CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
45 500 000 ₽
869 980 /М2

МЕТРО ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ
г Москва, Ленинский пр-кт, д 38А к 1

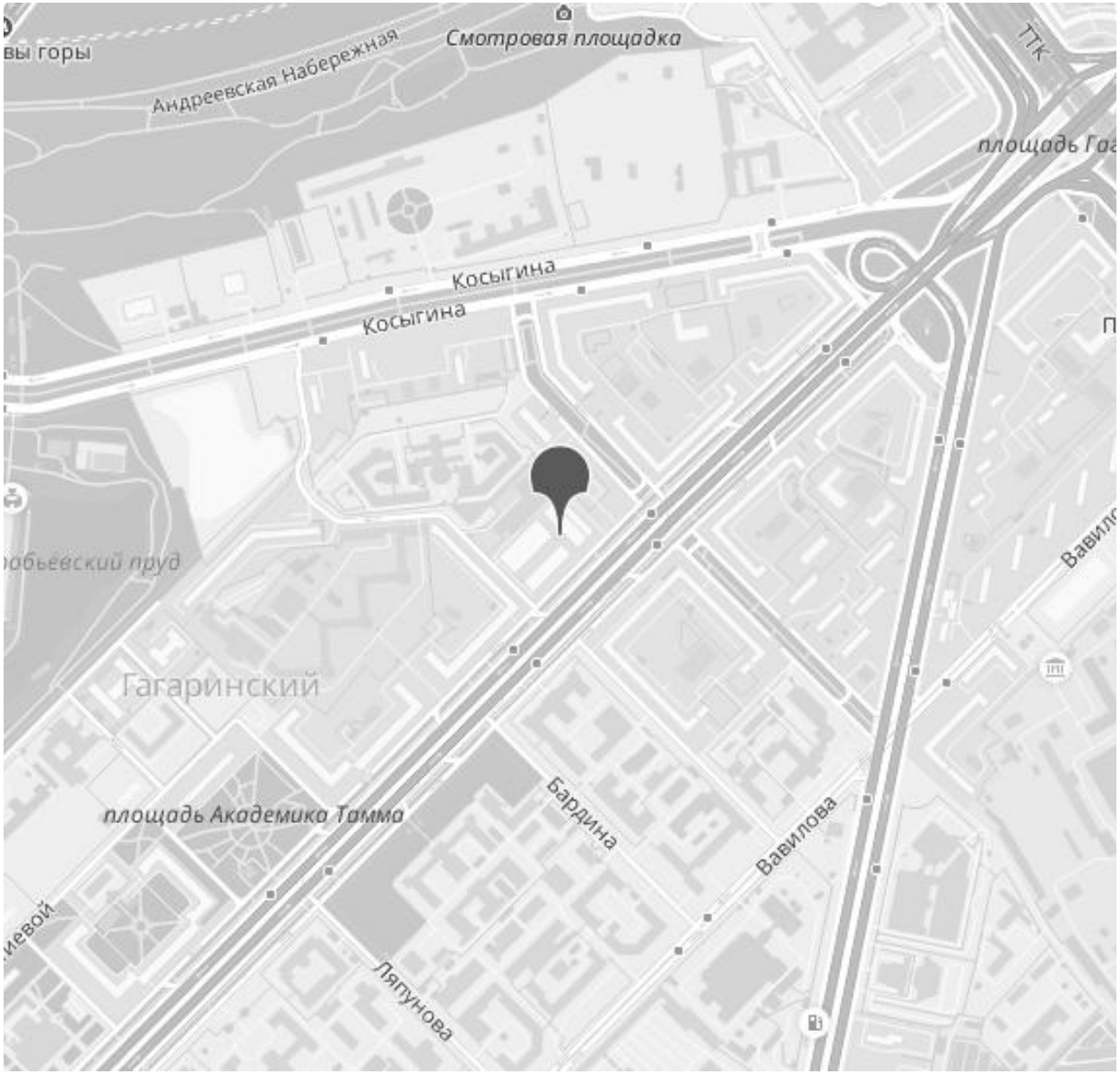
ПЛОЩАДЬ
52.3 М²

КОМНАТ
1

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5 / 8

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «LUNAR»

