

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 10510 М²



Г. ЛЮБЕРЦЫ
Московская обл, г Люберцы,
пгт Томилино, тер
Логистический центр

ЛОТ № J60513



ПЛОЩАДЬ
10510м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/1



НАЛОГОВАЯ



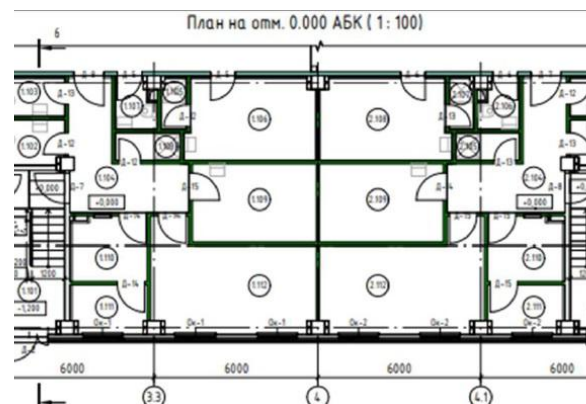
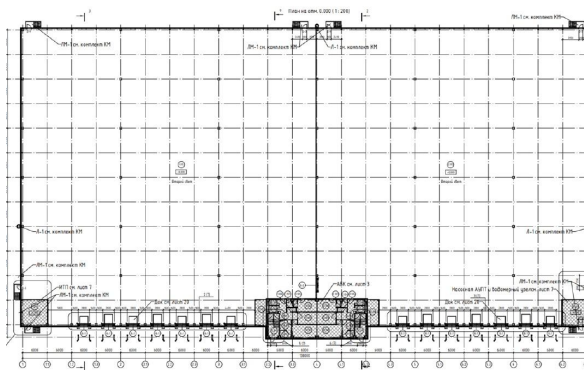
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

