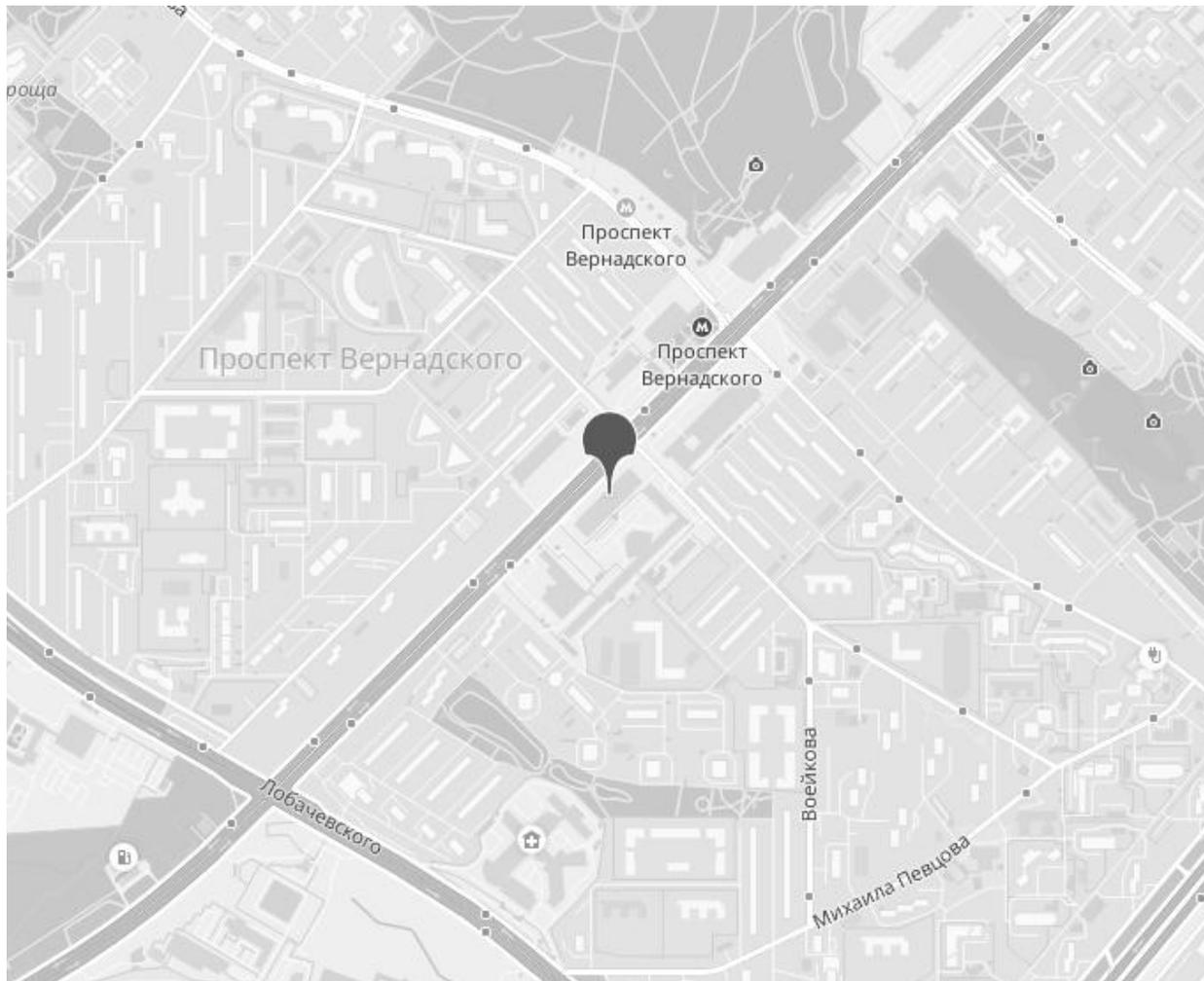


АДРЕС

г Москва, пр-кт

Вернадского, д 41

ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду ПСН площадью 210 м², расположенное на первом этаже Бизнес-центра "Академик" (класс "А+"). Первая линия проспекта Вернадского. 2 минуты пешком от метро «Проспект Вернадского».

