

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 171 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Харьковская, д 8  
к 2 стр 2

ЛОТ № J60157



ПЛОЩАДЬ  
**171м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/1**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**400 000 Р**

28 068 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 171 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Улица Академика Янгеля**

10 минут на транспорте



АДРЕС

**г Москва, ул Харьковская,**

**д 8 к 2 стр 2**

ЮЖНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 60157 Предлагаю в аренду ПСН площадью 171 м<sup>2</sup> расположенное на первом этаже отдельно стоящего здания по ул. Харьковская. Первая линия домов. Помещение с двумя входами (с фасада и со двора), зальной планировки, с витринным остеклением, высота потолков 3 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 38 кВт, возможно увеличение. Вывеска, отличные рекламные возможности. Подходит для алкогольных магазинов, общепита. Есть возможность разделить на две части. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 171 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

