

ЗДАНИЕ 1500 М²



Г. МОСКВА
ул Остоженка, д 24

ЛОТ № J60508



ПЛОЩАДЬ
1500м²



ЭТАЖНОСТЬ
2



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
да



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

55 000 000 \$

36 666 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ

ЗДАНИЕ 1500 М²



МЕТРО

Парк культуры

5 минут пешком



АДРЕС

ул Остоженка, д 24

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается представительский особняк, расположенный в одном из наиболее престижном районе Москвы - Хамовники. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность.

Общая площадь - 1500 кв.м (подвал, 2 этажа и мансарда).

В помещениях выполнена качественная дорогостоящая отделка, планировка - смешанная. В здании имеется собственный бассейн.

Наземная парковка на 8-10 м/м.

Земельный участок 726 кв.м оформлен в бессрочную аренду.

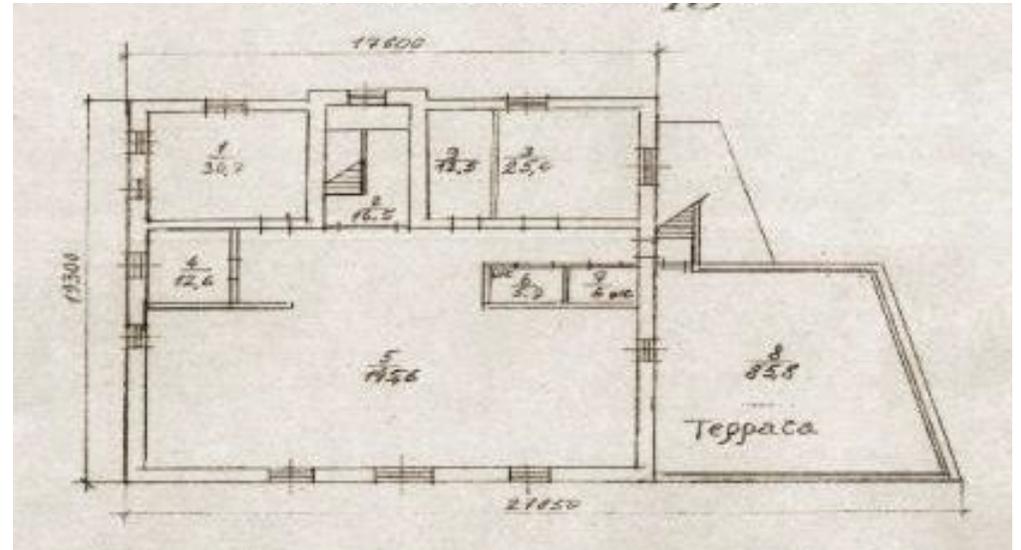
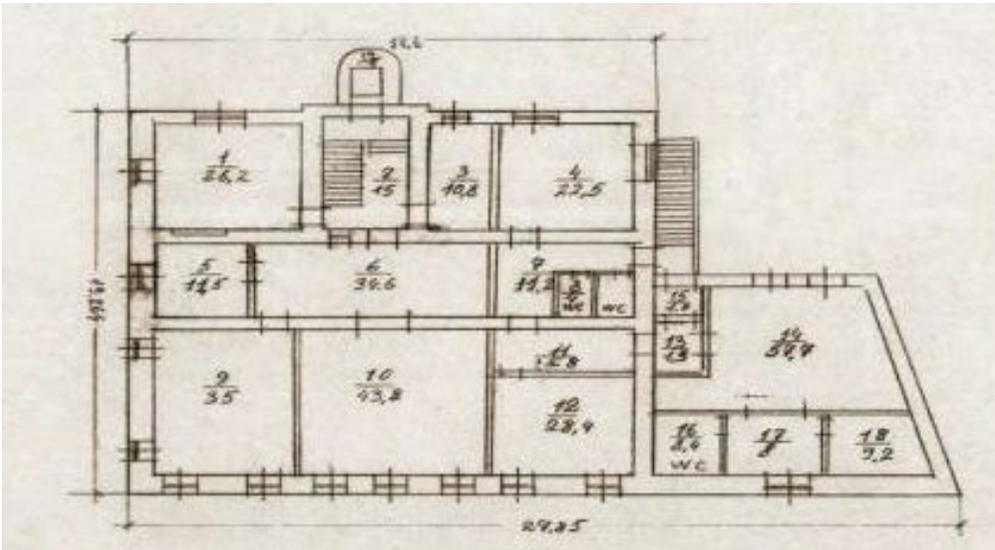
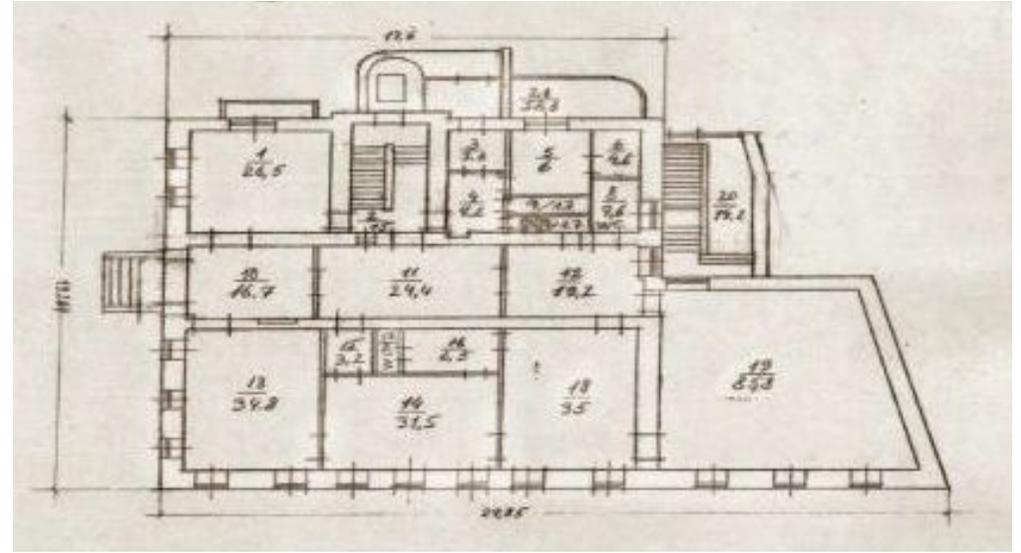
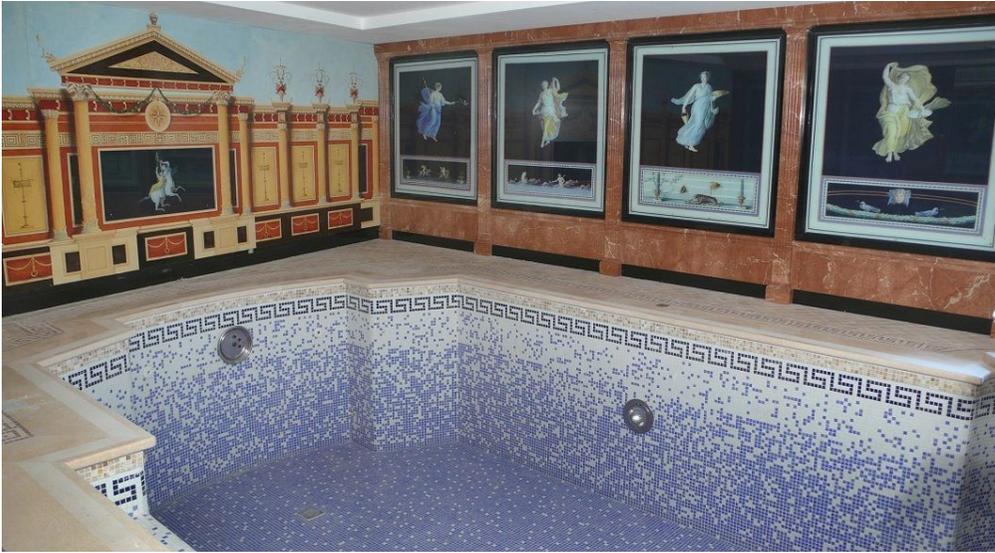
Объект культурного наследия регионального значения. Главный дом городской усадьбы "Особняк купца Лыжина" 1830-е годы. Архитектор Кекушев 1902 год.