17 516 667 Р

ЛОТ № 60513



НАЛОГ
с НДС

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 10510 М²



МЕТРО

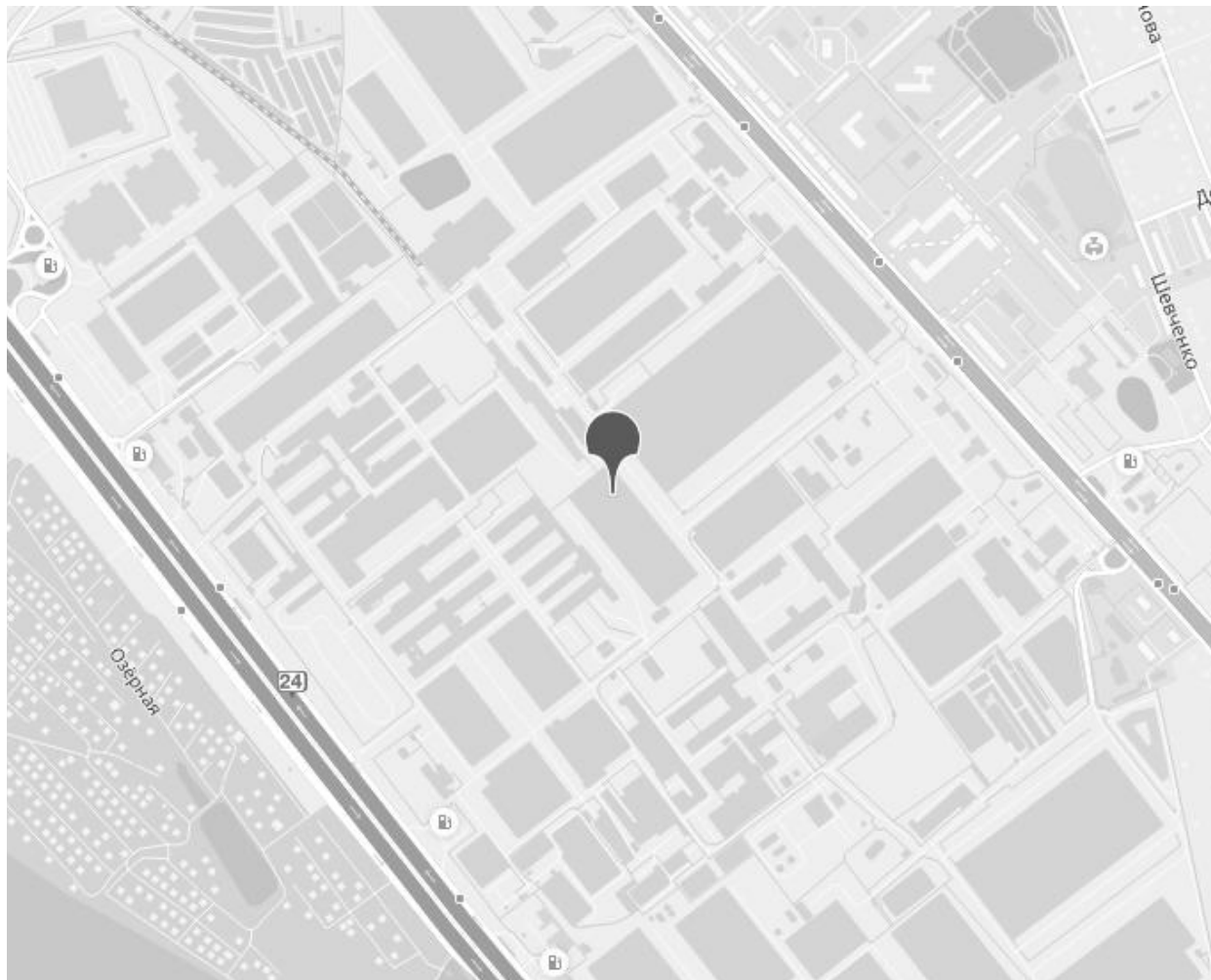
Котельники

17 минут на транспорте



АДРЕС

**Московская обл, г
Люберцы, пгт Томилино,
тер Логистический центр**



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается новый склад в новом складском комплексе класса А в поселке Томилино, го Люберцы. 6,5 км от МКАД по Новорязанскому шоссе, 4,5 км от метро Котельники.

Общая площадь вакантного помещения – 10510 кв.м, из них:

- 9742 кв.м складские помещения;
- офисно-бытовые помещения – 769 кв.м.

Склад построен, допуск с 01.04.2025 года.

Количество доков – 14 шт.

Склад оборудован постами для зарядки складской техники только с литий-ионными аккумуляторами.

