



стоимость  
10 100 000 ₽  
297 058 /м<sup>2</sup>

адрес  
Краснодарский край, пгт  
Сириус, ул Станиславского, д

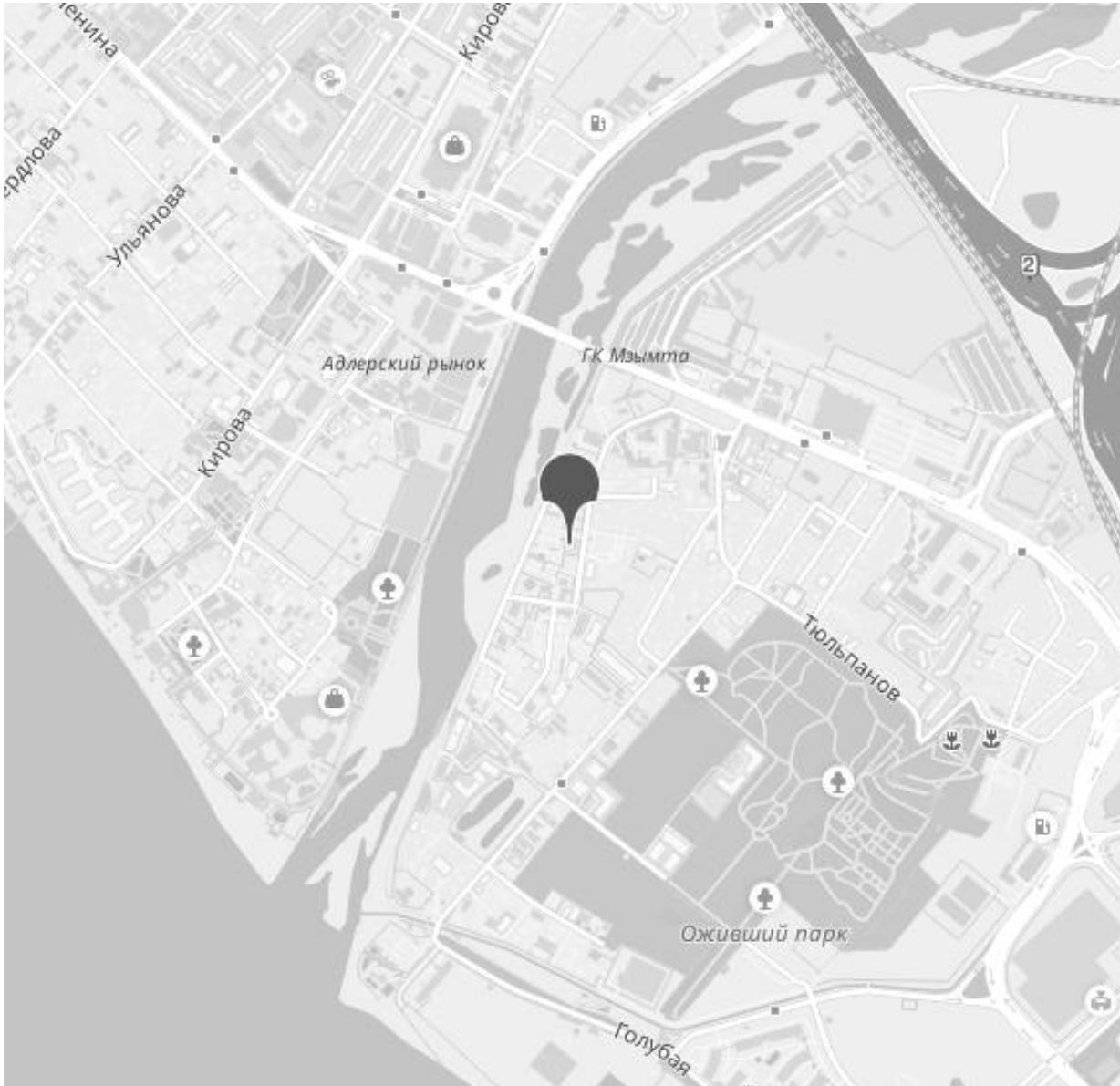
площадь  
34 м<sup>2</sup>

комнат  
1

этаж/этажность  
4 / 6

отделка  
евроремонт

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

**Краснодарский край, пгт  
Сириус, ул Станиславского, д 22**



МЕТРО



ОКРУГ



РАЙОН

**10 100 000 ₽**

297 058 /M<sup>2</sup>

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**1**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**2.7**



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ  
**1**



ПАРКИНГ  
**Наземная**

Лот 60096, Ирина Кожокар  
Рассмотрим обмен на Москву и МО. Свободная продажа,  
без долгов и обременений.

Предлагаю вашему вниманию однокомнатную квартиру,  
расположенную в 300 метрах от моря.

