ЗДАНИЕ 225 М²

Г. МОСКВА

г Москва, Пролетарский пр-кт, д 6 к 2 стр 2

ЛОТ № J59865

ПЛОЩАДЬ
225м²

ЭТАЖНОСТЬ
1

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

98 000 000 ₽

435 555 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ

ЗДАНИЕ 225 М²

МЕТРО
Каширская
15 минут пешком

АДРЕС
г Москва, Пролетарский пр-кт, д 6 к 2 стр 2
ЮЖНЫЙ

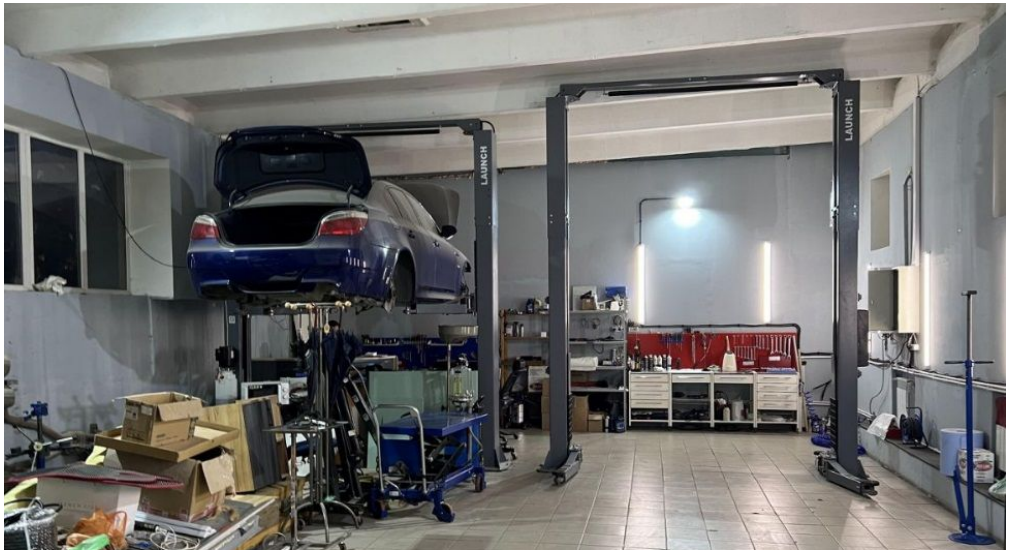
ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается отдельно стоящее здание на Пролетарском проспекте. Близость Каширского шоссе, до станции метро Каширская - 1,2 км.

Общая площадь - 225 кв.м (один уровень)
Зальная планировка.
Высота потолков - 4,6 метра.
Отдельный вход. Ворота с обеих сторон здания.
Электрическая мощность - 100 кВт.

Готовый арендный бизнес: автосервис, шиномонтаж, прокат коммерческого транспорта. МАП = 742500р с ежегодной индексацией. Договор аренды заключен на 10 лет.

ЗДАНИЕ 225 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services