

### РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



#### ЖК «FREEDOM»

АДРЕС

🔘 г Москва, Шелепихинская наб, д 42 K 3

METPO

**М** Полежаевская

5 минут на транспорте



ОКРУГ

Северо-западный



30 500 000 ₽

824 324 /M2



### ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

комнат/спален

**∫**E

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.2

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Подземная

Стильное дизайнерское интерьерное решение в квартире в современном стиле. Выполнен качественный ремонт из современных материалов. На полу инженерная доска дуб 4 мм., водонагреватель Stiebel Eltron Германия, смеситель в ванной из стены, унитазбиде (подача смешанной воды), межкомнатные двери Union, высотой 2,4 метра, система протечки, мастер-свет.

Использованы звукоизоляционный материалы для пола, потолка и стены в спальне.

Грамотная эргономика жилого пространства.

Планировка:

- Kvxня-гостиная
- Спальня со своей гардеробной
- Санузел

Наполнения техникой Hair, Semens, Samsung.

При входе в квартиру большая обувница на 60 пар обуви от потолка до пола. Вместительный шкаф с подсветкой.

Кухня выполнена по индивидуальному заказу, с комплектующими Blum, материал столешницы и обеденного стола природный итальянский гранит Крема Антико/Crema Antico, посудомоечная машина 45 см, холодильник максимально большого размера, дополнительные системы хранения в цоколе кухни.

Встраиваемая гладильная доска в шкаф, розетки для утюга там же.

Розетки в шкафах и тумбах для мелкой бытовой техники.

Удобная спальня со своей вместительной гардеробной с пантографами, тумба и консоль из и итальянского мрамора палисандр, кровать с подъемным механизмом.

Максимально большое количество систем хранения во всей квартире.

Потрясающие виды на воду и набережную, которая в реконструкции!

Квартира на 20 этаже 36 этажного дома.

Кирпично-монолитный дом с фасадом из закаленного стемалита и металла, клинкерной плитки и декоративного кирпича освещены декоративной подсветкой.

Комплекс полностью огорожен, имеет три КПП, обеспечен круглосуточной охраной и видеонаблюдением, очень большая территория для трех домов жилого комплекса со своей «теплой комнатой» во дворе.

Вся территория комплекса оформлена в виде ландшафтного парка с разными зонами отдыха и представляет собой приватный двор, который разбит на отдельные зоны: детский городок, фонтан в окружении зеленых насаждений и скамеек, спортивная плошадка.

Для жителей дома предусмотрены : Фитнес центр на -1 этаже, зона для творчества для любителей творить своими руками, прачечная, места для хранения велосипедов на подземном паркинге.

Быстрые и бесшумные финские лифты КОΝЕ на прямую из паркинга доставят вас к вашей квартире. Подземная трех-уровневая парковка с Автомойкой.

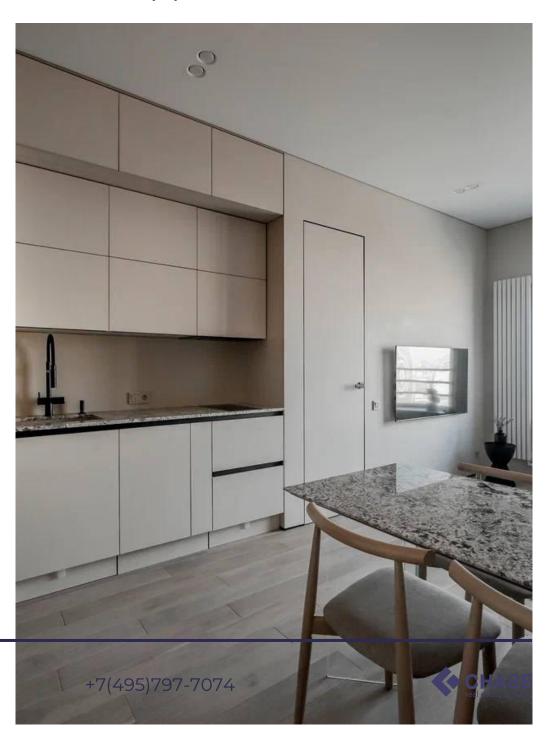
На территории комплекса есть кафе и продуктовый супермаркет, стоматология,

медицинский центр. Для юных жителей построен детский сад. Свой выход на

набережную, которая сейчас находится в процессе реконструкции. По набережной ходят речные трамвайчики на экологичных электродвигателях.

