



стоимость
82 500 000 ₽
654 761 /м²



метро Раменки
г Москва, ул Винницкая, д 8 к 3

площадь
126 м²

комнат
4

этаж/этажность
8 / 11

отделка
**частичный
ремонт**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



АДРЕС

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 3



МЕТРО

Раменки

10 минут пешком



ОКРУГ

Раменки



РАЙОН

Раменки

82 500 000 ₽

654 761 /м²

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2



ПАРКИНГ
Подземная

Лот 59192

Предлагается на продажу уникальная 4-х комнатная квартира в ЖК бизнес класса "Настоящее"

Квартиры расположены в малоэтажном корпусе, на этаже всего 2 квартиры.

Квартира находится в стадии ремонта. Выполнены следующие работы: Кладка стен , штукатурка , разводка электрики , разводка сантехники, отопление согласно дизайн-проекта. Фото дизайн проекта по запросу.

Функциональная планировка:

- кухня-столовая 20 кв.м
- гостиная 22 кв.м
- мастер-спальня 19.5 кв.м с гардеробной 3.8 кв.м и с/у с душевой 4.4 кв.м
- детская 19 кв.м
- кабинет/спальня 11 кв.м
- гостевой с/у с ванной 4.5кв.м
- постирочная 3.5 кв.м
- холл 16 кв.м

Условия сделки:

- полна цена в ДКП
- приобреталась по договору долевого участия у застройщика
- без обременений
- без маткапитала
- никто не прописан
- быстрый выход на сделку

Дизайн-проект в подарок!

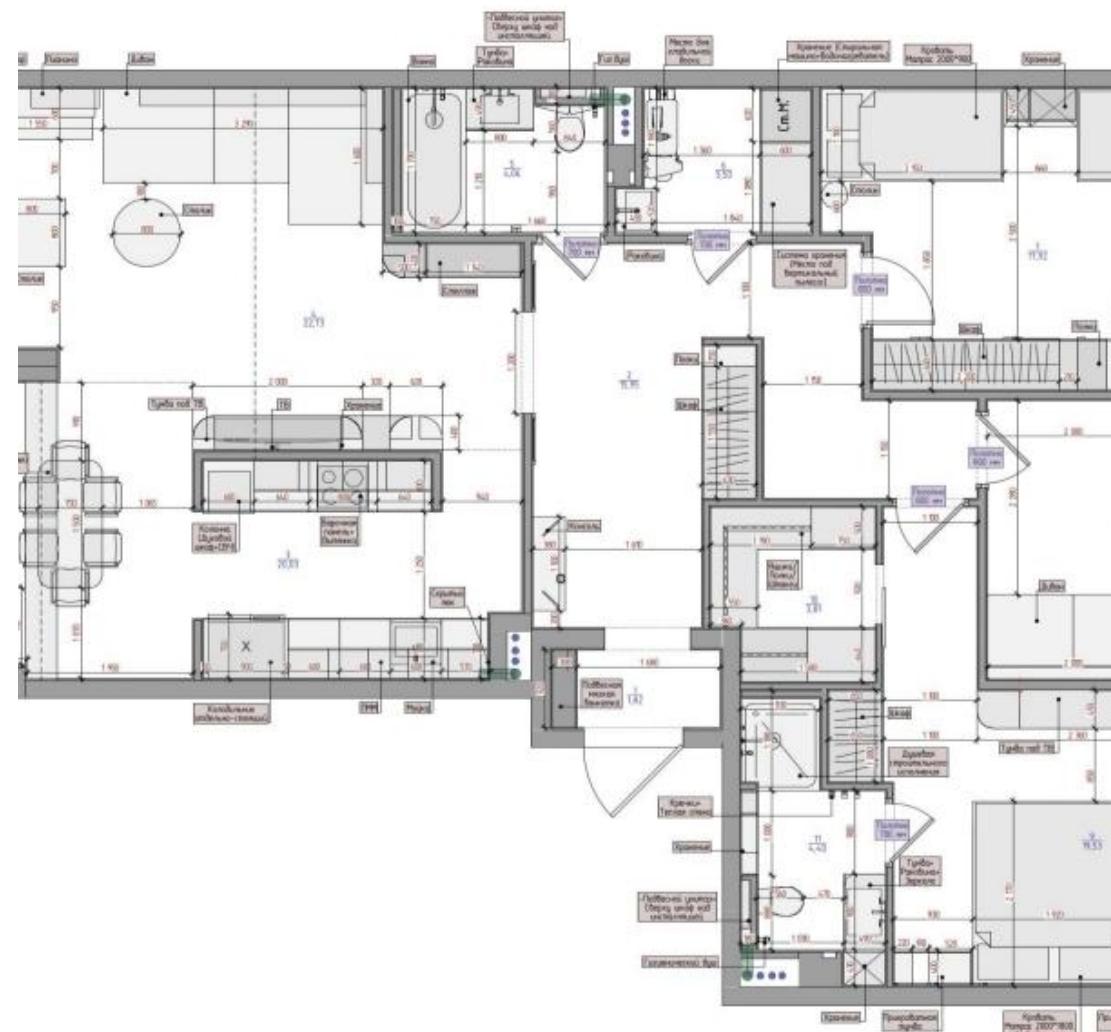
Двор без машин, оборудован детскими и спортивными площадками, зонами для прогулок и променадов, на территории развита внутренняя инфраструктура: кафе, салоны красоты, магазины, аптека и прочее.
Подземный паркинг.