Собственник - юридическое лицо.

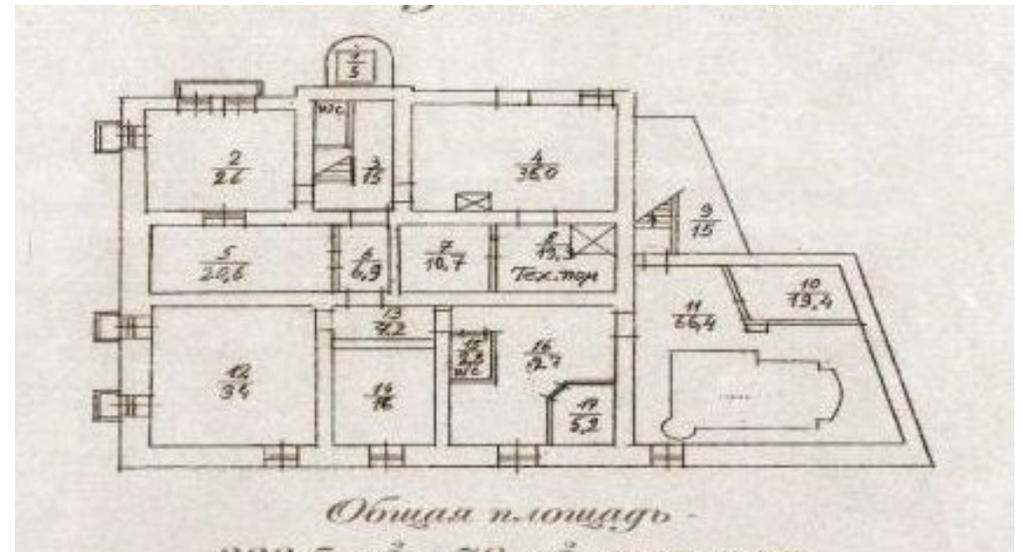
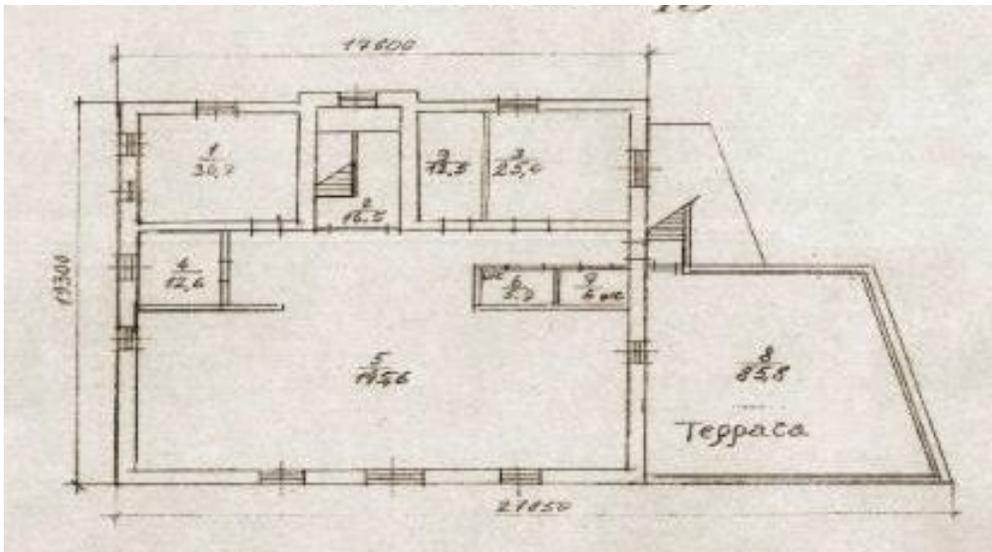
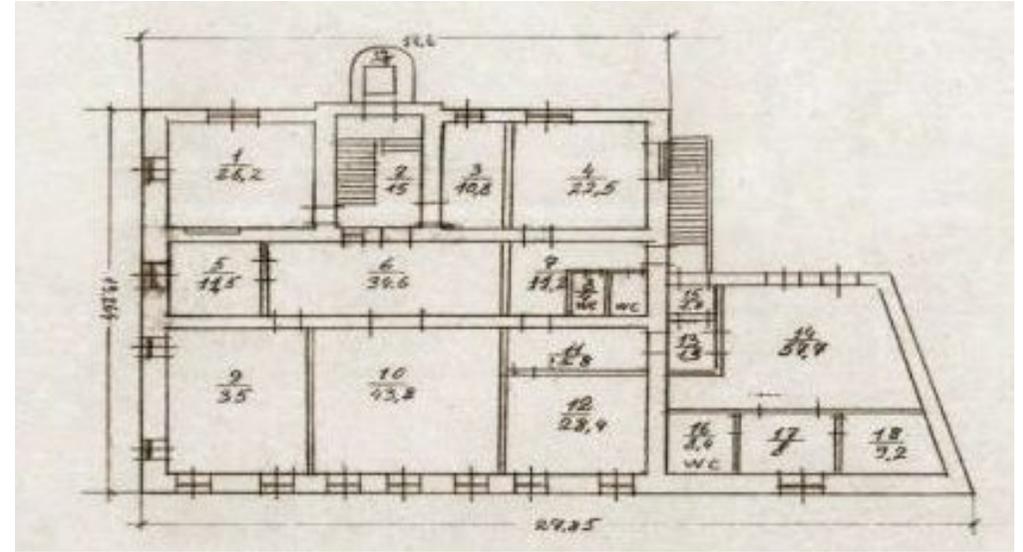
