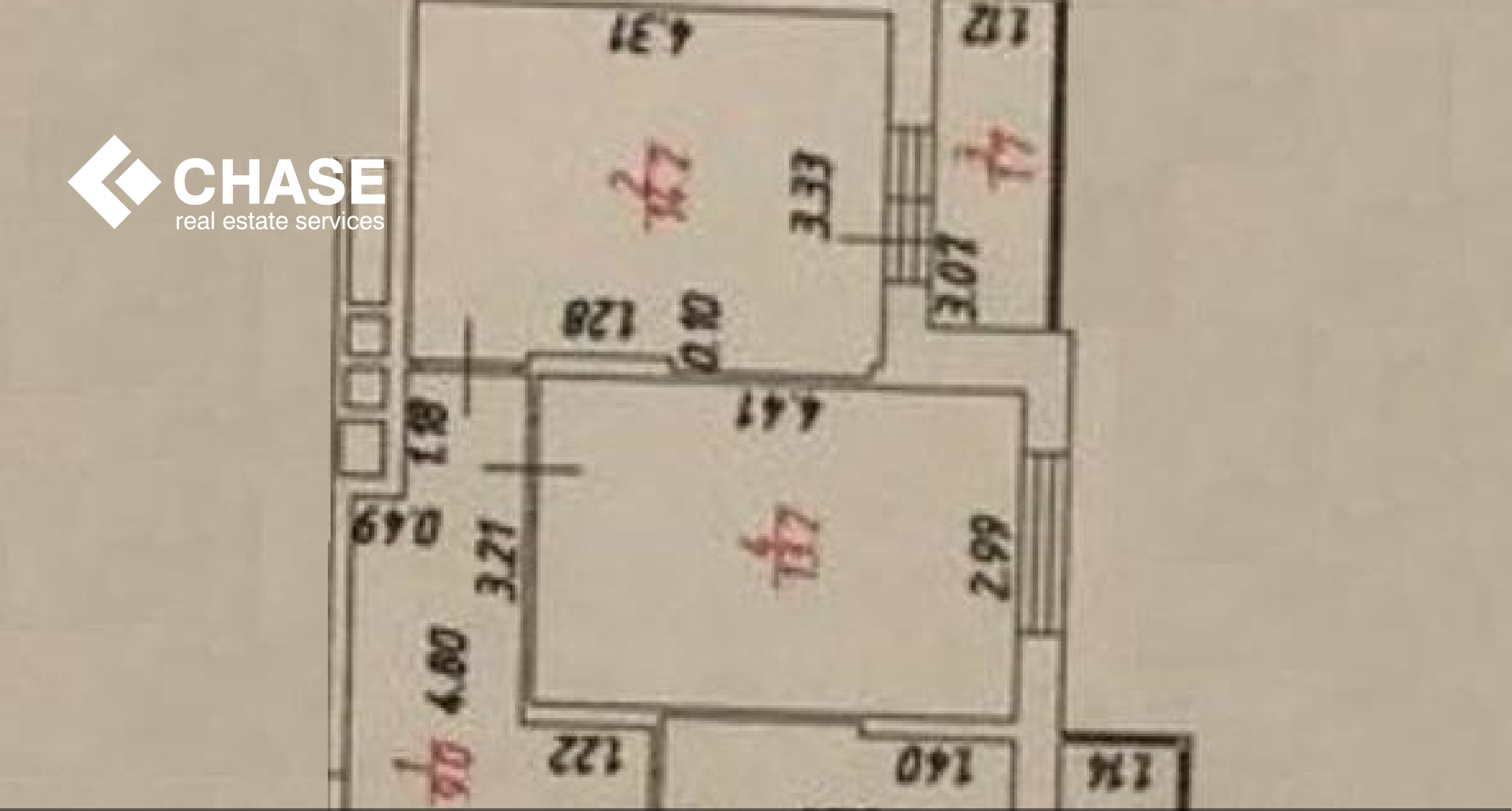


CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
9 500 000 ₽
175 276 /М2

АДРЕС
Московская обл, г Красногорск, пгт Путилково, ул Просторная, д 4

ПЛОЩАДЬ
54.2 М²

КОМНАТ
2

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
10 / 12

ОТДЕЛКА
черновая отделка

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

АДРЕС
Московская обл, г Красногорск, пгт Путилково, ул Просторная, д 4

МЕТРО

ОКРУГ

РАЙОН
Путилково

9 500 000 ₽
175 276 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
2

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1

ПАРКИНГ

Лот j60373 Марат Мустафин

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира БЕЗ ОТДЕЛКИ общей площадью 54,2 кв.м. в ЖК Большое Путилково. Московская область, городской округ Красногорск, деревня Путилково, ул. Просторная, 4, в транспортной доступности от метро Митино - 7 минут, Сходненская 10 мин., ПРЯМОЙ ВЫЕЗД на МКАД БЕЗ ПРОБОК!

ПЛАНИРОВКА: кухня, 2 спальни, раздельный санузел, 2 лоджии.

