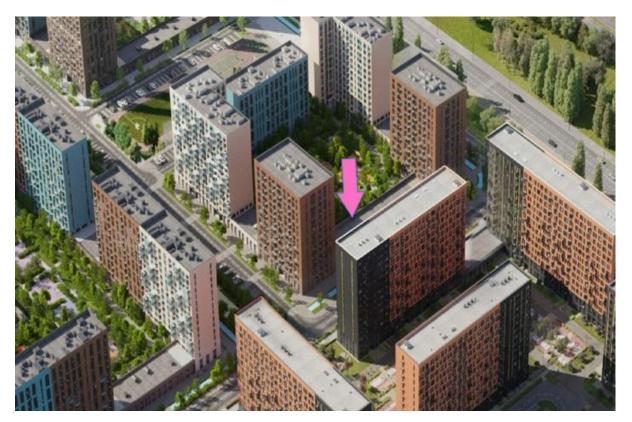
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 137 M<sup>2</sup>



г. москва г Москва, поселение Рязановское, село Остафьево, ЖК Остафьево, к17

ЛОТ № J60278



площадь **137м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/14** 



НАЛОГОВАЯ



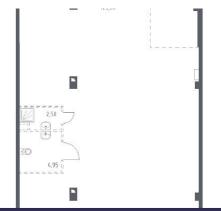
мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние





стоимость

39 100 000 ₽

3 424 812 м<sup>2</sup>/ГОД



налог **УСН** 

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 137 M<sup>2</sup>

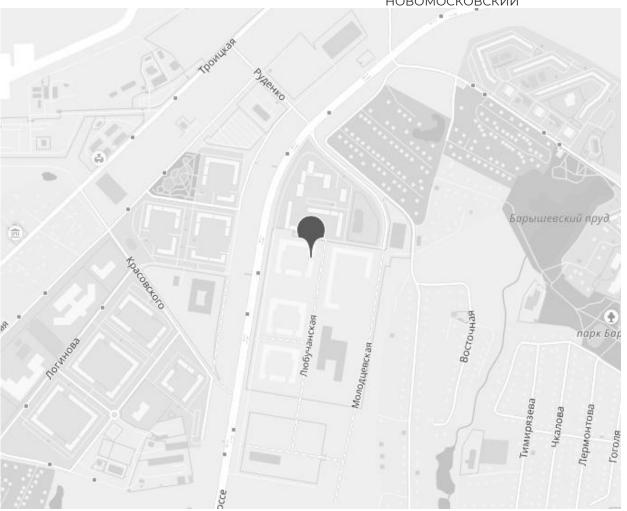
**METPO** 



АДРЕС

г Москва, поселение Рязановское, село Остафьево, ЖК Остафьево, к17

НОВОМОСКОВСКИЙ



#### ОПИСАНИЕ

J60278

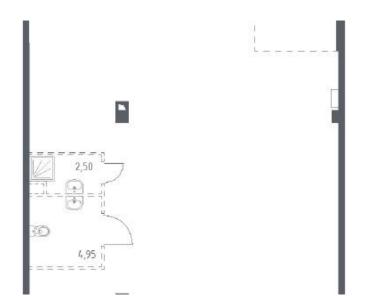
На продажу предлагается торговое помещение, расположенное на 1-м этаже жилого комплекса Остафьево.

Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

Получение ключей - 30.12.2025

Общая площадь -137,3 кв.м Электрическая мощность - 24,7 кВт. Отдельный вход. Большие витринные окна, высокий рекламный потенциал. Соседний арендатор - Пятерочка.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 137 М<sup>2</sup>





### КОНТАКТЫ

## Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

