СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 10510 M²



Г. ЛЮБЕРЦЫ

Московская обл, г Люберцы, пгт Томилино, тер Логистический центр

ЛОТ № J60513



площадь 10510м²



этаж/этажность **1/1**



НАЛОГОВАЯ



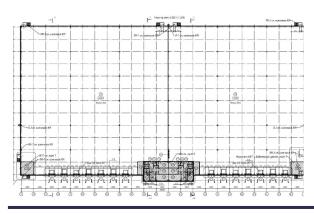
ПЛАНИРОВКА

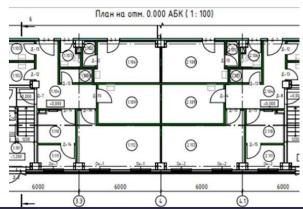


ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

17 516 667 ₽

ЛОТ № 60513



налог с НДС

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 10510 M²

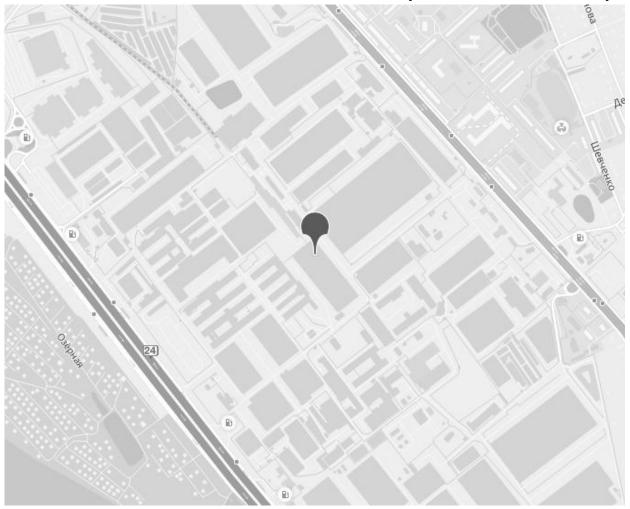


МЕТРО **Котельники** 17 минут на транспорте



АДРЕС

Московская обл, г Люберцы, пгт Томилино, тер Логистический центр



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается новый склад в новом складском комплексе класса А в поселке Томилино, го Люберцы. 6,5 км от МКАД по Новорязанскому шоссе, 4,5 км от метро Котельники.

Общая площадь вакантного помещения – 10510 кв.м, из них:

- 9742 кв.м складские помещения;
- офисно-бытовые помещения 769 кв.м. Склад построен, допуск с 01.04.2025 года. Количество доков – 14 шт.

Склад оборудован постами для зарядки складской техники только с литий-ионными аккамуляторами.

Пол бетонный с антиполевым покрытием, нагрузка до 8 тонн.

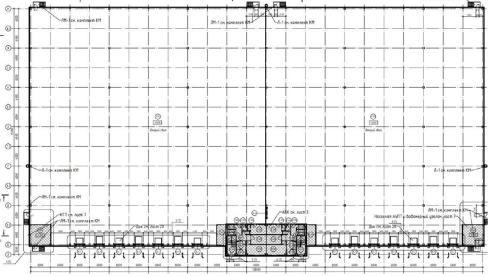
Рабочая высота – 12 метров, шаг колонн – 12*24 метра.

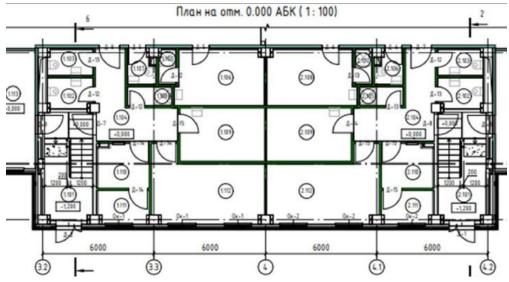
Температурный режим - +18-+22.

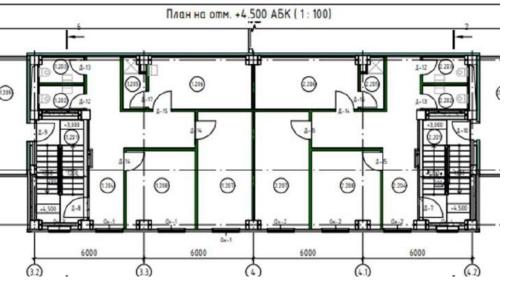
Ставка указана с НДС. Долгосрочный договор аренды. Депозит – 2 месяца.

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 10510 M²









КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

