ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 539 М²

Г. МОСКВА

г Москва, Подколокольный пер, д 13/5 стр 1

ЛОТ № J60829

ПЛОЩАДЬ
539м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/7

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

2 763 000 ₽

61 512 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 539 М²

МЕТРО
Китай-город
13 минут пешком

АДРЕС
г Москва, Подколокольный пер, д 13/5 стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

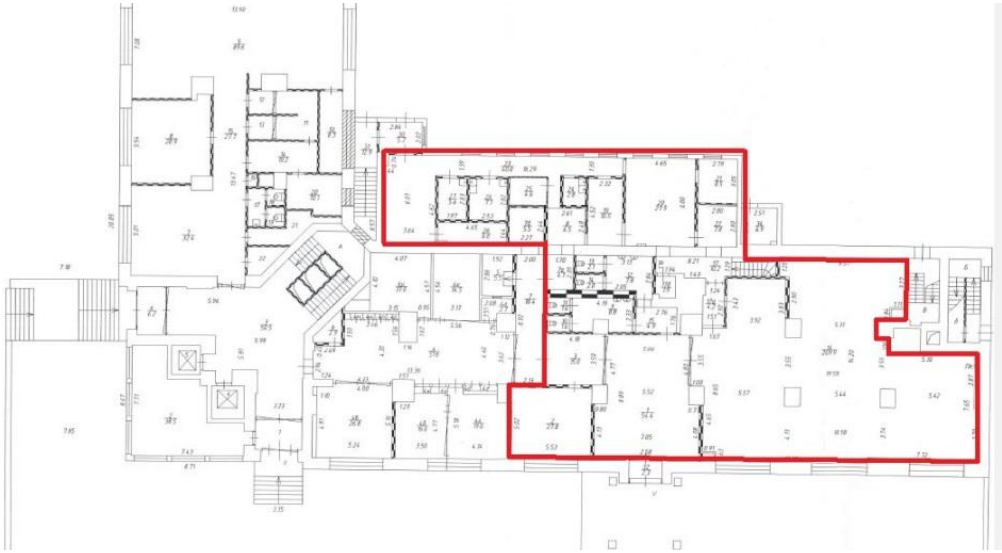
В аренду предлагается помещение свободного назначения в бизнес-центре класса А в Подколокольном переулке. Прекрасная транспортная доступность обеспечивается близостью Бульварного кольца, Москворецкой набережной. Дорога пешком до станции метро "Китай-город" займет менее 10-ти минут.

Общая площадь вакантного блока - 539 кв.м
1 этаж - 492 кв.м, подвал - 47 кв.м
Открытая планировка, отдельный вход.
Возможность размещения рекламы на фасаде.

Стоимость аренды 1 м/м - 30 000 рублей в месяц.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.
Страховой депозит - 2 месяца.
Ставка не включает: техническое обслуживание помещений Арендатора, электроэнергию и телекоммуникационные расходы.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 539 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services