

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 53 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Большой Полуярославский  
пер, д 12**

**ЛОТ № J59364**



ПЛОЩАДЬ  
**53м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**3/3**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**165 000 Р**

**37 356 м<sup>2</sup>/ГОД**



НАЛОГ

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 53 М²



МЕТРО

**Курская**

11 минут пешком



АДРЕС

**Большой**

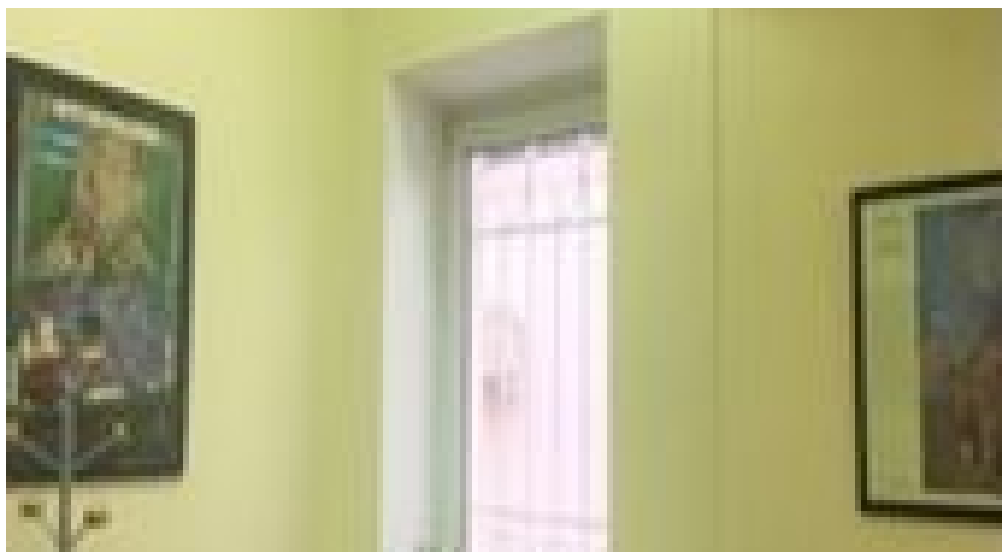
**Полярославский пер, д 12**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Предлагаю в аренду офис площадью 53 м², расположенный на 3 этаже трехэтажного кирпичного административного здания (мансдра) в 10 мин. от м. "Курская". Планировка кабинетная (2 светлых кабинета), с ремонтом. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Все коммуникации в наличии, кондиционирование, телефония, интернет. Есть своя парковка на 5 автомобилей, вокруг здания - городская парковка. Напротив здания парк усадьбы Усачёвых – Найдёновых. Развитый район: магазины, кафе, рестораны, бизнес центры. Удобная транспортная доступность, выезд на Садовое кольцо.

## ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 53 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

