

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²



г. МОСКВА
г. Москва, ул Бауманская, д 11
ЛОТ № J59929



площадь
170 м²



этаж/этажность
1/1



налоговая
1



мощность эл.
30 кВт



паркинг
Наземный
охраняемый,
Неохраняемый
паркинг



состояние
Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)

СТОИМОСТЬ
560 000 ₽

39 528 м²/ГОД



налог
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²



МЕТРО
Бауманская
5 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Бауманская,
д 11**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения 170 м² на первой линии от дороги. Бизнес-центр находится в пешей доступности от станции метро Бауманская. Современный деловой комплекс в стиле лофт. Расположен в непосредственной близости к ТТК, что обеспечивает хорошую транспортную доступность.

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Идеально подходит под помещения общепита

Электрическая мощность - 30 кВт.
Отдельный вход доступ 24/7

Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное
Качественный ремонт

Имеется автомобильная парковка
Налоговая: 01

Возможность сдачи под кафе.
УСН

ID 59929

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

