CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
115 000 000 ₽
1 017 699 /М2

МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 37/4

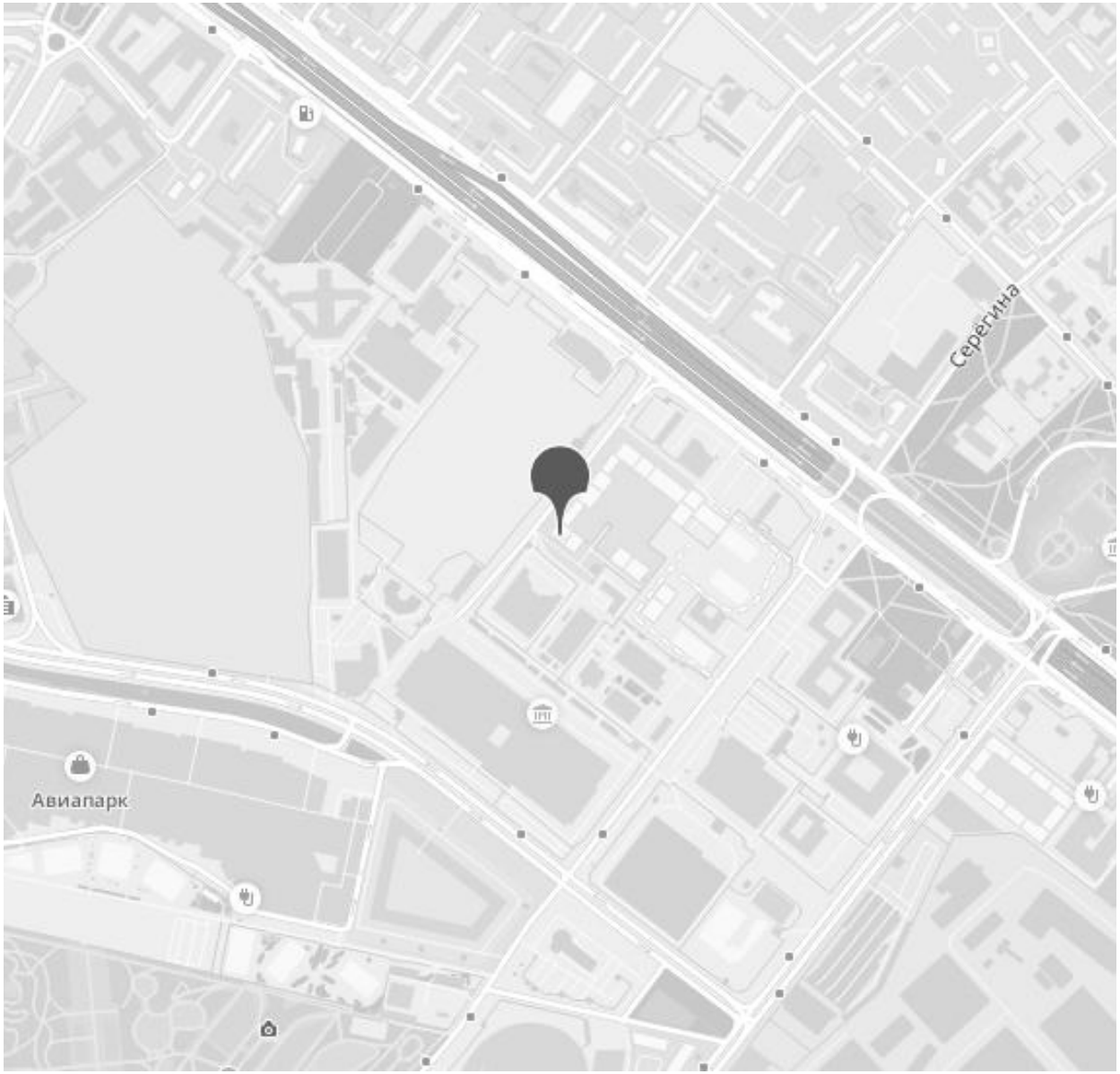
ПЛОЩАДЬ
113 М²

КОМНАТ
4

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
11 / 41

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»

АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 37/4

МЕТРО
ЦСКА
9 минут пешком

ОКРУГ
Северный

РАЙОН
Северный

115 000 000 ₽
1 017 699 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
4

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
3+2

ПАРКИНГ

лот J60456
В продаже уникальная по характеристикам квартира с 5-ю ПАНОРАМНЫМИ окнами.