Очень хорошая транспортная доступность в центр, в область и по Северо-Западной хорде

列69065 Chaseestate.ru Новая станция метро "Звенигородская" будет располагаться на расстоянии 500 метров от дома. Планируемая дата открытия станции в 4 квартале 2026года. Лот Ј60065





































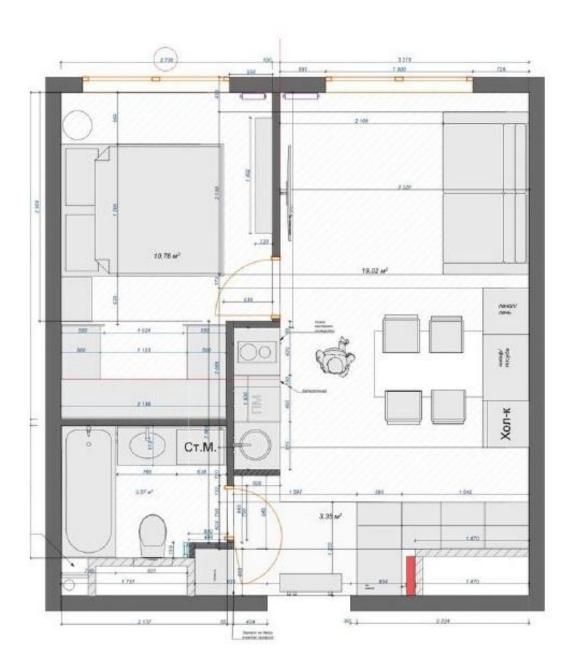




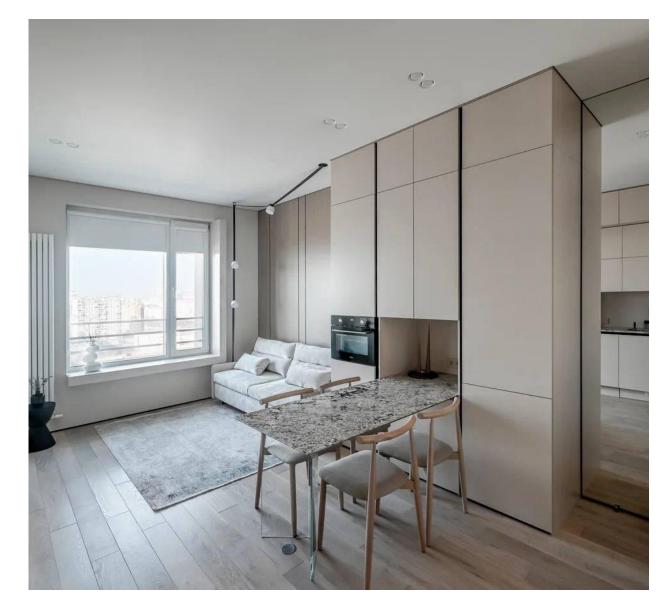






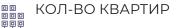


## ЖК «FREEDOM»



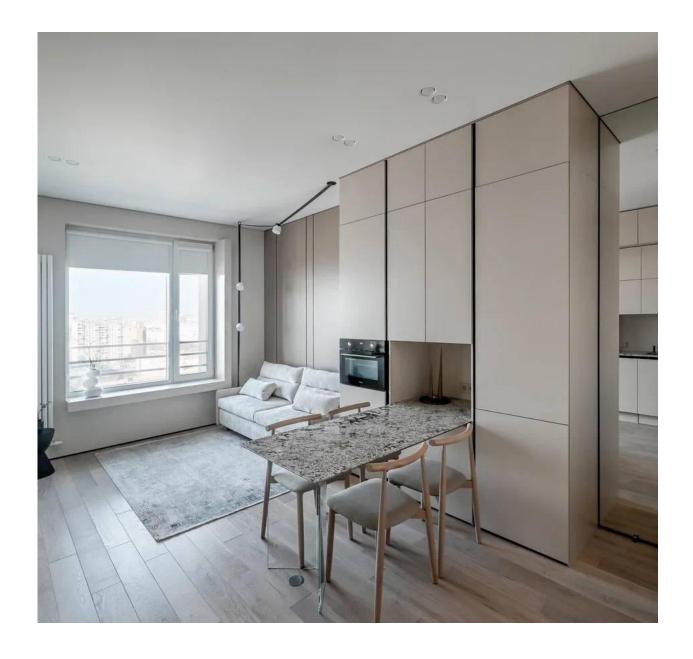


застройщик ооо «СЗ «Фридом»





#### КОНТАКТЫ



# НАЛЕТОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)347-8799

naletov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

