ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3175 М²

Г. МОСКВА

ул Садовая-Спасская, д 3, стр 3

ЛОТ № J60089

ПЛОЩАДЬ
3175м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/3

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

800 000 000 ₽

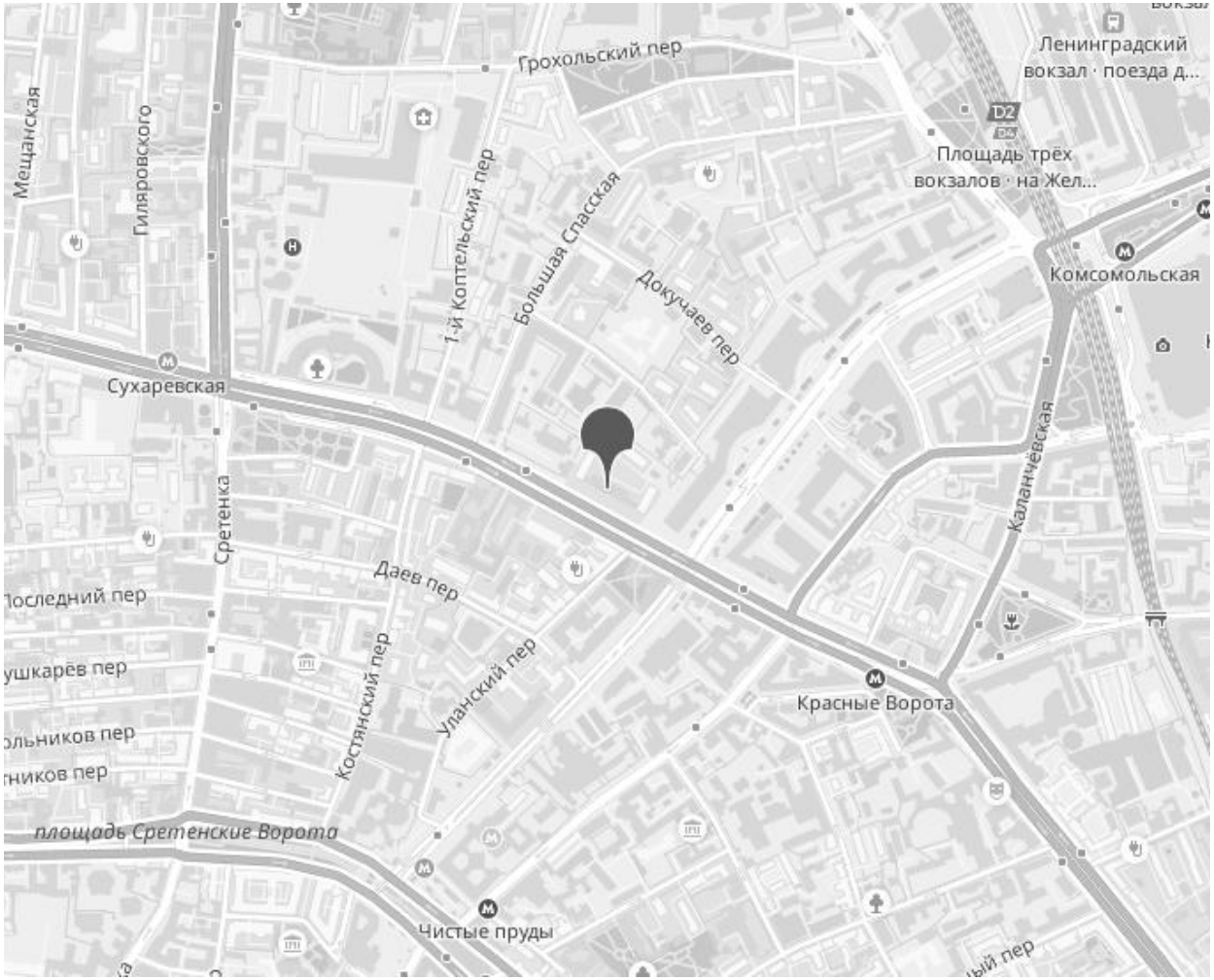
ЛОТ № 60089

НАЛОГ
с НДС

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3175 М²

МЕТРО
Сухаревская
8 минут пешком

АДРЕС
ул Садовая-Спасская, д 3, стр 3
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается торговое помещение, расположенное в нежилом здании на Садовой-Спасской улице. Первая линия Садового кольца. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный поток. Ближайшая станция метро "Красные ворота".

