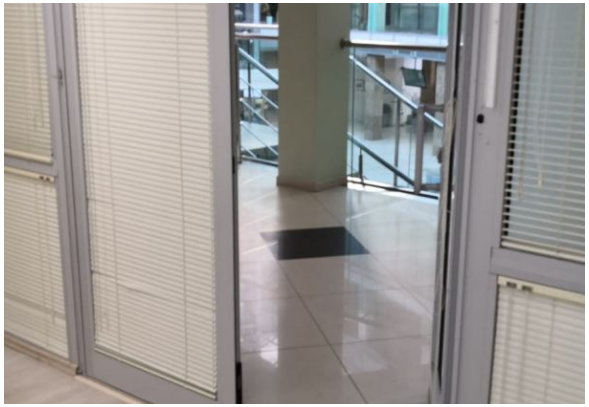
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 108 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Летниковская, д 10 стр 4

ЛОТ № J59556

ПЛОЩАДЬ
108м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/9

НАЛОГОВАЯ
5

ПЛАНИРОВКА
Смешанная

ПАРКИНГ
Подземный паркинг, Наземный охраняемый

СОСТОЯНИЕ
Офисная отделка

СТОИМОСТЬ

252 000 ₽

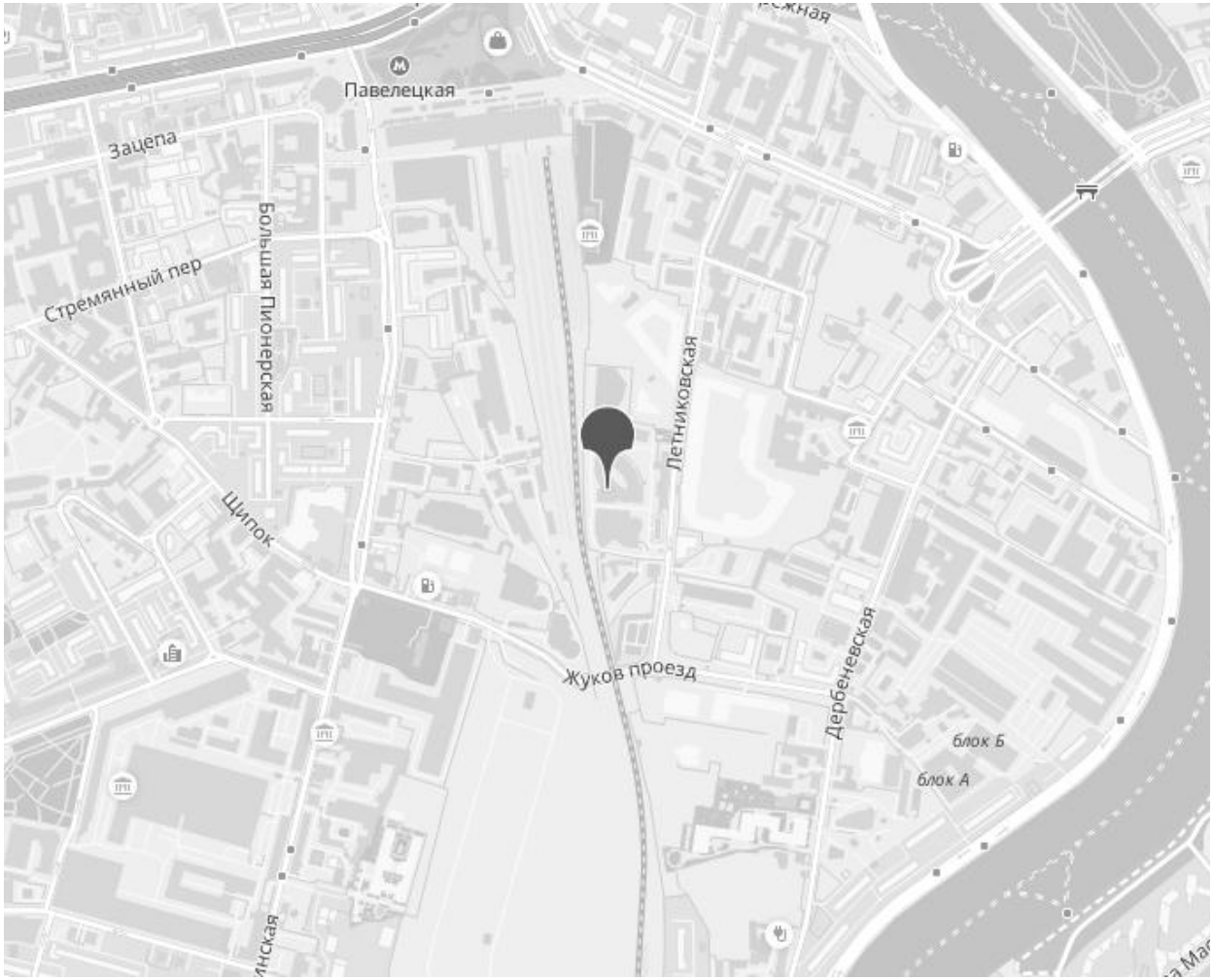
27 996 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 108 М²