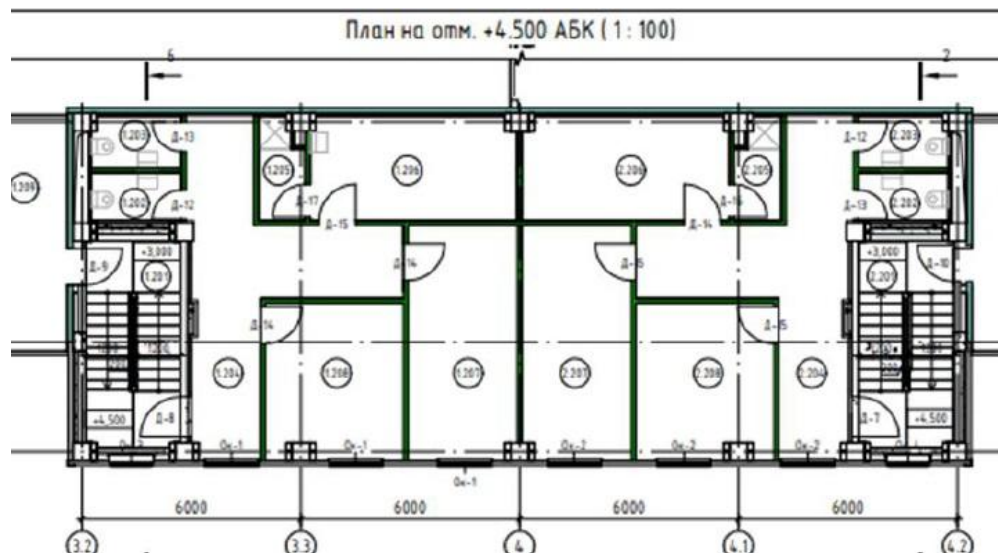
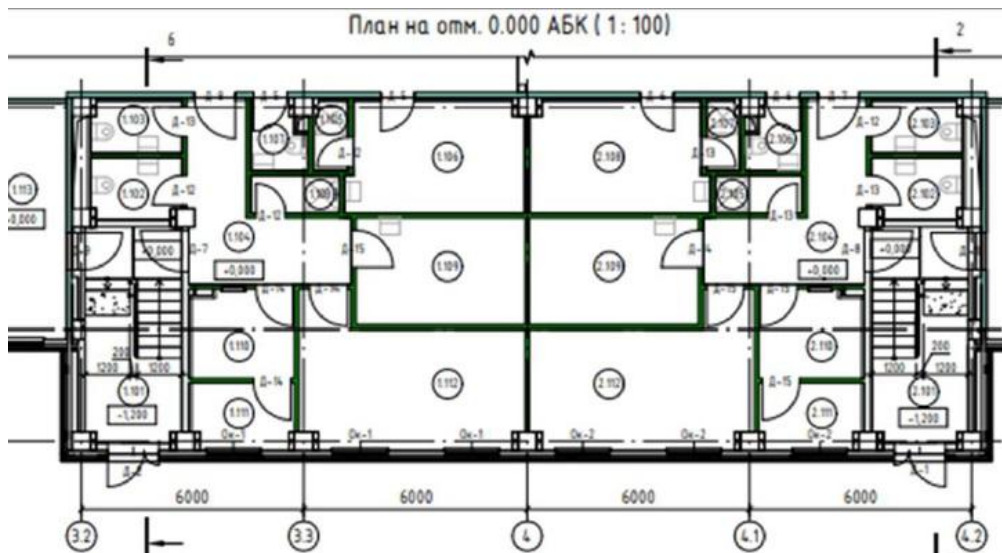
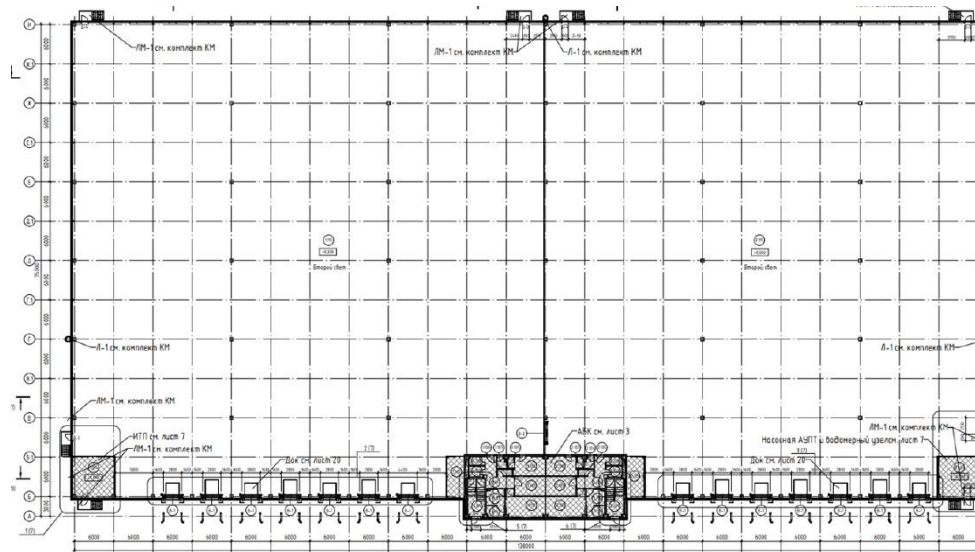
Пол бетонный с антиpoleвым покрытием, нагрузка до 8 тонн.

Рабочая высота – 12 метров, шаг колонн – 12*24 метра.

Температурный режим - +18-+22.

Ставка указана с НДС. Долгосрочный договор аренды. Депозит – 2 месяца.

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 10510 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

