



СТОИМОСТЬ  
**50 000 000 Р**  
609 756 /M2



МЕТРО ДИНАМО  
г Москва, Ленинградский пр-  
кт, д 36 стр 30



ПЛОЩАДЬ  
**82 М²**



КОМНАТ  
**3**

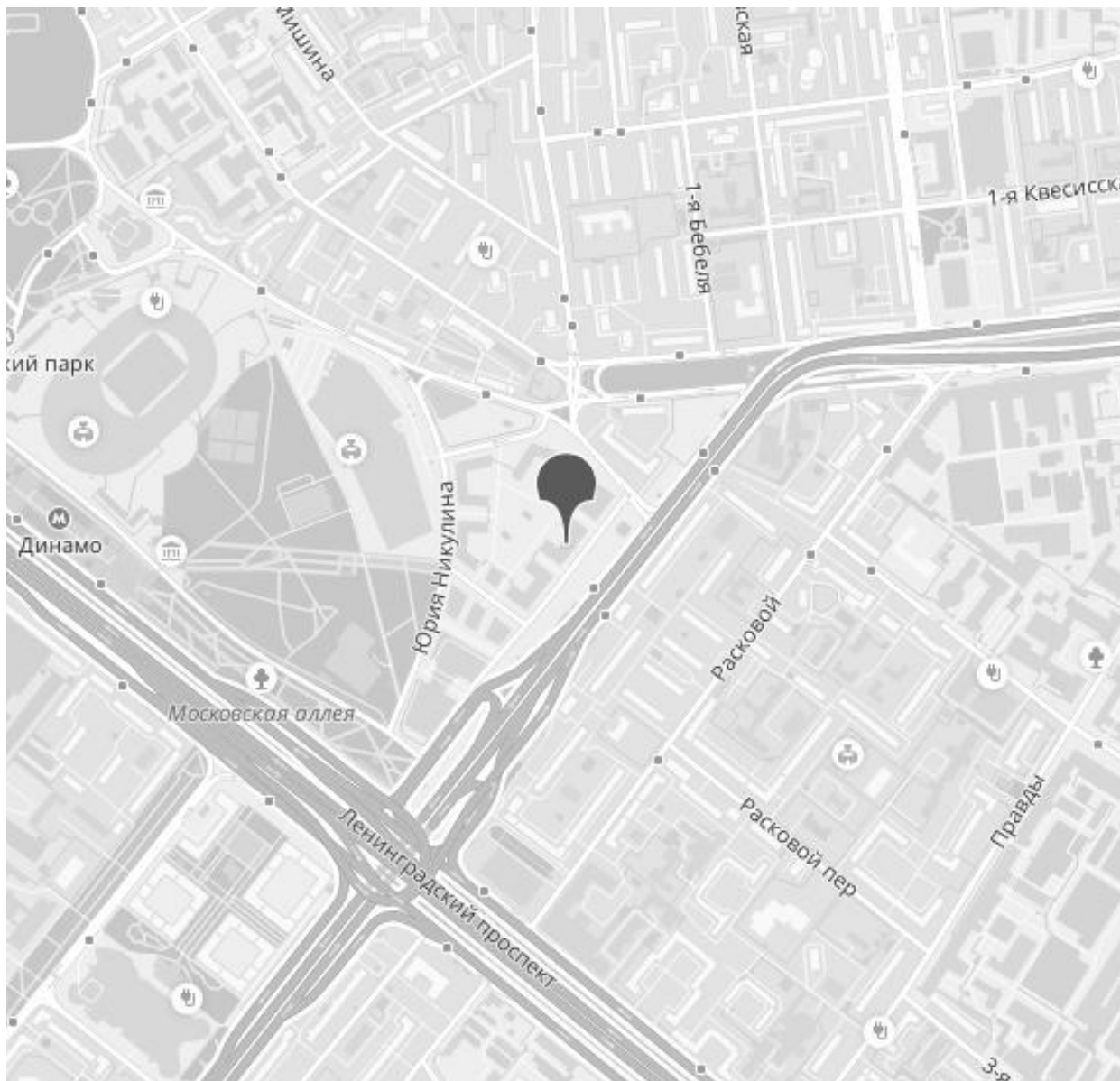


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2 / 12**




ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ




## ВТБ АРЕНА ПАРК

 АДРЕС  
г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 36 стр 30

 МЕТРО  
**Динамо**  
10 минут пешком

 ОКРУГ  
**Северный**

 РАЙОН  
**Аэропорт**

**50 000 000 ₽**  
609 756 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3.2**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**1+1**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

Предлагаем вашему вниманию роскошный трехкомнатный апартамент в элитном жилом комплексе «ВТБ Арена парк», расположенном в престижном районе Москвы – у станции метро «Динамо» и «Петровский парк».

Апартамент находится на четвертом этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Его общая площадь составляет 82 квадратных метра, жилая – 68 кв. м. Кухня занимает 14 квадратных метров, что позволяет обустроить комфортное пространство для приготовления пищи и семейных обедов.

Особенностью этого апартамента является дизайнерский ремонт, благодаря которому интерьер выглядит стильно и современно. Потолки высотой 3.2 метра добавляют воздуха и пространства.

Жилье полностью оборудовано мебелью, что позволит новым владельцам сразу же въехать и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Из окон открывается вид на уютный внутренний двор, создавая атмосферу спокойствия и уединения.

Для удобства жителей предусмотрены два пассажирских и два грузовых лифта. Также имеется подземный паркинг, что значительно упрощает вопросы хранения автомобиля.

Это идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Не упустите возможность стать обладателем элитной недвижимости в одном из самых привлекательных районов столицы!


























# ВТБ АРЕНА ПАРК



 ГОД  
ПОСТРОЙКИ  
**2019**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «СЗ  
ВЕРНАДКА,  
12»**

 КОЛ-ВО  
КВАРТИР  
**1002**


 ЭТАЖНОСТЬ  
**12**

 БЕЗОПАСНОСТЬ

В местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности и многоступенчатой системой фильтрации воды.

 ИНФРАСТРУКТУРА

Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр.

 ПАРКОВКА

В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой).



# ПОДРОБНО О ЖК

«ВТБ Арена Парк» возведен в Северном административном округе Москвы. Архитектурная концепция была разработана по индивидуальному дизайн-проекту ведущим российским бюро SPEECH. Комплекс состоит из разновысотных жилых корпусов, гостиницы, спортивных объектов и коммерческих помещений. Строительство произведено по монолитно-кирпичной технологии с применением современных износостойких и долговечных материалов. Фасады зданий облицованы натуральным итальянским песчаником. Высота жилых новостроек — 12-25 этажей.













# КОНТАКТЫ



## **ЕЛКАНОВА ОЛЬГА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

