ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 51 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Петра Кончаловского, д 7 к 3

ЛОТ № J60848

ПЛОЩАДЬ
51м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/17

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.
20кВт

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ
Под чистовую отделку

СТОИМОСТЬ

249 000 ₽

58 584 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 51 М²

МЕТРО
ЗИЛ
7 минут на транспорте

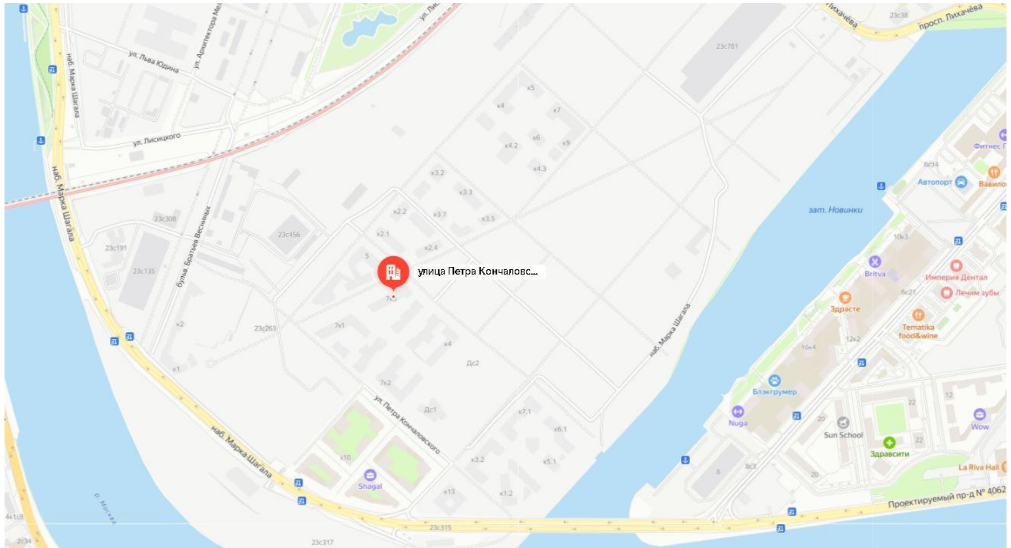
АДРЕС
г Москва, ул Петра Кончаловского, д 7 к 3
ЮЖНЫЙ

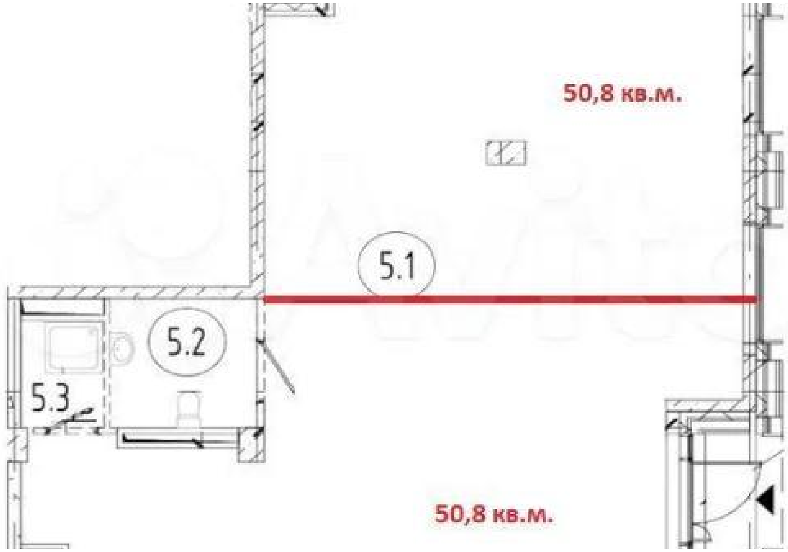
ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается нежилое помещение в ЖК Шагал (Shagal). Транспортная доступность от м. "Технопарк" - 20 минут пешком, также за 15 минут можно дойти до ст. МЦК "ЗиЛ".
Высокий пешеходный трафик.
Помещение на первой линии. Отдельный вход. Витринное остекление и место для вывески. Имеются все коммуникации, без отделки, свободная планировка.
Высота потолков - 4,5 м.
Первые этажи жилых домов отданы под коммерческие помещения для размещения объектов инфраструктуры.
Все коммерческие помещения жилого квартала просматриваются с улицы, так как расположены на главных улицах района.
Весь пул коммерческих площадей крайне востребован, так как он вовлечен в повседневную жизнь жителей района.
Электрическая мощность - 20 кВт.
Сумма коммунальных платежей в состав фиксированной арендной платы не включена и оплачивается арендатором отдельно.
УСН

