



СТОИМОСТЬ  
**61 500 000 Р**  
809 210 /M2



МЕТРО ДИНАМО  
г Москва, Ленинградский пр-  
кт, д 36 стр 36



ПЛОЩАДЬ  
**76 М²**



КОМНАТ  
**2**

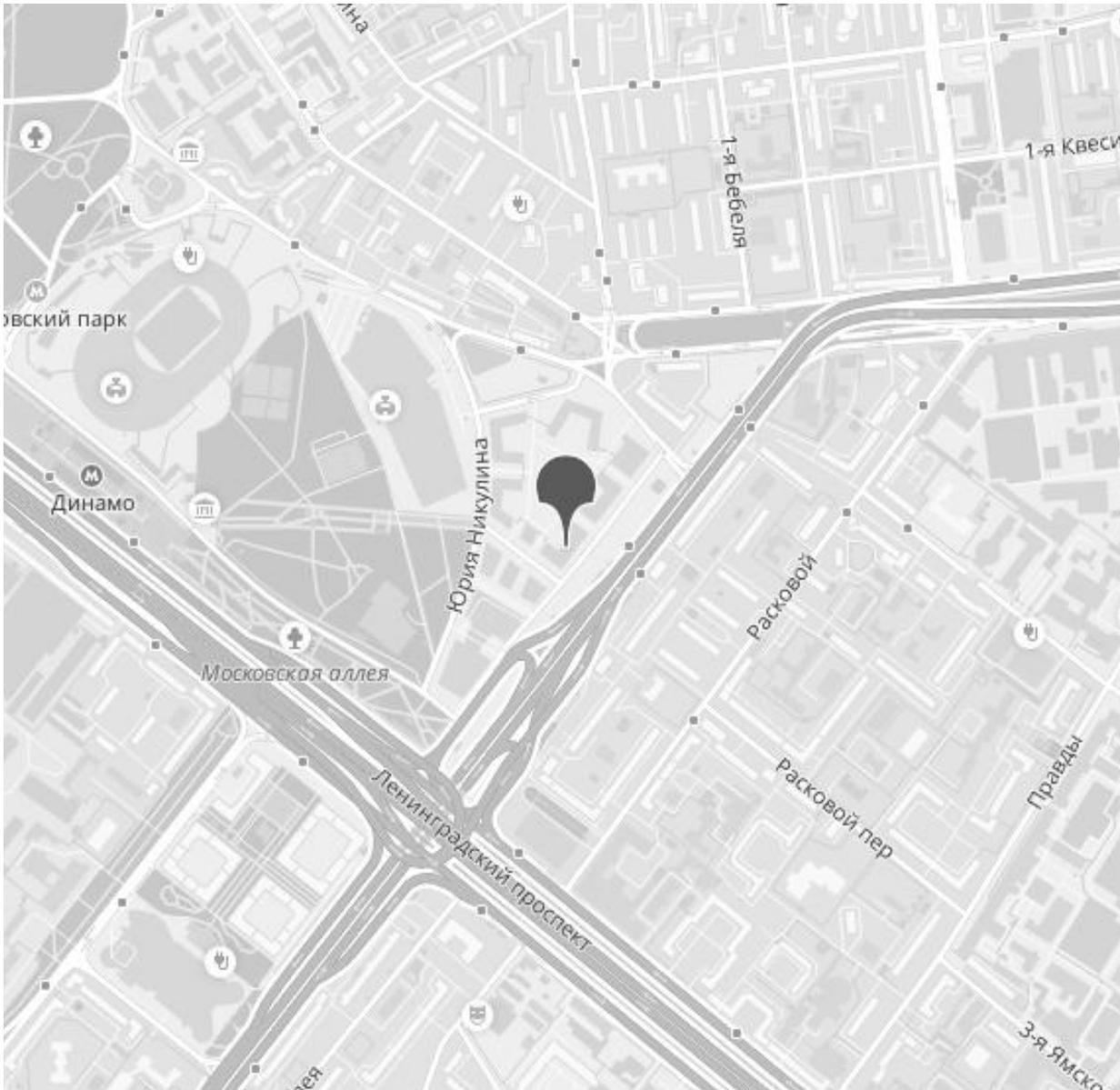


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**6 / 12**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ВТБ АРЕНА ПАРК

 АДРЕС  
г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 36 стр 36

 МЕТРО  
**Динамо**  
5 минут пешком

 ОКРУГ  
**Северный**

 РАЙОН  
**Аэропорт**

**61 500 000 ₽**  
809 210 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

**3.2**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**1**



ПАРКИНГ

**Подземная**

360424 К покупке предлагается очень красивый двухкомнатный апартамент общей площадью 76 кв.м.

Дизайнерский ремонт выполнен из экологически чистых материалов европейского качества. Все материалы, мебель, техника и сантехника премиальных брендов. 3 панорамных окна (окна на северо-восток, на улицу) бренда Schüco и высокие потолки (3,2 кв.м) создают в апартаменте неподдельные ощущения пространства и света. Приточно-вытяжная вентиляция (установлены кондиционеры LG). Ремонт был сделан в 2021 году, в апартаменте жили недолго, амортизация нулевая.

Планировкой предусмотрено:

- 1 master-спальня 18 кв.м.;
- просторная и светлая кухня-гостиная с двумя окнами;
- 2 санузла, один из которых с ванной.
- функциональная гардеробная.

В комплексе круглосуточная охрана в подъезде, охраняемая детская площадка, внутренний двор без машин, подземный паркинг, рядом находятся фитнес центры, ТРЦ "Арена Плаза", стадион "ВТБ-Арена", магазины, мед.центры, салоны красоты, кафе, рестораны, школы и детские сады, парки с пешими и велосипедными дорожками.

Свободная продажа. Без обременений.















# ВТБ АРЕНА ПАРК



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2019**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «СЗ  
ВЕРНАДКА,  
12»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**12**

# КОНТАКТЫ



## **МАРТЫНОВА КРИСТИНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(901)748-3048

[martynova@chaseestate.ru](mailto:martynova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

