



СТОИМОСТЬ  
**46 900 000 Р**  
390 833 /M2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
г Москва, Шмитовский проезд,  
д 39 к 8



ПЛОЩАДЬ  
**120 M²**



КОМНАТ  
**4**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**27 / 35**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «HEADLINER»



АДРЕС

г Москва, Шмитовский проезд, д  
39 к 8



МЕТРО

Шелепиха



ОКРУГ

Пресненский



РАЙОН

Пресненский

**46 900 000 ₽**

390 833 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

**3.1**



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

**2**



ПАРКИНГ

**Подземная**

359401

Эксклюзив! Квартира в сданном корпусе!

В продажу предлагается шикарная видовая квартира в сданном корпусе! Вид на реку и Сити. Один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений, быстрый выход на сделку.

Квартал HEADLINER находится в Пресненском районе ЦАО, рядом с метро "Шелепиха". Многофункциональный квартал жилых небоскрёбов расположен в непосредственной близости от Москва-Сити и даёт максимально удобные условия для личного отдыха в шаговой доступности от бизнес-инфраструктуры. На первых этажах домов будут работать магазины, кафе и рестораны, банки, офисы и сервисные службы комплекса.

Внутри квартала планируется открытие детских садов, творческих студий, медицинских центров, спортивных клубов. Рядом есть продуктовые магазины и супермаркеты. За десять минут можно дойти до крупного торгового комплекса "Афимолл Сити", где к услугам посетителей ежедневно работает более четырехсот магазинов, пятидесяти кафе и ресторанов, трехуровневый паркинг на 2700 автомобилей. В пешей досягаемости фитнес-клубы World Class, "Зебра" и Wellness Club Nebo, отели Sky Moscow и Novotel, Экспоцентр, а также вся инфраструктура ММДЦ "Москва-Сити". Для удобства автовладельцев на территории жилого комплекса также имеется вместительный паркинг.

Участник AREA



Лот № 59401

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074





















































# ЖК «HEADLINER»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2023**



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО**

**«Жилой  
квартал  
Сити»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**35**



# КОНТАКТЫ



## **НАЛЕТОВ ДМИТРИЙ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)347-8799

[naletov@chaseestate.ru](mailto:naletov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