АДРЕС
г Москва, Ленинский пр-кт, д 38А к 1

МЕТРО
Ленинский проспект
12 минут пешком

ОКРУГ
Гагаринский

РАЙОН
Гагаринский

45 500 000 ₽
869 980 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
1

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
310

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

ПАРКИНГ

Лот 60496
Роскошная квартира с панорамными окнами и премиальной отделкой в формате Евро-2

Представляем вашему вниманию элитную квартиру, которая станет воплощением вашей мечты о комфорте и стиле!

▯ Панорамные окна
Три огромных панорамных окна наполняют пространство естественным светом и открывают потрясающие виды на город. Каждый день вы будете наслаждаться красотой закатов и утренним солнцем.

▯ Премиальная отделка
Квартира выполнена с использованием высококачественных материалов и дизайнерской отделки. Каждая деталь продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта и роскоши.

▯ Шумоизоляция
Наслаждайтесь тишиной и покоем благодаря современной системе шумоизоляции. Никакие внешние звуки не потревожат ваш комфорт.

▯ Просторная кухня-гостиная 27 м²
Кухня-гостиная станет сердцем вашего дома. Здесь достаточно места для семейных ужинов, встреч с друзьями или уютных вечеров в одиночестве. Современная кухонная мебель и техника дополняют этот стильный интерьер.

▯ Два совмещенных санузла
Два санузла с элегантной отделкой и современной сантехникой подчеркивают внимание к деталям и обеспечивают комфорт для всех жильцов.

▯ Вместительный гардероб
Большой гардероб позволит с легкостью организовать хранение вещей, сохраняя порядок и стиль в вашем доме.

▯ Планировка Евро-2
Просторная и функциональная планировка создает ощущение свободы и комфорта. Каждый метр пространства используется с умом.

Это не просто квартира, это ваш новый дом, где каждая деталь создана для того, чтобы сделать вашу жизнь лучше. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального предложения!

▯ Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!

LUNAR — современный проект премиум-класса от компании Hutton Development, который расположен в Гагаринском районе и спроектирован бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры». Архитектура комплекса — как отсылка к космическим станциям, где каждый функциональный модуль обеспечивает все условия для удобной повседневной жизни, работы и отдыха.

Из квартир комплекса открываются живописные панорамные виды на РАН, Ленинский проект и памятник Гагарину, а удобное расположение вблизи к важным магистралям города обеспечивает высокую мобильность и транспортную доступность.
LUNAR — Гармоничный симбиоз жилых и офисных пространств, сервисов и ритейла. Подобно орбитальной станции, комплекс включает в себя три корпуса — Модуль A, B и C.
MODULE A — корпус с квартирами с отделкой white box для тех, кто хочет настроить все элементы комфорта под свой образ жизни. Первый этаж здания отведен под магазины и рестораны.
MODULE B — комфортный и современный бизнес-центр.
MODULE C — корпус с квартирами с отделкой white box. Для квартир разработаны эффективные планировочные решения, которые позволяют рационально использовать каждый квадратный метр. На первых этажах расположатся магазины и рестораны.
За концепцию благоустройства территории комплекса LUNAR отвечает бюро Gillespies, которое входит в число ведущих международных бюро в сфере проектирования городской среды и благоустройства. Перед будущими жильцами не будет стоять острого вопроса о парковочных местах. Под комплексом предусмотрена двухуровневая подземная парковка на 383 машиноместа.

MACKINTOSH

LUNAR

ART STUDIO
PHARMACY
FLOWERS

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «LUNAR»

ГОД ПОСТРОЙКИ

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «Меджиком»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
8

КОНТАКТЫ

САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services