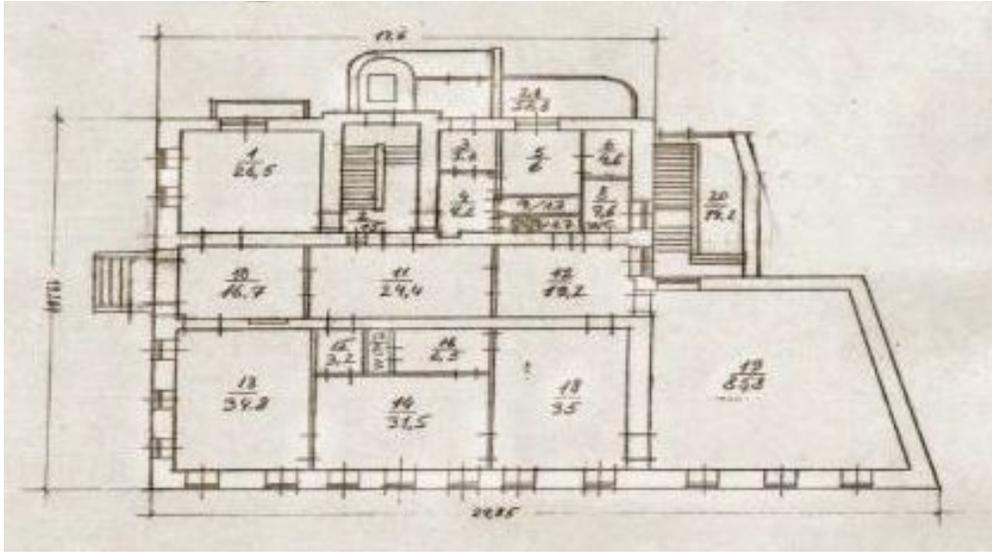
ЗДАНИЕ 1500 М²



ЗДАНИЕ 1500 М²



ЗДАНИЕ 1500 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

