



СТОИМОСТЬ  
**10 100 000 Р**  
297 058 /м2



АДРЕС  
Краснодарский край, пгт  
Сириус, ул Станиславского, д  
22



ПЛОЩАДЬ  
**34 м²**



КОМНАТ  
**1**

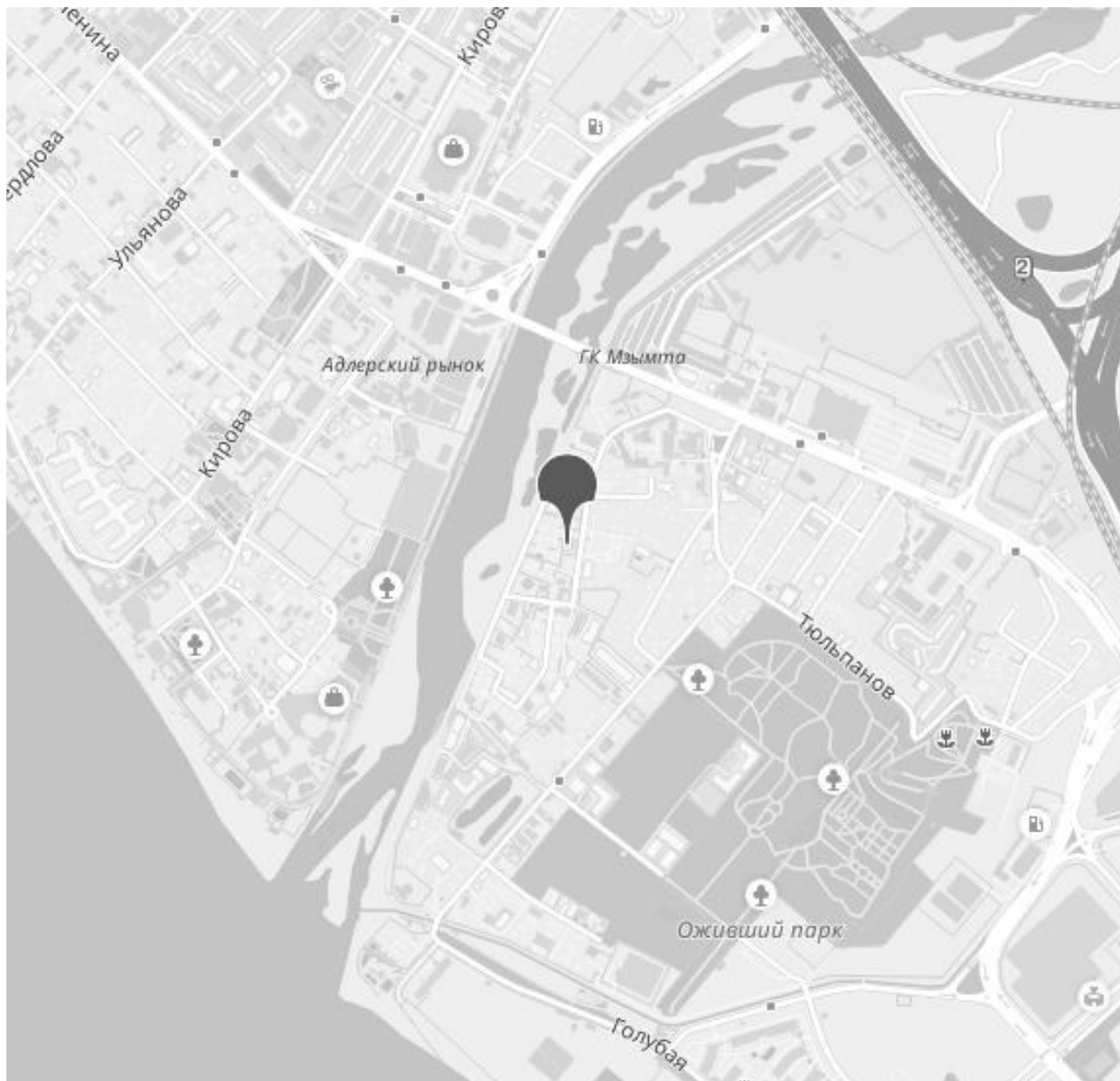


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4 / 6**



ОТДЕЛКА  
**евроремонт**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

**Краснодарский край, пгт  
Сириус, ул Станиславского, д 22**



МЕТРО



ОКРУГ



РАЙОН

**10 100 000 ₽**

297 058 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

2.7



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Наземная

Лот 60096, Ирина Кожокар  
Рассмотрим обмен на Москву и МО. Свободная продажа,  
без долгов и обременений.

Предлагаю вашему вниманию однокомнатную квартиру,  
расположенную в 300 метрах от моря.

Дом клубного типа с закрытой территорией. В квартире  
выполнен евроремонт, она полностью меблирована и  
оборудована необходимой техникой для комфортного  
проживания: паркет из бамбука, испанская плитка и  
тёплые полы, душевая кабина с глубоким поддоном (135 ×  
135 см), кухонная мебель со встроенной техникой,  
двухкамерный холодильник, два кондиционера и шкаф в  
коридоре. Входная дверь двойная, с видеодомофоном.

пгт. Сириус, квартира по адресу: г. Сочи, Адлерский район,  
ул. Станиславского, д. 22, здание 2013 года постройки,  
пляж в 6 минутах ходьбы. Вся необходимая  
инфраструктура для отдыха находится поблизости:  
торговый центр «Мандарин», детские сады, школы,  
магазины, кафе. Отличный вариант для постоянного  
проживания или сдачи в аренду. Олимпийские объекты и  
парк «Южные культуры» находятся в 20 минутах ходьбы от  
дома, до аэропорта и железнодорожного вокзала можно  
доехать за 15 минут, рынки и торговые центры  
расположены поблизости.

Одно из главных преимуществ этого жилья — его  
близость к морю. Прогулка до него займёт всего 6 минут,  
благодаря чему вы сможете в любой момент подышать  
свежим морским воздухом и полюбоваться пляжем.

Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Оперативные  
показы и выход на сделку.

Лот № 60096

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

































































# КОНТАКТЫ



## **КОЖОКАР ИРИНА**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

[kozhoкар@chaseestate.ru](mailto:kozhoкар@chaseestate.ru)

**[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)**

