

г. москва **ул Остоженка, д 24**

ЛОТ № J60508



площадь 1500м²



ЭТАЖНОСТЬ



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК

да



паркинг **Наземный охраняемый**



СОСТОЯНИЕ





55 000 000 \$



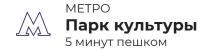


НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ







АДРЕС **ул Остоженка, д 24** ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается представительский особняк, расположенный в одном из наиболее престижном районе Москвы - Хамовники. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность.

Общая площадь - 1500 кв.м (подвал, 2 этажа и мансарда).

В помещениях выполнена качественная дорогостоящая отделка, планировка - смешанная. В здании имеется собственный бассейн.

Наземная парковка на 8-10 м/м. Земельный участок 726 кв.м оформлен в бессрочную аренду.

Объект культурного наследия регионального значения. Главный дом городской усадьбы "Особняк купца Лыжина" 1830-е годы. Архитектор Кекушев 1902 год.

Собственник - юридическое лицо.

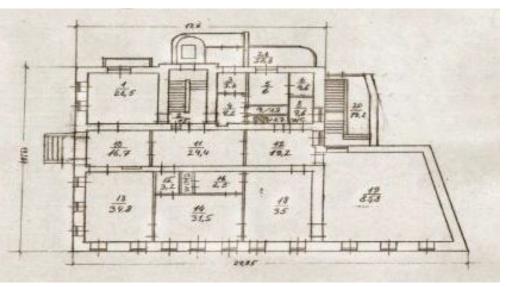


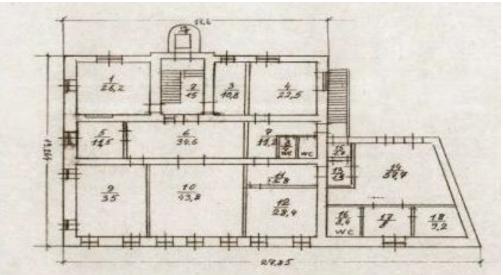


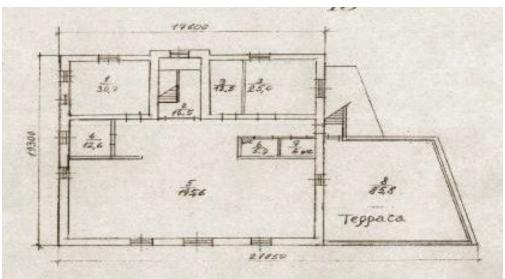


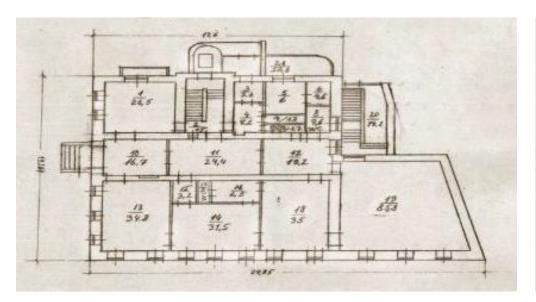


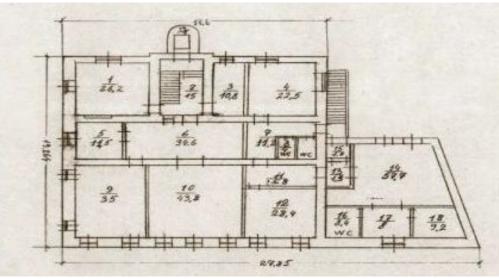


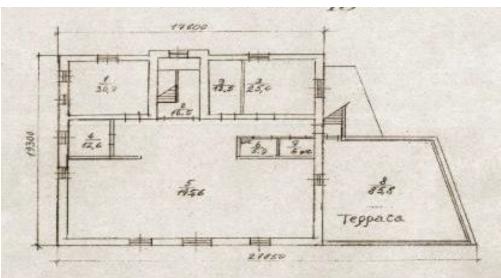


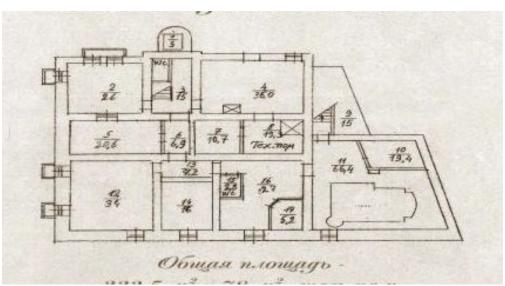












КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

