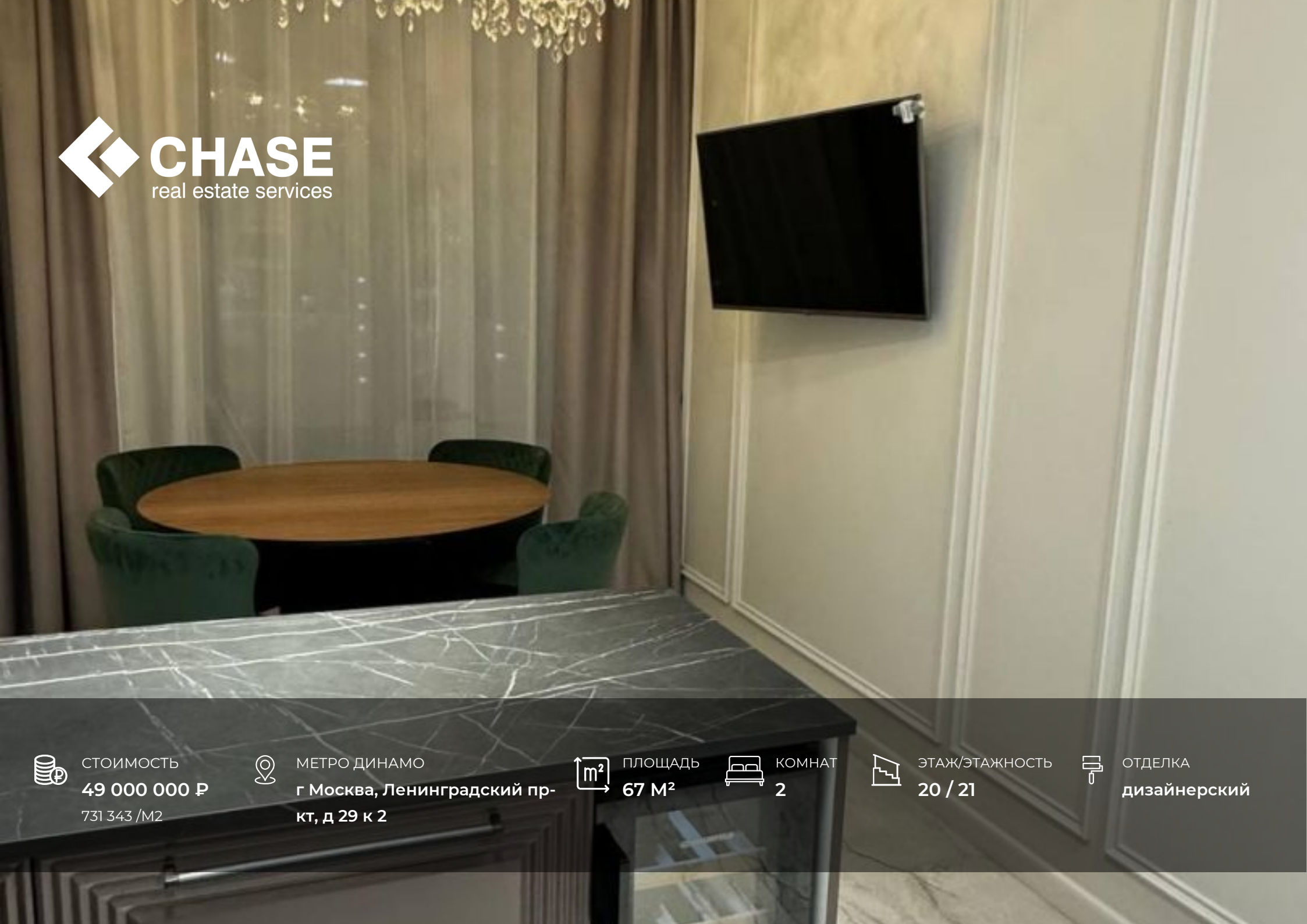


CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
49 000 000 ₽
731 343 /М2

МЕТРО ДИНАМО
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 29 к 2

ПЛОЩАДЬ
67 М²

КОМНАТ
2

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
20 / 21

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «ЦАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ»

АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 29 к 2

МЕТРО
Динамо
5 минут пешком

ОКРУГ
Беговой

РАЙОН
Беговой

49 000 000 ₽
731 343 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
2

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

ПАРКИНГ

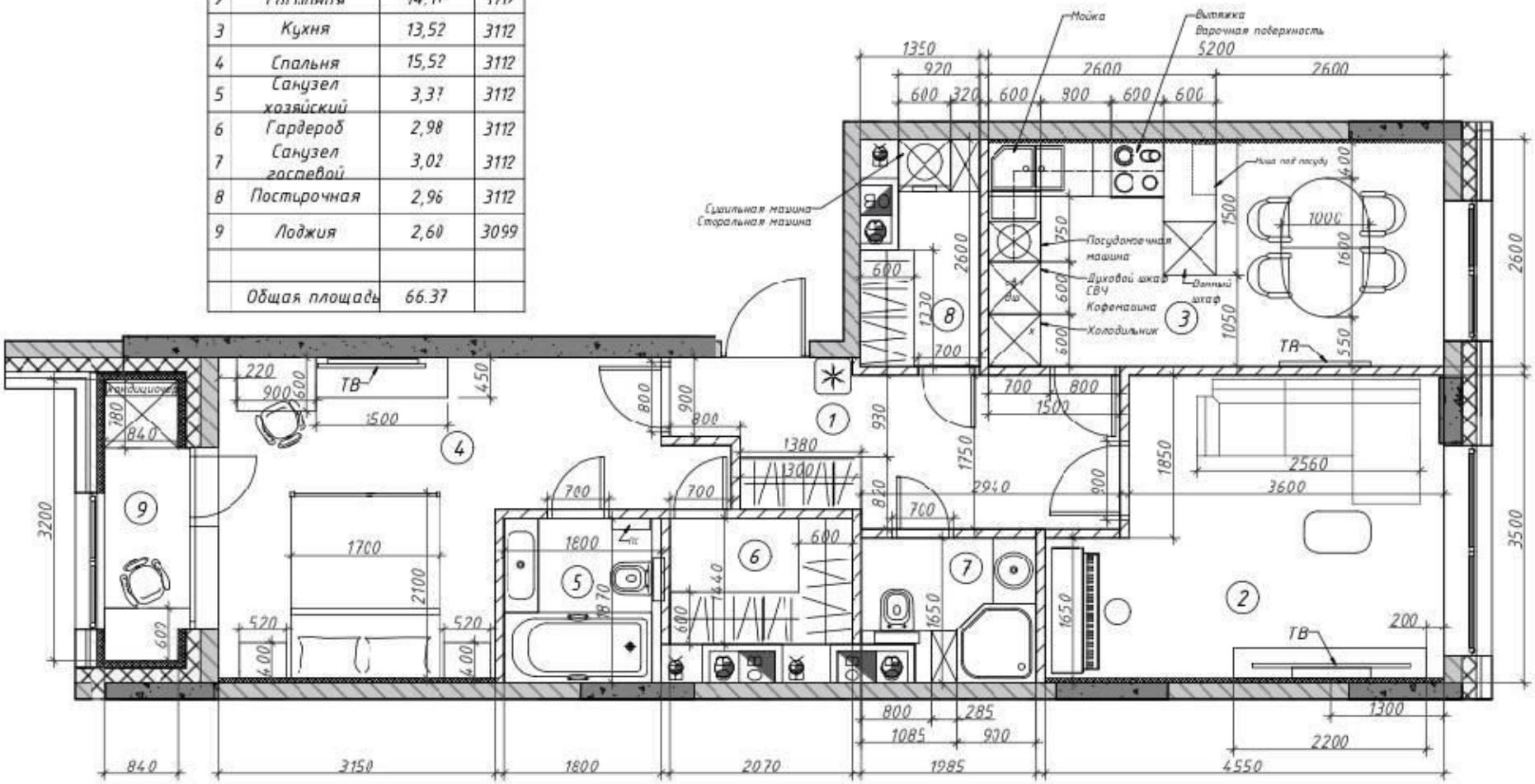
J59367 Екатерина Шиповская
Уважаемые клиенты и коллеги, Вашему вниманию предлагается видовая двухкомнатная КВАРТИРА (не апартаменты)!!!
До станции метро Динамо всего 5 минут пешком.
Общая площадь квартиры составляет 67 кв.м. (без учета балкона), кухня — 13,5 кв.м., комнаты 15,5 кв.м. и 14,2 кв.м.
Квартира расположена на 20 этаже 21-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2019 году.
Высота потолков — 3 метра.
Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор.
В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: Мастер спальня с ванной и гардеробной комнатой, постирочная комната, кухня, зал, гостевой санузел с душем. Установлена итальянская сантехника, везде прямые узлы коммуникаций, без лишних соединений, качественная электрика. Проложена трасса для кондиционеров в каждой комнате, вывод основного блока на балкон. Современная дизайнерская мебель, качественная бытовая техника, полностью оборудованная кухня.
Для вашего автомобиля предусмотрена городская наземная парковка. Район прекрасно развит. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.
Звоните и я с радостью организую для Вас оперативный показ!

Marshall

GREATEST HITS
Marshall

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Помещение	S, м²	h, мм
1	Прихожая	8,23	3112
2	Гостиная	14,17	3112
3	Кухня	13,52	3112
4	Спальня	15,52	3112
5	Санузел хозяйский	3,31	3112
6	Гардероб	2,98	3112
7	Санузел гостевой	3,02	3112
8	Постирочная	2,96	3112
9	Лоджия	2,60	3099
	Общая площадь	66.37	



Стены

Межкомнатные перегородки

Примечание:

1 Все размеры подлежат корректировке по месту с учетом чистовой стяжки и финальной отделки стен

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект квартиры
Разраб.						ЖК Царская Площадь
Провер.						Стадия: ЭП; Лист: 4; Листов:
Нач. отд.						Планировочное решение М1:50
Н. контр.						PROCOMFORT
Утв.						

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ЖК «ЦАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2019

ЗАСТРОЙЩИК
АО СРЦ «АСГАРД»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
21

КОНТАКТЫ

ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services