МЕТРО
Павелецкая
8 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Летниковская, д 10 стр 4
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

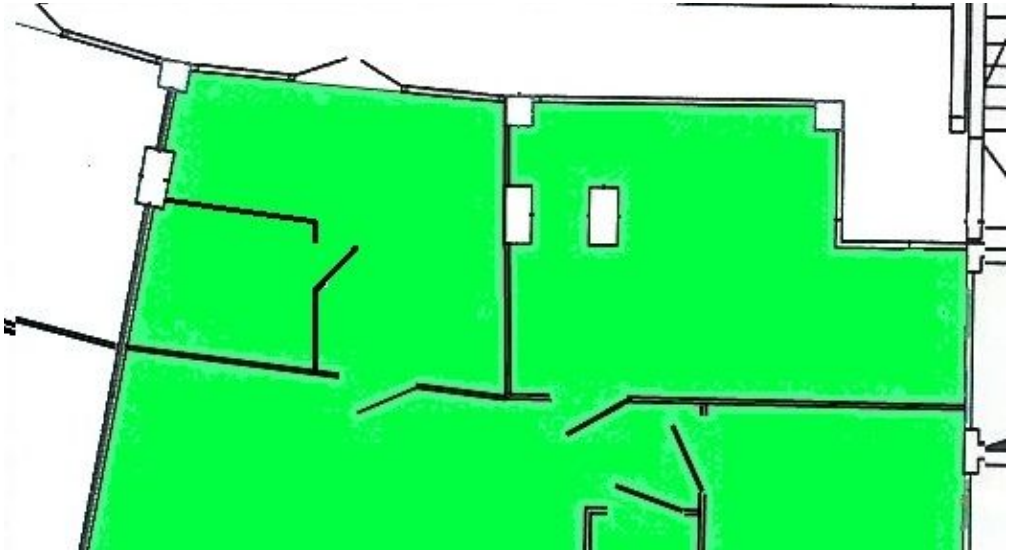
Предлагается в аренду офис офис 108 кв.м. в Бизнес Центре класса "А" на ул. Летниковская.
Презентабельная входная группа и места общего пользования.
Помещение с отделкой - возможно требуется небольшой косметический ремонт.
Блок без окон на улицу, но есть свой выход на балкон. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Доступ в здание 24/7. Система противопожарной безопасности.
Круглосуточная охрана и видео наблюдение.
Контроль доступа.
Охраняемый паркинг: многоярусная - 12 000 руб./мес., подземная - 22 000 руб./мес.
Все ставки указаны с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам.
Налоговая: 05. Лифты: Есть (7 пассажирских лифтов Schindler).

ID 59556

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 108 М²

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 108 М²

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 108 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services