



СТОИМОСТЬ
75 000 000 Р
567 322 /M2



МЕТРО ТЕРЕХОВО
г Москва, ул Нижние
Мнёвники, д 16 к 6



ПЛОЩАДЬ
132.2 М²



КОМНАТ
4

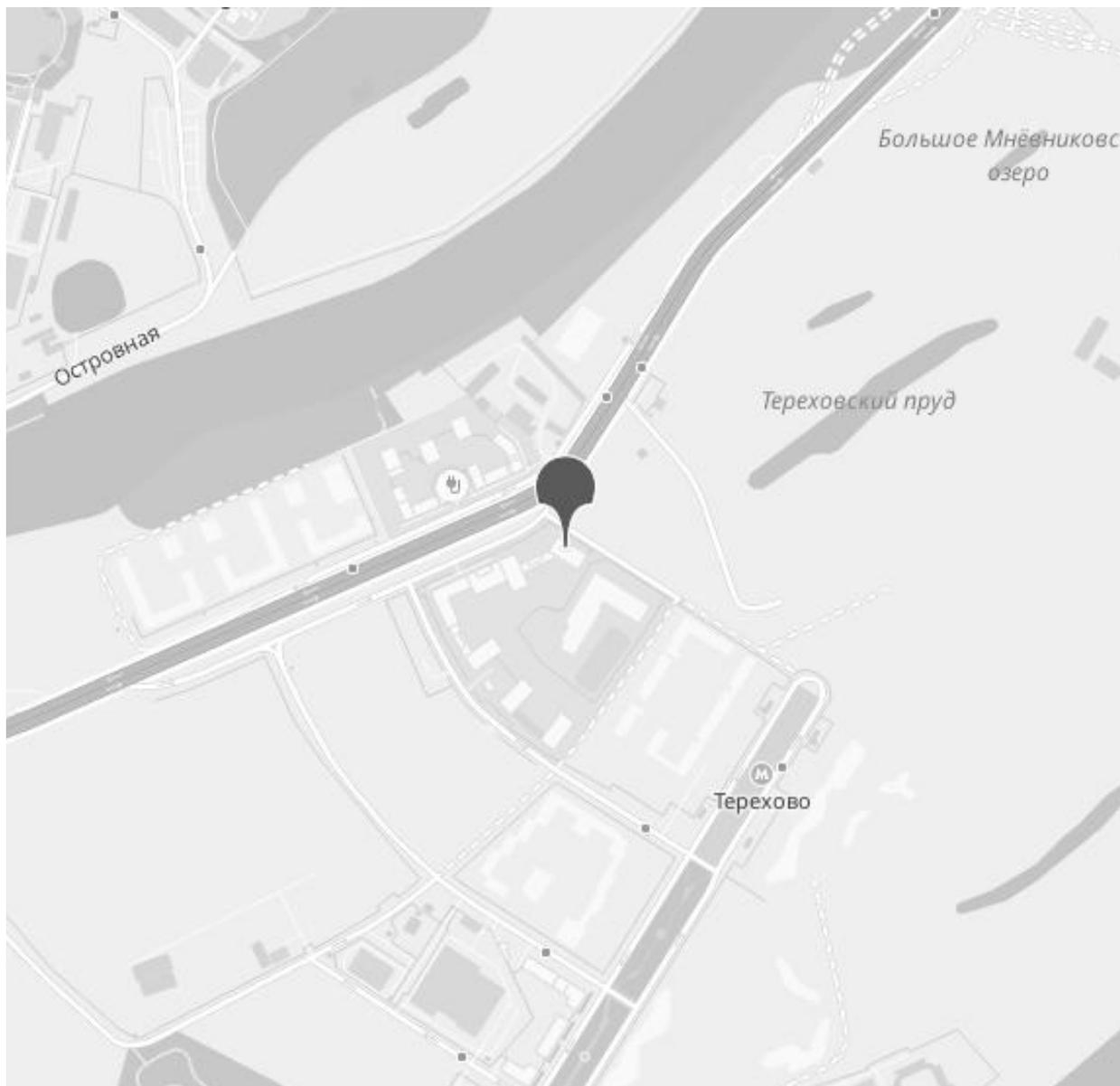


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
20 / 23



ОТДЕЛКА
Черновая

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ОСТРОВ»



АДРЕС

г Москва, ул Нижние Мнёвники,
д 16 к 6



МЕТРО

Терехово

10 минут пешком



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

Хорошёво-Мневники

75 000 000 Р

567 322 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
3



ПАРКИНГ
Подземная

Лот 60468,

ЖК "ОСТРОВ" представляет собой инновационный девелоперский проект премиум-класса от компании Донстрой, расположенный в уникальном месте на границе природного лесопарка.

ПРО Квартиру:

Высота потолков 3,1 метра, окна высотой 2,7 метра открывают панорамный вид на окрестности.

Продуманная планировка квартиры включает:

- Просторную кухню-гостиную
- Функциональную прихожую с вместительной гардеробной
- Три изолированные спальни
- Три санузла, один из которых может быть использован как гостевой.

ПРО ЖК:

ЖК "ОСТРОВ" представляет собой инновационный жилой комплекс, воплощает концепцию "города в городе", где все необходимое находится в пределах комфортной пешей доступности, а продуманная инфраструктура создает идеальные условия для жизни, работы и отдыха.

Территория:

- Благоустроенный двор с ландшафтным парком и природным ручьем
- Панорамные виды на живописную речную пойму
- Собственная инфраструктура: фитнес-центр, детский клуб, коворкинг-пространство
- Образовательные учреждения в шаговой доступности: детский сад и школа

Особое внимание уделено общественным пространствам:

- Современное лобби-пространство для отдыха жителей и их гостей
- Функциональный коворкинг для проведения рабочих встреч
- Медиа-зона с большими экранами для просмотра спортивных трансляций
- Тренажерная зона для поддержания активного образа жизни
- Уютный лаунж для релаксации и общения

Транспортная доступность обеспечивается станцией метро "Терехово", от которой можно за несколько станций добраться до центральных районов города.

Данный объект представляет собой идеальное сочетание комфорта премиум-класса, современных технологий и продуманной городской среды в экологически благоприятном районе столицы.

Лот № 60523

chaseestate.ru



+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services









ЖК «ОСТРОВ»



 ГОД ПОСТРОЙКИ
2025

 ЗАСТРОЙЩИК
**АО «СК
ДОНСТРОЙ»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ
23

КОНТАКТЫ



КОЖОКАР ИРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

chaseestate.ru