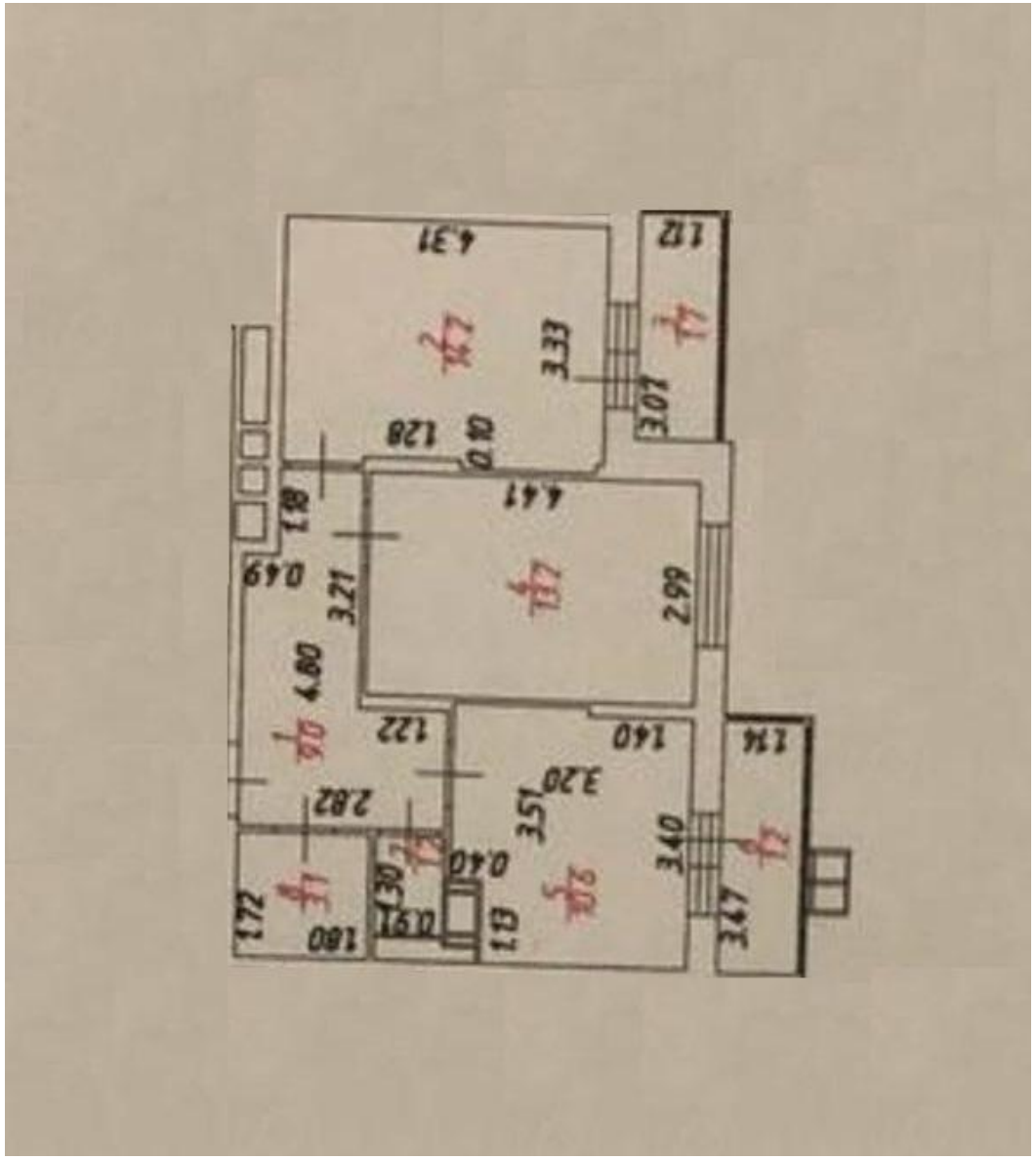
Одно из преимуществ нашего корпуса прямой выезд на МКАД без светофоров и пробок!

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Документы основания: ДДУ, обременение Втб (ипотека).

ИНФРАСТРУКТУРА:
Инфраструктура района включает кафе, рестораны, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, салоны красоты и спортивные студии, 2 школы, 3 детских сада, поликлиники. На территории находятся крупные торговые центры "ОКЕЙ" и "Вэйпарк", рядом бизнес-парк GREENWOOD, детско-юношеская спортивная школа, горнолыжный спуск, каток.
Рядом природный парк Куркино и заповедная зона - Алёшкинского леса. Запланировано благоустройство набережной, идет строительство двух многоуровневых парковок и новой дороги, которая обеспечит дополнительный быстрый выезд на МКАД и Пятницкое шоссе, будет доступна в первой половине 2025 г.

Территория жилого комплекса Новое Тушино огорожена и закрыта для посторонних. Пройти или заехать на автомобиле во двор можно через пост охраны, воспользовавшись индивидуальным электронным ключом. Во дворе и общедоступных помещениях установлены камеры видеонаблюдения, в подъездах находится консьерж, также имеются комнаты для хранения колясок и велосипедов. Во дворе оборудованы современные игровые и тренажерные городки, велодорожки, площадки для спортивных игр, прогулочные зоны, места для выгула собак, зеленые уголки. Имеется подземный паркинг.

КОНТАКТЫ



МУСТАФИН МАРАТ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services