CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
39 000 000 ₽
546 984 /M2

АДРЕС
Москва, жилой комплекс Остров, 4-й квартал

ПЛОЩАДЬ
71.3 M²

КОМНАТ
2

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6 / 12

ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «ОСТРОВ»

АДРЕС
Москва, жилой комплекс Остров, 4-й квартал

МЕТРО

ОКРУГ
Северо-западный

РАЙОН
Хорошёво-Мневники

39 000 000 ₽
546 984 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
2

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.25

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ

Лот J59200 Участник ассоциации Area. С другими агентствами сотрудничаем.
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение с видом на НАБЕРЕЖНУЮ Москва реки. Квартал 4 корпус 6

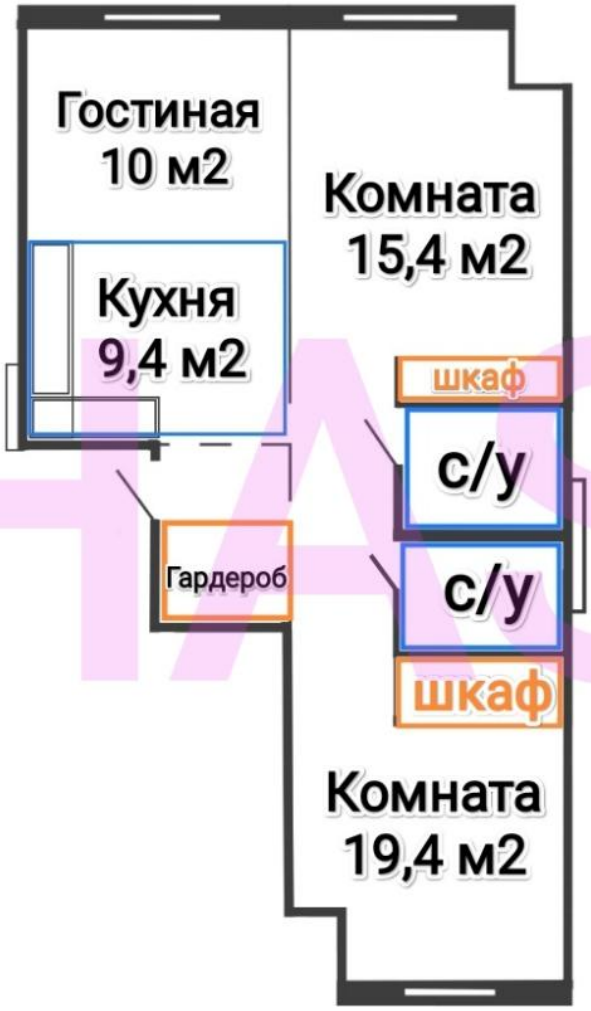
Планировка квартиры предусматривает 2 изолированные комнаты по 15,4 - 19,4 м2 и просторная кухня-гостиная 19,4 м2.
Дом расположен на первой линии от набережной, всего в одной минуте пешего доступа.
Видовые характеристики: Кухня-гостиная и одна из комнат, с видом в ландшафтный двор и набережную Москва реки.

Продажа по переуступке от физического лица.
Без каких-либо обременений и нюансов.
Идеально подойдет для покупателя с наличными или с ипотечными средствами.
(Для региональных покупателей возможен онлайн тур ЖК и дома)
Возможна помощь в одобрении данного объекта в любом банке.
Есть два машиноместа.

ОСТРОВ от Донстрой – жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса – в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Первая очередь ОСТРОВА сдается в этом году, квартиры можно увидеть и оценить в шоуруме уже сейчас.

Расположение
ЖК "ОСТРОВ" расположен в Северо-Западном округе столицы, в 15 минутах езды от Садового кольца. Рядом с ОСТРОВОМ находятся масштабные рекреационные объекты Москвы: парки "Фили" и "Крылатские холмы", Суворовский парк, Гребной канал, гольф-клуб, горнолыжный комплекс.

Архитектура
Архитектурный проект разработан британским бюро LDA Design и состоит из нескольких кварталов, различных по характеру и стилю: от клубного дома поздней классики до трендового бионического футуризма.



к1
к2
к3
к4/4
к7/4
к5
4-й квартал
ЖК Остров
9
Bravo
Нижние Мнёвники
16 к4

КРЫЛАТСКАЯ улица
РУБЛЕВСКОЕ шоссе
ЯРЦЕВСКАЯ улица
развязка
НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ
улица
ЖК ОСТРОВ ШОУРУМ

OCOLATE

416
417
418
419
420
421
422
423

7

ЖК «ОСТРОВ»

ГОД ПОСТРОЙКИ

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СК ДОНСТРОЙ»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
12

КОНТАКТЫ

САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services