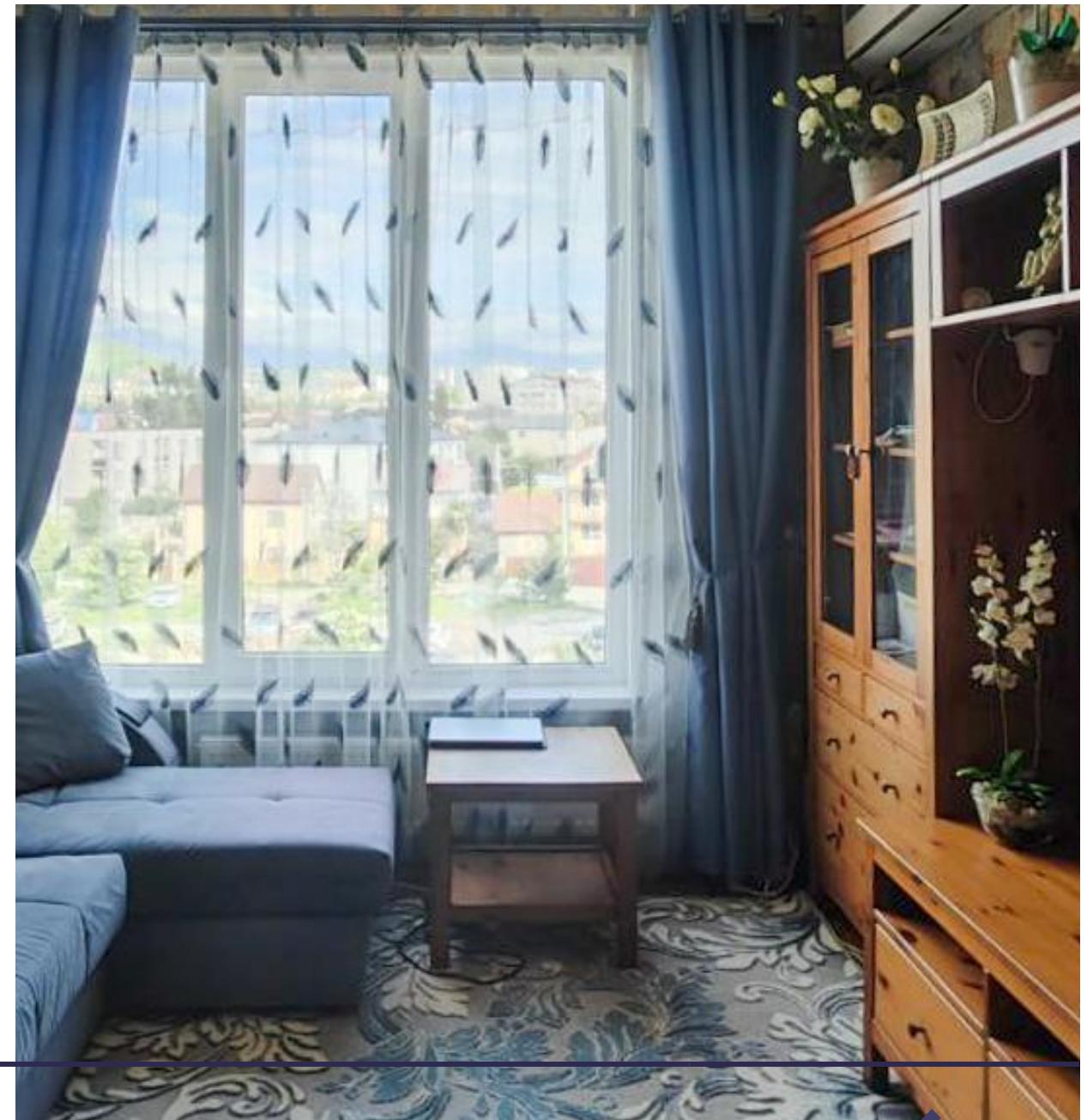
Дом клубного типа с закрытой территорией. В квартире выполнен евроремонт, она полностью меблирована и оборудована необходимой техникой для комфортного проживания: паркет из бамбука, испанская плитка и тёплые полы, душевая кабина с глубоким поддоном (135 × 135 см), кухонная мебель со встроенной техникой, двухкамерный холодильник, два кондиционера и шкаф в коридоре. Входная дверь двойная, с видеодомофоном.

пгт. Сириус, квартира по адресу: г. Сочи, Адлерский район,  
ул. Станиславского, д. 22, здание 2013 года постройки,  
пляж в 6 минутах ходьбы. Вся необходимая  
инфраструктура для отдыха находится поблизости:  
торговый центр «Мандарин», детские сады, школы,  
магазины, кафе. Отличный вариант для постоянного  
проживания или сдачи в аренду. Олимпийские объекты и  
парк «Южные культуры» находятся в 20 минутах ходьбы от  
дома, до аэропорта и железнодорожного вокзала можно  
доехать за 15 минут, рынки и торговые центры  
расположены поблизости.

Одно из главных преимуществ этого жилья — его  
близость к морю. Прогулка до него займет всего 6 минут,  
благодаря чему вы сможете в любой момент подышать  
свежим морским воздухом и полюбоваться пляжем.

Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Оперативные  
показы и выход на сделку.

Лот № 60096



[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

CHASE  
real estate services



































# КОНТАКТЫ



**КОЖОКАР ИРИНА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

[kozhokar@chaseestate.ru](mailto:kozhokar@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