Район располагает всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро "Раменки" всего 10 минут пешком, поэтому вы всегда будете мобильно перемещаться по городу.

Лот № 59192

chaseestate.ru

+7(495)797-7074





| № | Наименование | Площадь |
|----|--------------------|---------|
| 1 | Танбур | 1,82 |
| 2 | Холлкоридор | 15,9 |
| 3 | Кухня-столовая | 20,0 |
| 4 | Гостиная | 22,7 |
| 5 | Ванная комната | 4,06 |
| 6 | Постирочная | 3,50 |
| 7 | Детская комната | 17,9 |
| 8 | Кабинет | 11,15 |
| 9 | Мастер-спальня | 19,5 |
| 10 | Мастер-гардеробная | 3,8 |
| 11 | Мастер-санузел | 4,41 |
| | | 124,90 |

План расположения узлов

















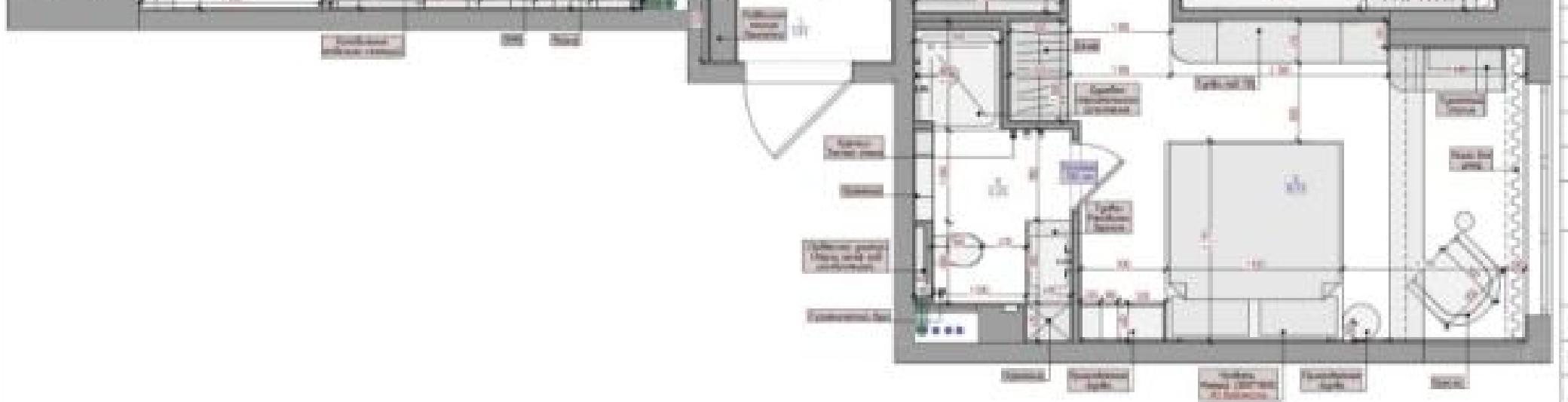




| | |
|----|-------|
| 2 | 33-36 |
| 3 | 37-40 |
| 4 | 41-44 |
| 5 | 45-48 |
| 6 | 49-52 |
| 7 | 53-56 |
| 8 | 57-58 |
| 9 | 59-60 |
| 10 | 61-62 |
| 11 | 63-64 |







ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК
**АО
«СЗНИИМОССТРОЙ»**



ЭТАЖНОСТЬ
11

КОНТАКТЫ



НИКИФОРОВА ЛИАНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)150-8087

liana@chaseestate.ru

chaseestate.ru

 **CHASE**
real estate services