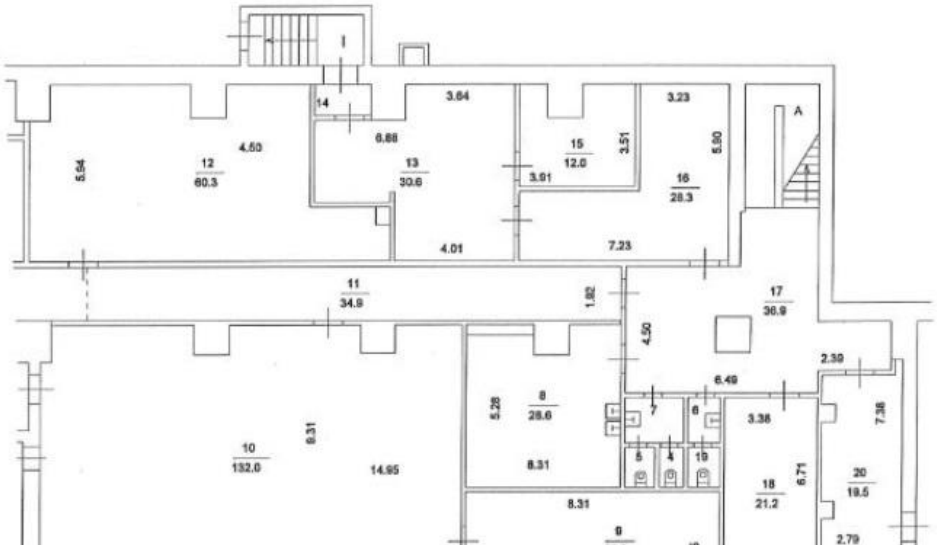
Общая площадь - 3175 кв.м
подвал -611 кв.м
1 этаж - 1063,8 кв.м
2 этаж - 1232,7 кв.м
3 этаж - 267,5 кв.м
Помещение с отделкой, планировка - открытая.
Отдельный вход.
Большие витринные окна, возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания.
Электрическая мощность - 540 кВт.
Высокие потолки - до 5,1 метра.
Грузовой подъемник на 2-й этаж.

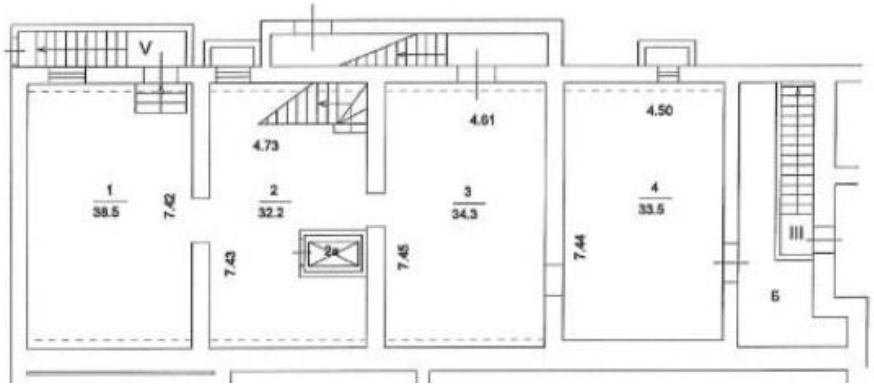
НДС включен в стоимость.

