ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Бауманская, д 11

ЛОТ № J59929

ПЛОЩАДЬ
170м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/1

НАЛОГОВАЯ
1

МОЩНОСТЬ ЭЛ.
30кВт

ПАРКИНГ
Наземный охраняемый, Неохраняемый паркинг

СОСТОЯНИЕ
Типовой ремонт (Все кроме офиса)

СТОИМОСТЬ

560 000 ₽

39 528 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²

МЕТРО
Бауманская
5 минут пешком

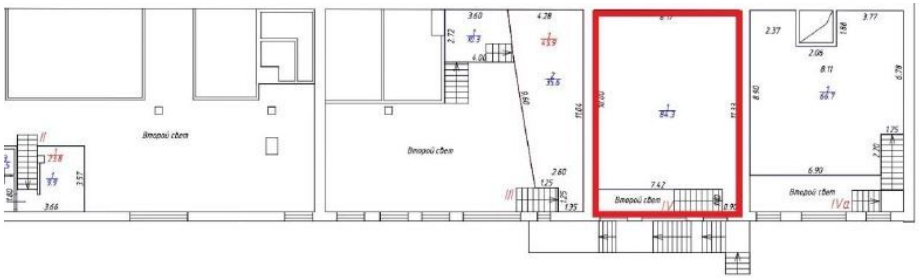
АДРЕС
г Москва, ул Бауманская, д 11
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

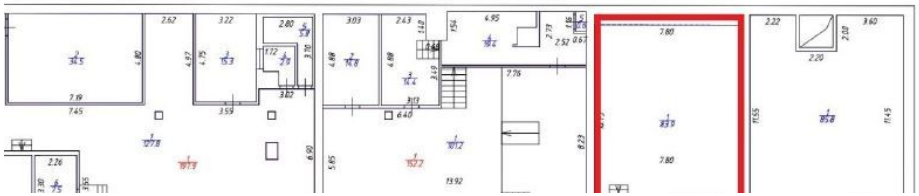
В аренду предлагается помещение свободного назначения 170 м2 на первой линии от дороги. Бизнес-центр находится в пешей доступности от станции метро Бауманская. Современный деловой комплекс в стиле лофт. Расположен в непосредственной близости к ТТК, что обеспечивает хорошую транспортную доступность.
Высокий пешеходный и автомобильный трафик
Идеально подходит под помещения общепита
Электрическая мощность - 30 кВт.
Отдельный вход доступ 24/7
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное
Качественный ремонт
Имеется автомобильная парковка
Налоговая: 01
Возможность сдачи под кафе.
УСН

ID 59929

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²



Этаж 1



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services