ID 60848

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 51 М²



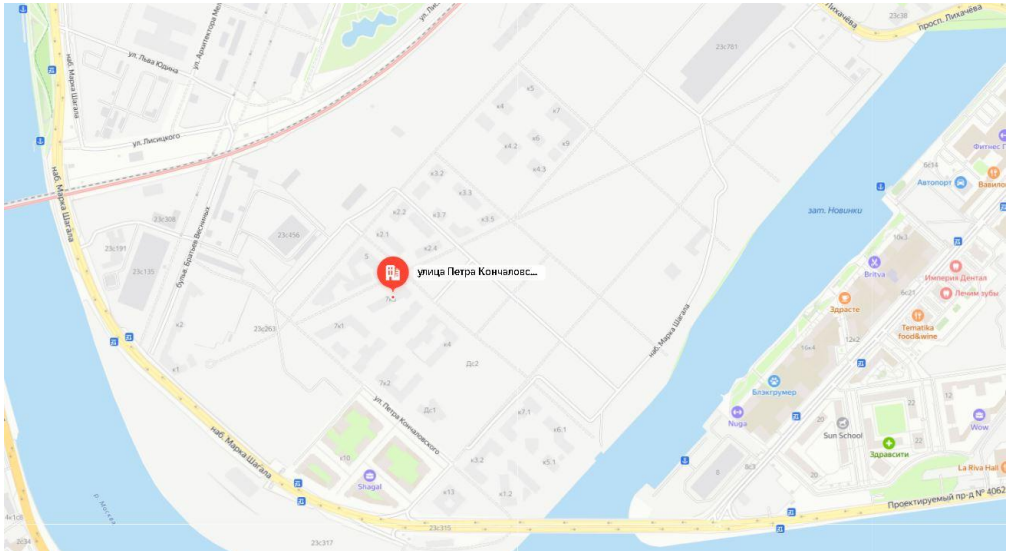


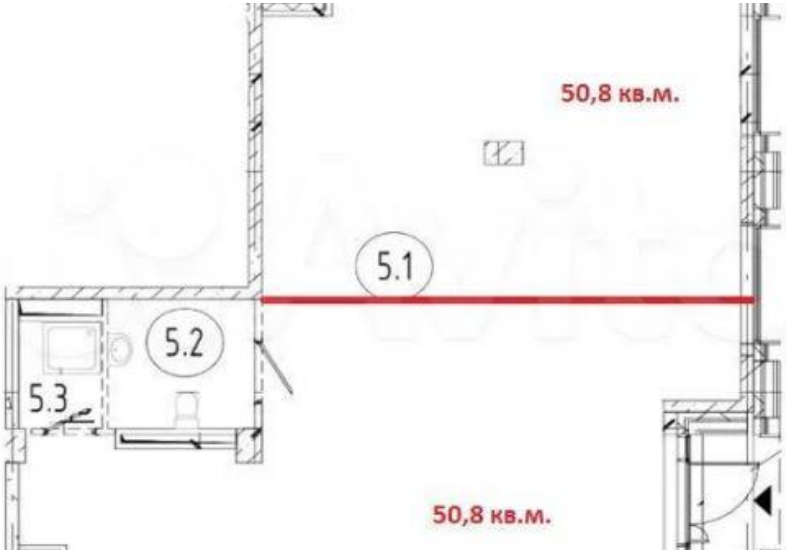
chaseestate.ru

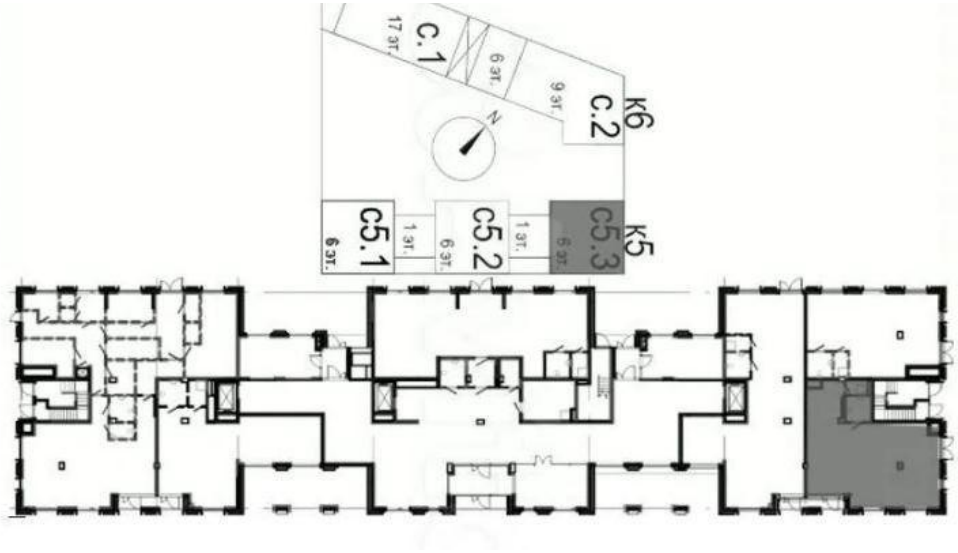
CHASE
real estate services

+7(495)797-7074

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 51 М²







КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services