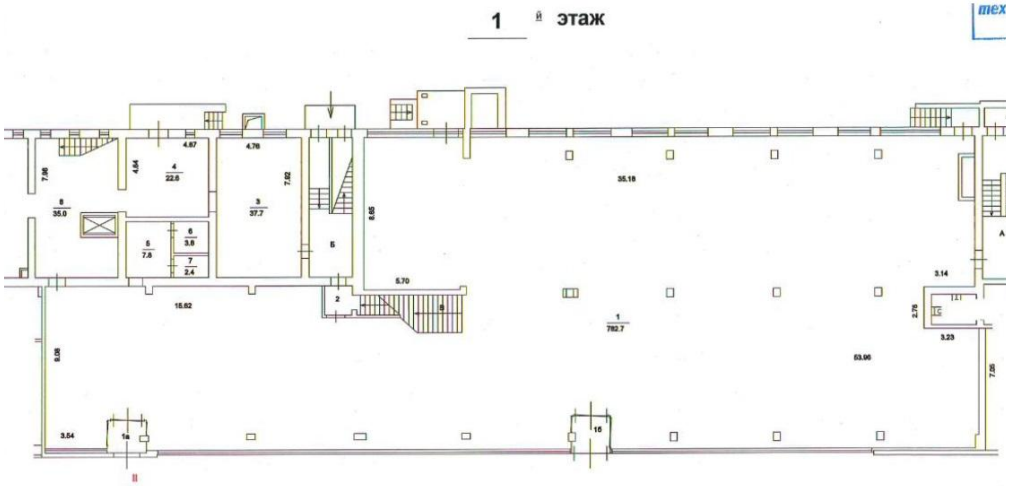
Наземная парковка на 5 м/м рядом с помещением.

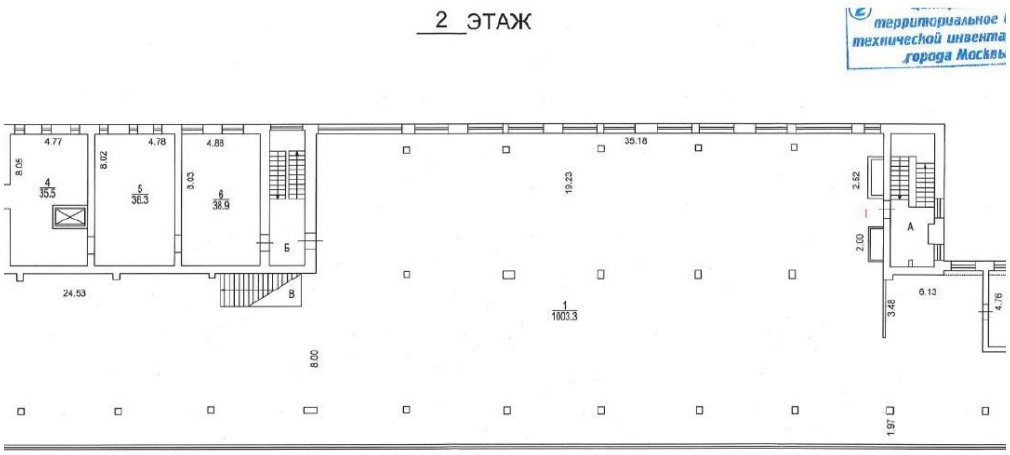
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3175 М²

