



СТОИМОСТЬ  
310 000 ₽

МЕТРО КУТУЗОВСКАЯ  
г Москва, ул Поклонная, д 9

площадь  
51.2 М<sup>2</sup>

комнат  
2

этаж/этажность  
27 / 32

отделка  
с отделкой

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ «ПОКЛОННАЯ 9»



АДРЕС  
г Москва, ул  
Поклонная, д 9



МЕТРО  
Кутузовская  
12 минут пешком



ОКРУГ  
Западный



РАЙОН  
Дорогомилово

**310 000 ₽**

Лот № 59879

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

CHASE  
real estate services

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3.2**



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ  
**1**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

59879

ПРЕДЛАГАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

Внимание, снижение стоимости! Предложение ограничено по времени!

В аренду предлагается отличный апартамент с прекрасным новым ремонтом в ЖК премиум-класса "Поклонная 9"

Выполнена премиальная отделка в нейтральных уютных тонах с использованием высококачественных материалов.

В наличии вся необходимая для жизни техника: холодильник, духовой шкаф, варочная панель на 4 конфорки, посудомоечная машина, 2 телевизора. Совмещённый санузел с душем. В апартаменте установлен бойлер и системы фильтрации воды. Диван в гостиной раскладывается и может служить дополнительным спальным местом для гостей.

Апартамент идеально подходит для проживания 1 человека или пары.

"Поклонная 9" — это 32-этажный жилой комплекс премиум-класса, всего в пяти минутах от Кутузовского проспекта. В инфраструктуру комплекса входят 4 ресторана, бары, бутики и продовольственные магазины на первом этаже.

На втором этаже — спа-центр, 25-метровый бассейн с витражным потолком и фитнес-центр площадью 1000 м<sup>2</sup>.

На третьем этаже предусмотрены конференц-зал, коворкинг, переговорные и сигарные комнаты.

Лог № 59879  
С отдельным входом расположен на нижних этажах здания.



+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services







































# КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ «ПОКЛОННАЯ 9»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2024**



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО  
«Специализированный  
застройщик  
«Поклонная»  
ЭТАЖНОСТЬ  
32**



КОЛ-ВО КВАРТИР



# КОНТАКТЫ



**ТКАЧУК МАРЬЯНА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(995)120-1734

[tkachuk@chaseestate.ru](mailto:tkachuk@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

 **CHASE**  
real estate services