общая площадь - 210 м²

•1 этаж

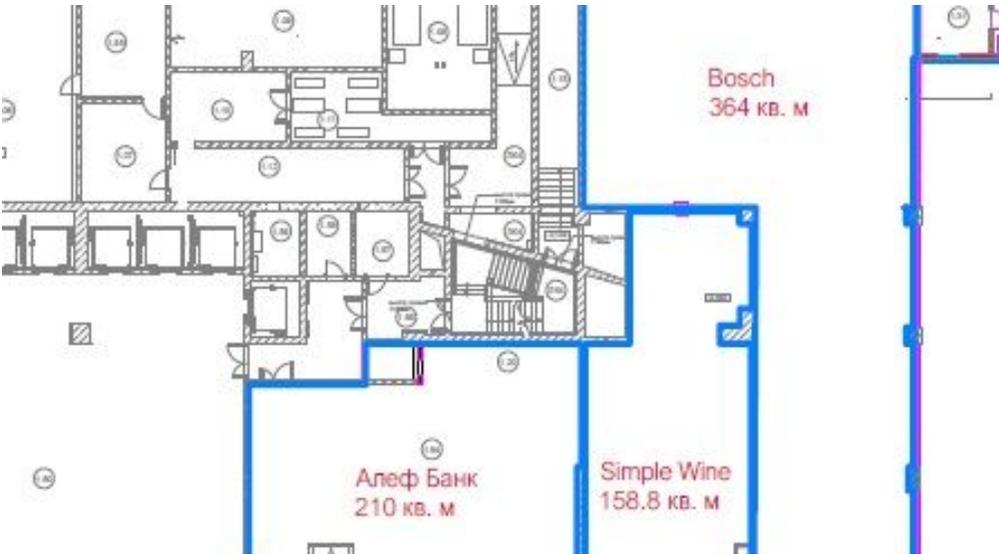
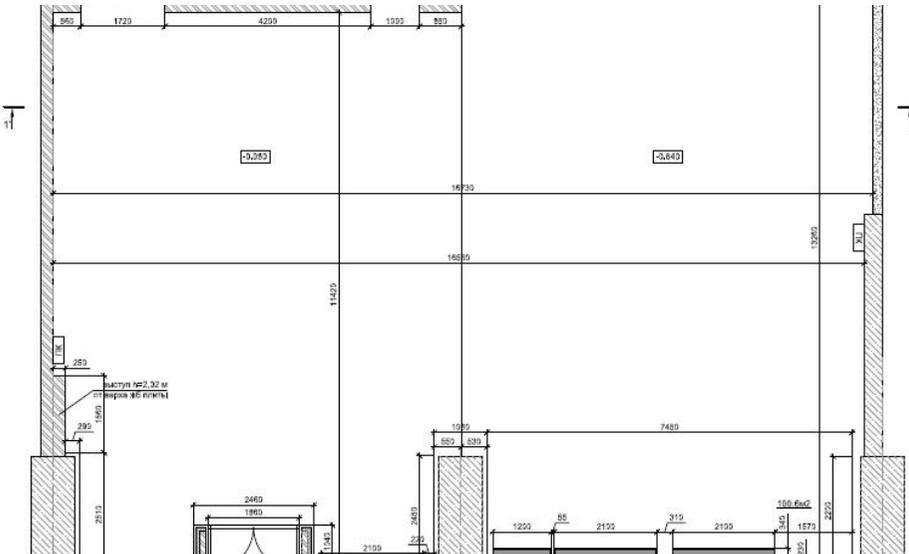
- соседние арендаторы: Летуаль, Survcoffe, OsteriaMario, Bosh, винный бутик –Simplewine
- состояние –за выездом арендатора, банка с депозитарием
- отдельный вход с улицы
- проходное и проездное место
- в помещении есть мокрая точка
- нагрузка на перекрытия –400 кг/кв.м
- централизованные системы вентиляции и кондиционирования

В ставку аренды включены НДС и эксплуатационные расходы.

Освобождение помещения - 01.11.2024 года.

ID: 64364

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 210 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

