ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 31 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Большая Семёновская, д 21

ЛОТ № J60719

ПЛОЩАДЬ
31м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/9

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

48 500 000 ₽

ЛОТ № 60719

НАЛОГ

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 31 М²

МЕТРО

АДРЕС
г Москва, ул Большая Семёновская, д 21
ВОСТОЧНЫЙ

ОПИСАНИЕ
Помещение в непосредственной близости от метро (первый дом, ближе ничего нет)

Колоссальный трафик, давно сложившееся развитое торговое окружение.

Арендатор - одна из крупнейших федеральных аптечных сетей, арендует помещение уже около 10 лет. Недавно продлили договор до 2030 года.

ГАП (без учета индексаций) ~4,15 млн

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 31 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services