CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
75 000 000 ₽
567 322 /М2

МЕТРО ТЕРЕХОВО
г Москва, ул Нижние Мнёвники, д 16 к 6

ПЛОЩАДЬ
132.2 М²

КОМНАТ
4

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
20 / 23

ОТДЕЛКА
черновая отделка

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «ОСТРОВ»

АДРЕС
г Москва, ул Нижние Мнёвники, д 16 к 6

МЕТРО
Терехово
10 минут пешком

ОКРУГ
Северо-западный

РАЙОН
Хорошёво-Мневники

75 000 000 ₽
567 322 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
4

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
3

ПАРКИНГ
Подземная

Лот 60468, Ирина Кожокар.
Эксклюзивно в Chase R.E.S.

ЖК “ОСТРОВ” представляет собой инновационный девелоперский проект премиум-класса от компании Донстрой, расположенный в уникальном месте на границе природного лесопарка.

ПРО Квартиру:
Высота потолков 3,1 метра, окна высотой 2,7 метра открывают панорамный вид на окрестности.
Продуманная планировка квартиры включает:
- Просторную кухню-гостиную
- Функциональную прихожую с вместительной гардеробной
- Три изолированные спальни
- Три санузла, один из которых может быть использован как гостевой.

ПРО ЖК:
ЖК “ОСТРОВ” представляет собой инновационный жилой комплекс, воплощает концепцию “города в городе”, где все необходимое находится в пределах комфортной пешей доступности, а продуманная инфраструктура создает идеальные условия для жизни, работы и отдыха.

Территория:
- Благоустроенный двор с ландшафтным парком и природным ручьем
- Панорамные виды на живописную речную пойму
- Собственная инфраструктура: фитнес-центр, детский клуб, коворкинг-пространство
- Образовательные учреждения в шаговой доступности: детский сад и школа

Особое внимание уделено общественным пространствам:
- Современное лобби-пространство для отдыха жителей и их гостей
- Функциональный коворкинг для проведения рабочих встреч
- Медиа-зона с большими экранами для просмотра спортивных трансляций
- Тренажерная зона для поддержания активного образа жизни
- Уютный лаунж для релаксации и общения

Проект включает несколько кварталов с корпусами высотой от 5 до 23 этажей, объединенных продуманной системой ландшафтного дизайна.

Транспортная доступность обеспечивается станцией метро “Терехово”, от которой можно за несколько станций добраться до центральных районов города.
Данный объект представляет собой идеальное сочетание комфорта премиум-класса, современных технологий и продуманной городской среды в экологически благоприятном районе столицы.

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

CHASE
real estate services

Уважаемые покупатели и коллеги, звоните!
Все покажем, расскажем, обо всем договоримся!

Участник ассоциации AREA.

ВНИМАНИЕ!

спальня
16,9
кухня-
гостиная
39,6
с/у
6,9
гард.
2,0
гард.
3,3
коридор
6,2
с/у
3,8
спальня
14,4
постир.
6,5
коридор
9,1
спальня
16,0
с/у
7,4

FM STUDIO

ЖК «ОСТРОВ»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2025

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СК ДОНСТРОЙ»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
23

КОНТАКТЫ

КОЖОКАР ИРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhokar@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services