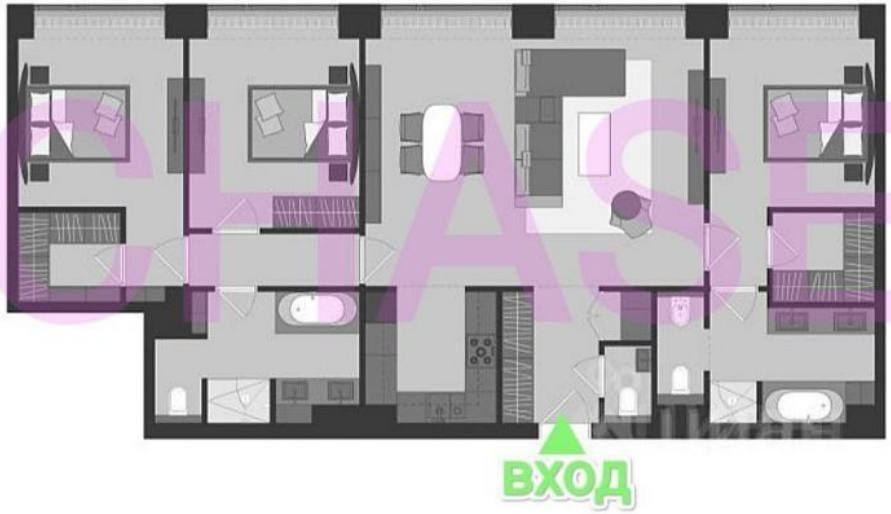
Ключевые преимущества:
- 5 панорамных окон – это обилие естественного света
- Просторная кухня-гостиная 35 м² – идеально для жизни и приема гостей
- 3 изолированные спальни – уединенность и комфорт
- 2 гардеробные и 3 санузла – продуманная организация пространства
- Ремонт премиум-класса – материалы высокого качества, готовая отделка

Техника и сантехника:
- Встроенная техника Neff (Германия): варочная панель, духовка с СВЧ, вытяжка, посудомоечная машина
- Стиральная и сушильная машины Samsung
- Сантехника Villeroy & Boch (Германия) – элегантность и надежность

Расположение и виды:
- Окна на тихую сторону, без шума Ленинградского проспекта
- Вид на ландшафтный двор-парк и достопримечательности проекта

Переезжайте и создавайте уют – осталось только расставить мебель!

О комплексе:
Парк (Prime Park)»
Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте 73, рядом с м. «Динамо», в 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади. Квартал многократно становился победителем ведущих российских и международных премий European Property Awards и Urban Awards, а также на протяжении пяти лет остается самым продаваемым проектом в своем сегменте.
Premium-living
Консьержи, беллмены и valet-парковщики предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых обязанностей. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства резидентов в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные, комнаты для мытья лап домашних животных и хранения интернет-заказов.
Развитая инфраструктура
Общее парковое пространство 5,5 га, из них 3 га выделено под частных парк с фонтанами, детскими и спортивными площадками. На территории откроются частная школа с углубленным изучением английского языка, детский сад, фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с детейлинг-центром для обслуживания автомобилей только для резидентов. На первых этажах расположатся кафе и рестораны, цветочный магазин, аптека, премиальный супермаркет и бытовые сервисы.
Уникальная квартирография
Квартал состоит из 9 башен высотой от 37 до 42 этажей.



ПАРК

ОЧТА

CENTRALPARK TOWER

СЕКТОР

PRIMEPARK

PRIMEPARK

ЖК «PRIME PARK»

ГОД ПОСТРОЙКИ

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ ПАРК»

ЭТАЖНОСТЬ
41

КОНТАКТЫ

САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services