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3175 М²

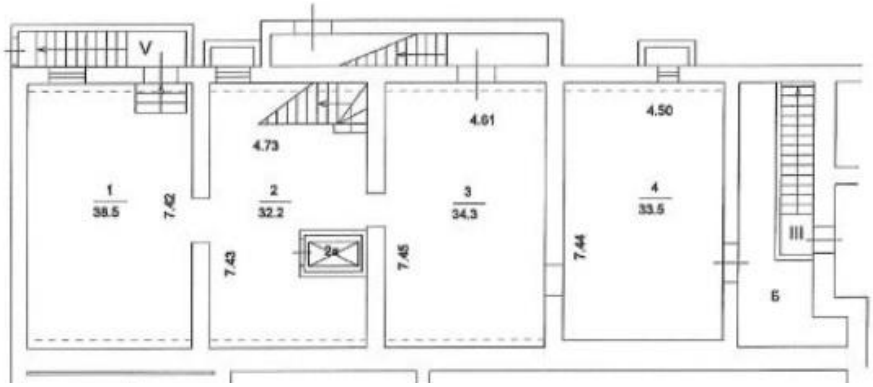




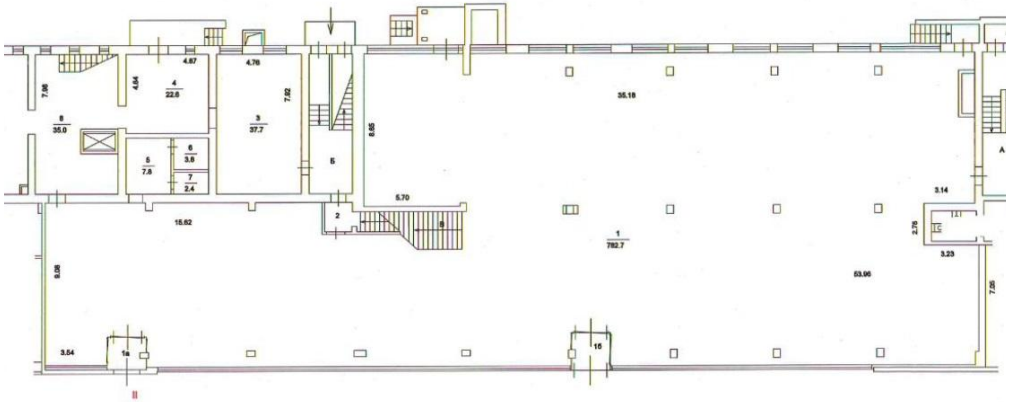




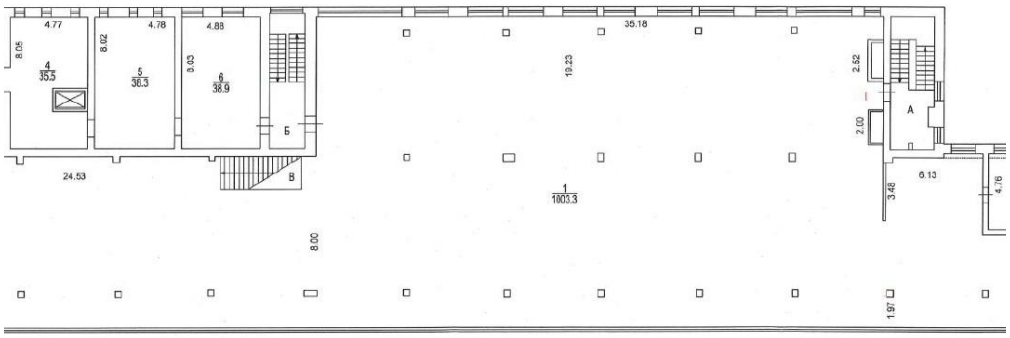
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3175 М²



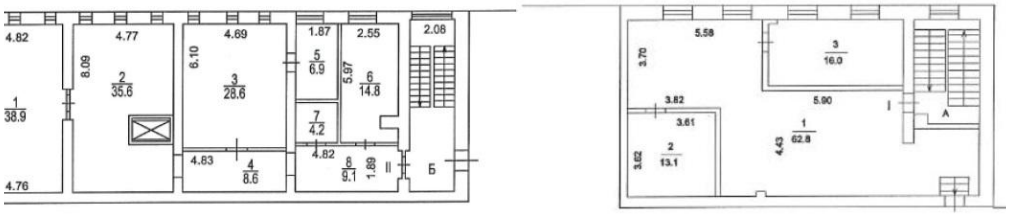
1 этаж



2 ЭТАЖ



3 ЭТАЖ



КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services