

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»

АДРЕС

Г Москва, Шелепихинская наб, д34к2



METPO

Шелепиха

5 минут на транспорте



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

Пресненский

34 000 000 ₽

693 877 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 7



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



Паркинг Подземная

Предлагается 1-комнатная квартира общей площадью 49 м² в ЖК "Сердце Столицы" недалеко от станции метро "Шелепиха".

Планировка включает в себя: кухня-гостиная, раздельный с/у, гардеробная комната. Окна выходят на Москва-реку.

Оперативный показ. Есть машиноместо.

"Сердце Столицы" — проект, отмеченный наградами экспертов и Правительства Москвы. Квартал располагает полностью готовой инфраструктурой: школа, детсад, магазины, рестораны, супермаркеты, фитнес, торговоразвлекательный центр, салоны красоты . Внутри квартала разбит парк. Сами квартиры: с продуманными планировками, высокими потолками, большими окнами, с видами на Москву-реку, Москва-Сити и пейзажи северозапада Москвы.

Застройщик "Донстрой" — одна из крупнейших в Москве. Ведёт свою историю с 1994 года и специализируется на строительстве жилых комплексов. В настоящее время компания занимает третье место в столице по площади строящихся зданий.

До Кутузовского проспекта - 2,8 км, до ТТК - 1,3 км. До станции метро "Шелепиха" - 7 минут ходьбы.

В ЖК охраняемая территория с паркингом, камеры видеонаблюдения. Лот J60732



































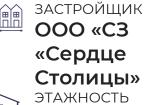
ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»

Лот № 60732



chaseestate.ru





36



КОЛ-ВО КВАРТИР



540



БЕЗОПАСНОСТЬ

- Закрытая территория
- Охрана
- Видеонаблюдение
- Консьерж-сервис
- Двор без машин



ШШ ИНФРАСТРУКТУРА

- Школа
- Детский сад
- Фитнес центр
- Аптеки
- Салоны красоты
- Кафе
- Рестораны
- Магазины
- Спортивные площадки
- \cdot Детские площадки
- ТЦ



ПАРКОВКА

• Подземный паргинг

+7(495)797-7074 **CHASE** real estate services

ПОДРОБНО О ЖК

СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ — знаковый квартал рядом с центром Москвы, обладатель престижных наград: «Лучший реализованный проект» ежегодного конкурса Правительства Москвы. Расположение

Квартал СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ расположен на берегу Москвы-реки в двух километрах от делового центра «Москва-Сити».

Транспортная доступность

Станция метро «Шелепиха» находится в 7 минутах ходьбы. Новая станция метро «Звенигородская» откроется в 2026-2027 году — она расположена в 1 минуты ходьбы. От ЖК «Сердце Столицы» 2,8 км до Кутузовского проспекта, 1,3 км до ТТК, 1,7 км до Хорошевского шоссе и 1 км до Звенигородского шоссе.

Парки

Внутри квартала расположен Центральный парк с рощей для прогулок и пробежек, воркаутом, качелями и шезлонгами.





КОНТАКТЫ



ГУТНИКОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

